Через систему OPENINFO.UZ подтверждено с использованием ЭЦП. Код документа: 5rFGHptSHBQBumj6b7k

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

“Toshkent Invest kompaniyasi” AJ
Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	Ягона акциядор
Дата утверждения отчета	30.06.2026

1	**НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:**	
	Полное:	“Toshkent Invest kompaniyasi” aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	“Toshkent Invest kompaniyasi” AJ
	Наименование биржевого тикера:	Mavjud emas
2	**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ**	
	Местонахождение:	100066, O‘zbekiston Respublikasi, Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Islom Karimov shox ko‘chasi, 51-uy
	Почтовый адрес:	100066, O‘zbekiston Respublikasi, Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Islom Karimov shox ko‘chasi, 51-uy
	Адрес электронной почты:	info@tashkentinvest.uz
	Официальный веб-сайт:	www.tashkentinvest.uz
3	**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**	
	Наименование обслуживающего банка:	ТОШКЕНТ Ш., "УЗСАНОАТКУРИЛИШБАНКИ" АТБ КОРПОРАТИВ БХМ
	Номер расчетного счета:	20210000605696233001
	МФО:	00440
4	**РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА**	
	присвоенные регистрирующим органом:	Чилонзор тумани Давлат хизматлари маркази

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	310731897
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	33038408
ОКОНХ:	70100
СОАТО:	1726294000

5	**Показатели финансово-экономического состояния эмитента**	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	0,38
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности	1,87
	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,6
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	0,7
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	1,1

8	**Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа**					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	17.02.2025	17.02.2025	Перегудов Андрей Николаевич	Бошқарув раисининг ўринбосари	Ягона акциядор	выведен из состава (уволен)

17.02.2025	17.02.2025	Рябов Никита Владимирович	Бошқарув раисининг ўринбосари	Ягона акциядор	выведен из состава (уволен)
24.04.2025	24.04.2025	Шакиров Бахром Аскаралиевич	Бошқарув раиси	Ягона акциядор	Избран (назначен)
12.08.2025	12.08.2025	Прияткин Алексей Николаевич	Кузатув кенгашининг мустақил аъзоси	Ягона акциядор	выведен из состава (уволен)
12.08.2025	12.08.2025	Тогаев Наби Исмоилович	Кузатув кенгашининг мустақил аъзоси	Ягона акциядор	выведен из состава (уволен)
12.08.2025	12.08.2025	Адамас Илкевичюс	Кузатув кенгашининг мустақил аъзоси	Ягона акциядор	Избран (назначен)
12.08.2025	12.08.2025	Шарик Вали Кхан	Кузатув кенгашининг мустақил аъзоси	Ягона акциядор	Избран (назначен)

9	**Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)**		
	1	Орган, принявший решение о выпуске	
	1	Дата и номер государственной регистрации	
	1	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
	1	Способ размещения ценных бумаг	
	1	Сроки размещения	
	1	Дата начала	

	1	Дата окончания	

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1	Тобе хўжалик жамиятлари рўйхатидаги ўзгаришлар	12	21.02.2025	24.02.2025
	2	Аффилланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	24.02.2025	24.02.2025
	3	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	8	17.02.2025	25.02.2025
	4	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	6	05.05.2025	06.05.2025
	5	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	8	05.05.2025	06.05.2025
	6	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	6	12.08.2025	14.08.2025
	7	Аффилланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	12.08.2025	14.08.2025
	8	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	8	12.08.2025	14.08.2025

	9	Соф фойдани (дивидендни) тақсимлаш бўйича Кузатув кенгашининг тавсияси (таклифи)	41	12.08.2025	14.08.2025
	10	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	6	17.09.2025	19.09.2025
	11	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	6	08.10.2025	09.10.2025

11 **Бухгалтерский баланс**

Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
АКТИВ			
I. Долгосрочные активы			
Основные средства:			
по первоначальной стоимости (01,03)	010	1331895.75	1377448.04
Сумма износа (0200)	011	152653.21	415592.52
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	1179242.54	961855.52
Нематериальные активы:			
по первоначальной стоимости (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
по остаточной стоимости (020-021)	022		
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	18010000.00	185039387.45

Ценные бумаги (0610)	040		
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050	18010000.00	20040000.00
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		164999387.45
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080		
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100	7411000.00	254651578.52
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110		
Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	26600242.54	440652821.49
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	13750.51	
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	13750.51	
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190		
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250 +260+270+280+290+300+310)	210	3182095.99	45108390.13

из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220		
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
Авансы, выданные персоналу (4200)	250	390102.05	598718.19
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	44499.52	6502340.34
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	1230261.34	30927785.52
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280		
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300		16100.00
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	1517233.08	7063446.08
Денежные средства, всего (стр.330+340+350+360), в том числе:	320	89507327.35	111593811.30
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	89507327.35	11593811.30
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350		
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360		100000000.00
Краткосрочные инвестиции (5800)	370		15600000.00

Прочие текущие активы (5900)	380		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	92703173.85	172302201.43
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	119303416.39	612955022.92
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	100000000.00	100000000.00
Добавленный капитал (8400)	420		
Резервный капитал (8500)	430		
Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	-11820098.70	-11432439.55
Целевые поступление (8800)	460	8594983.73	239553269.19
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	96774885.03	328120829.64
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550 +560+570+580+590)	490		211196228.61
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		211196228.61
Долгосрочная эадолженость поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		

Долгосрочная задолженность дочерним и зависимые, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		211196228.61
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	22528531.36	73637964.67
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+6 80+6 90+700+710+720+760)	601	22528531.36	73637964.67
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	1864.30	4952.30
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630		

	Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
	Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
	Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		
	Полученные авансы (6300)	670	1361500.00	1864970.00
	Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	17829.58	210765.35
	Задолженность по страхованию (6510)	690	109088.72	310540.79
	Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	6064.76	8136.94
	Задолженность учредителям (6600)	710	21000000.00	71000000.00
	Задолженность по оплате труда (6700)	720		
	Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
	Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740		
	Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
	Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	32184.00	238599.29
	ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	22528531.36	284834193.28
	ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	119303416.39	612955022.92

12	**Отчет о финансовых результатах**

Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
		доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	195996.54		341073.43	
Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020				
Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	195996.54		341073.43	
Расходы периода, всего (стр.050+060 +070+080), в том числе:	040		21942024.44		21621132.25
Расходы по реализации	050		60714.29		
Административные расходы	060		20055540.74		19212562.70
Прочие операционные расходы	070		1825769.41		2408569.55
Прочие доходы от основной деятельности	090	12.00		5412714.28	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.0З0-040+090)	100		21746015.90		15867344.54

Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150 +160), в том числе:	110	12579678.77		16372378.21	
Доходы в виде дивидендов	120				
Доходы в виде процентов	130	12579678.77		16370850.69	
Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				
Доходы от валютных курсовых разниц	150			1487.92	
Прочие доходы от финансовой деятельности	160			39.60	
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200 +210), в том числе:	170				66372.72
Расходы в виде процентов	180				
Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200				1471.98
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				64900.74
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)	220		9166337.13	438660.95	

	Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
	Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240		9166337.13	438660.95	
	Налог на доходы (прибыль)	250				51001.79
	Прочие налоги и сборы от прибыли	260				
	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270		9166337.13	387659.16	

13	**Сведения об аудиторском заключении**							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
	МЧЖ “BEST AUDIT SERVICES” Аудиторлик ташкилоти	2022-03-15		“Тошкент Инвест компанияси” АЖнинг 2025 йил якуни юзасидан молиявий ҳисоботлари бўйича Мустақил аудитор аудиторлик ҳулосаси	2026-06-09		М.Х. Абдуллаев	Загрузить

16	**Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)**

Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий)
Умурзаков Шавкат Буранович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Кузатув кенгаши раиси ваколатларини амалга ошираётган шахс	2023-11-10
Рахманов Шароф Диерович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Кузатув кенгаши аъзоси ваколатларини амалга ошираётган шахс	2023-11-10
Адамас Илкевичюс	Литва Республикаси	Кузатув кенгашининг мустақил аъзоси ваколатларини амалга ошираётган шахс	2025-08-12
Шарик Вали Кхан	Нидерландия, Амстердам	Кузатув кенгашининг мустақил аъзоси ваколатларини амалга ошираётган шахс	2025-08-12
Хайдаров Бахтиёр Халимович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Кузатув кенгаши аъзоси ваколатларини амалга ошираётган шахс	2024-12-12
Шакиров Бахром Аскаралиевич	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Директор (бошқарув раиси) ваколатларини амалга оширувчи шахс	2024-01-09

Отахонова Наргизахон Ганиевна	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Бошқарув аъзосининг ваколатларини амалга оширувчи шахс	2024-01-09
Кодиров Рустам Шухратович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Бошқарув аъзосининг ваколатларини амалга оширувчи шахс	2024-01-09
Тошкент шаҳар ҳокимлиги	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани	Жамиятнинг йигирма фоиз ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	2023-08-23
Тошкент шаҳар ҳокимиятига тегишли улушга эга бўлган корхоналар (корхоналар рўйхати Тошкент шаҳар ҳокимиятининг расмий веб-сайтида эълон қилинган)	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Жамият устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айни бир шахс қайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, ўша юридик шахс	2023-08-23
“Янги авлод” махсус саноат зонаси бошқарувчи компанияси масъулияти чекланган жамияти	Тошкент шаҳри, Янгиҳаёт тумани, Йўлдош 2 даҳа, 25а-уй	Жамият қайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, ўша юридик шахс	2024-04-09

“Promobility” масъулияти чекланган жамияти	100066, Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри, Ислом Каримов шох кўчаси, 51-уй	Жамият қайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, ўша юридик шахс	2024-10-21
“TashInvestConstruction” масъулияти чекланган жамияти	100066, Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри, Ислом Каримов шох кўчаси, 51-уй	Жамият қайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, ўша юридик шахс	2025-02-21
“JAC MOTORS TOSHKENT” Масъулияти чекланган жамият Қўшма корхона	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри, Янгиҳаёт тумани, Жалойир МФЙ, Тошкент катта ҳалқа йўли кўчаси	Жамият қайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, ўша юридик шахс	2025-05-08
“NEW INDUSTRIAL PARK” масъулияти чекланган жамияти	Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Янгитарнов МФЙ, Богишамол кучаси 160-уй	Жамият қайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, ўша юридик шахс	2025-08-05

17	**Ответственные**	
	Ф.И.О. руководителя исполнительного органа:	
	Ф.И.О. главного бухгалтера:	

	Ф.И.О. уполномоченного лица, разместившего информацию на веб-сайте:	

Источник: https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/6122
Дата загрузки с портала: 11.07.2026
Дата подписания: 11.07.2026

TOSHKENT INVEST KOMPANIYASI AJ
Direktor

SHAKIROV BAXROM ASKARALIYEVICH