Через систему OPENINFO.UZ подтверждено с использованием ЭЦП. Код документа: 5rKEBIAwOmCHJrbfe1B

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"UzAssets" AJ
Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	
Дата утверждения отчета	28.08.2026

1	**НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:**	
	Полное:	"UzAssets investitsiya kompaniyasi" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"UzAssets" AJ
	Наименование биржевого тикера:	Нет
2	**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ**	
	Местонахождение:	Toshkent shahari,Niyozbek yo'li ko'chasi, 1 uy
	Почтовый адрес:	Toshkent shahari, Niyozbek yo'li ko'chasi, 1 uy
	Адрес электронной почты:	info@uz-assets.uz
	Официальный веб-сайт:	uz-assets.uz
3	**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**	
	Наименование обслуживающего банка:	АТ "Aloqabank" Бош офиси
	Номер расчетного счета:	20210000205270435001
	МФО:	00401
4	**РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА**	
	присвоенные регистрирующим органом:	Центр государственных услуг

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	307667826
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	100
ОКПО:	29975828
ОКОНХ:	70220
СОАТО:	1726273

5	**Показатели финансово-экономического состояния эмитента**
Коэффициент рентабельности уставного капитала	0
Коэффициент покрытия общий платежеспособности	0
Коэффициент абсолютной ликвидности	0
Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	0
Коэффициент обновления основных фондов	0
Соотношение собственных и заемных средств эмитента	0

6	**Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году**
По простым акциям (в сумах на одну акцию)	0
По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0
По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	0
По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0
По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу)	0

	По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	0

7	**Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам**	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0

9	**Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)**		
	1	Орган, принявший решение о выпуске	
	1	Дата и номер государственной регистрации	
	1	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
	1	Способ размещения ценных бумаг	
	1	Сроки размещения	
	1	Дата начала	
	1	Дата окончания	

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		25.02.2026
	2	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8		26.03.2026
	3	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8		26.03.2026
	4	Изменения в списке аффилированных лиц	36		26.03.2026
	5	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		19.06.2026
	6	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		02.07.2026

	7	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8		02.07.2026
	8	Изменения в списке аффилированных лиц	36		02.07.2026
	9	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		20.08.2026
	10	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		28.08.2026
	11	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8		28.08.2026

11	**Бухгалтерский баланс**			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	АКТИВ			
	I. Долгосрочные активы			
	Основные средства:			
	по первоначальной стоимости (01,03)	010	323018.00	24243.47
	Сумма износа (0200)	011	221602.00	16970.43

Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	101416.00	7273.04
Нематериальные активы:			
по первоначальной стоимости (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
по остаточной стоимости (020-021)	022		
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	21000000.00	33000000.00
Ценные бумаги (0610)	040		
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050		
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080	21000000.00	33000000.00
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100		
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110		
Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	21101416.00	33007273.04
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	15750.00	

Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	15750.00	
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190		
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250 +260+270+280+290+300+310)	210	20978836.00	9205076.32
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220		
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
Авансы, выданные персоналу (4200)	250	436184.00	
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	128664.00	
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	6176.00	275802.04
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280	38173.00	273036.96
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300		
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	20369639.00	8656237.32

Денежные средства, всего (стр.330 +340+350+360), в том числе:	320	12216860.00	741599.24
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	12045603.00	673332.21
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350		
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360	171257.00	68267.03
Краткосрочные инвестиции (5800)	370		
Прочие текущие активы (5900)	380	24131.00	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	33235577.00	9946675.56
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	54336993.00	42953948.60
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	20000000.00	31800000.00
Добавленный капитал (8400)	420	2821161.00	2821161.00
Резервный капитал (8500)	430		
Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	18657675.00	1145982.24
Целевые поступление (8800)	460		
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	41478836.00	35767143.24
II. Обязательства			

Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550 +560+570+580+590)	490		
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		
Долгосрочная эадолженость поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимые, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	12858157.00	7186805.36

в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+6 80+6 90+700+710+720+760)	601	12858157.00	7186805.36
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	43254.00	43254.00
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630		
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		
Полученные авансы (6300)	670		3920000.00
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	1014146.00	723551.36
Задолженность по страхованию (6510)	690		
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700		
Задолженность учредителям (6600)	710	11800000.00	2500000.00
Задолженность по оплате труда (6700)	720		
Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740		

	Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
	Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	757.00	
	ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	12858157.00	7186805.36
	ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	54336993.00	42953948.60

12	**Отчет о финансовых результатах**					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
	Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	21875008.00		30428571.42	
	Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020				
	Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	21875008.00		30428571.42	
	Расходы периода, всего (стр.050+060 +070+080), в том числе:	040		27535323.00		44603106.85
	Расходы по реализации	050				
	Административные расходы	060		25112158.00		28334298.74

Прочие операционные расходы	070		2423165.00		16268808.11
Прочие доходы от основной деятельности	090			124803.38	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.0З0-040+090)	100		5660315.00		
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150 +160), в том числе:	110	3944636.00		4907897.36	
Доходы в виде дивидендов	120				
Доходы в виде процентов	130	3943872.00		4907897.36	
Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				
Доходы от валютных курсовых разниц	150	764.00			
Прочие доходы от финансовой деятельности	160				
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200 +210), в том числе:	170		5875.00		
Расходы в виде процентов	180				
Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				

	Убытки от валютных курсовых разниц	200		5875.00		
	Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
	Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)	220		1721554.00		9141834.69
	Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
	Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240		1721554.00		9141834.69
	Налог на доходы (прибыль)	250				
	Прочие налоги и сборы от прибыли	260				
	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270		1721554.00		9141834.69

16	**Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)**			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий)
	Х.Мустафаев	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2024-06-07
	Ж.Ҳ.Каршибаев	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2024-06-07
	Ж.Абдушукуров	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2024-06-07

Т.Ю.Ҳолиқов	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2024-06-07
Б.Абдиназаров	Тошкент шаҳри	Бошқарув раиси	2023-08-30
А.Е.Ходжа-Аҳмедов	Тошкент шаҳри	Бошқарув раисининг ўринбосари	2025-08-01
Иқтисодиёт ва молия вазирлиги	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
«NKMK» AJ	Навоий вилояти	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Navoiyuran” DK	Навоий вилояти	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Olmaliq KMK” AJ	Тошкент вилояти	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zmetkombinat” AJ	Тошкент вилояти	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18

“O‘zbekneftegaz” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘ztransgaz” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Hududgazta’minot” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“UzGasTrade” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zbekiston MET” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“IES” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Hududiy elektr tarmoqlari” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18

“O‘zbekgidroenergo” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zkimyosanoat” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Navoiyazot” AJ	Навоий вилояти	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zbekiston temir yo‘llari” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Uzbekistan airways” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Uzbekistan Airports” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Toshshahartransxizmat” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18

“O‘zavtosanoat” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zbektelekom” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zbekiston milliy investitsiya jamg‘armasi” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2024-08-27
“O‘zenergosotish” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2024-12-17
“O‘zbekko‘mir” AJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Agrobank” ATB	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Xalq banki” ATB	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18

“Biznesni rivojlantirish banki”ATB	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zmilliybank” ATB	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Mikrokreditbank” ATB	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Ipoteka-bank” ATB	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zbekiston Respublikasi Moliya vazirligi Axborot texnologiyalari markazi” DUK	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“O‘zmeliomashlizing” DUK	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18
“Meliomashlizingservis” MChJ	Тошкент шаҳри	АЖнинг 20 ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-18

17	**Ответственные**	
	Ф.И.О. руководителя исполнительного органа:	
	Ф.И.О. главного бухгалтера:	
	Ф.И.О. уполномоченного лица, разместившего информацию на веб-сайте:	

Источник: https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/6183
Дата загрузки с портала: 02.11.2026
Дата подписания: 28.08.2026

UZASSETS INVESTITSIYA KOMPANIYASI AJ
Direktor

ABDINAZAROV BOBUR KALANDAROVICH