

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"GRAPES AND GARDENS INVESTMENT" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	Акциядорлар умумий йигилиши
Дата утверждения отчета	15.09.2025

1	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:	
	Полное:	"GRAPES AND GARDENS INVESTMENT" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"GRAPES AND GARDENS INVESTMENT" AJ
	Наименование биржевого тикера:	Нет
2	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
	Местонахождение:	Farg'ona viloyati, Farg'ona sh., Al-Farg'oniy ko'chasi, 64-uy
	Почтовый адрес:	Farg'ona viloyati, Farg'ona sh., Al-Farg'oniy ko'chasi, 64-uy
	Адрес электронной почты:	gardeninvestment@umail.uz (mailto:gardeninvestment@umail.uz)
	Официальный веб-сайт:	www.gardeninvestment.uz (https:// www.gardeninvestment.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	"Асака банк" Фаргона филиали
	Номер расчетного счета:	20210000005176145001
	МФО:	00539
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	307111465
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	
ОКПО:	
ОКОНХ:	
СОАТО:	

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	-0,02
	Коэффициент покрытия общих платежеспособности	1,91
	Коэффициент абсолютной ликвидности	1,86
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	0,53
	Коэффициент обновления основных фондов	1,69
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	0

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	По простым акциям (в суммах на одну акцию)	0
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0
	По привилегированным акциям (в суммах на одну акцию)	0
	По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0
	По иным ценным бумагам (в суммах на одну ценную бумагу)	0

По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	0
--	---

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	54475,7
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	54475,7
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа				
дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
26.11.2024	26.11.2024	Абдуллаев Нурали Юсуфалиевич	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорлар умумий йигилиши	Избран (назначен)
26.11.2024	26.11.2024	Алимов Одил Сайфуллоевич	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорлар умумий йигилиши	Избран (назначен)
26.11.2024	26.11.2024	Махкамов Ғофур Абдулотифович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорлар умумий йигилиши	Избран (назначен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	-
	Дата и номер государственной регистрации	-
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	-
	Способ размещения ценных бумаг	-
	Сроки размещения	-
	Дата начала	-
	Дата окончания	-

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год			
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта
	1	Эмитентнинг юкори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар, шу жумладан кузатув кенгашининг акция, корпоратив облигация ва бошқа қимматли қоғозларни чиқариш бўйича қарорлари	6	03.05.2024
	2	Кузатув кенгашининг таркибидаги ўзгаришлар	8	03.05.2024

11	Бухгалтерский баланс		
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода
			На конец отчетного периода
	АКТИВ		
	I. Долгосрочные активы		
	Основные средства:	000	

по первоначальной стоимости (01,03)	010	15791392.80	2542391.60
Сумма износа (0200)	011	1034919.10	957675.00
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	14756473.70	1584716.60
Нематериальные активы:	000		
по первоначальной стоимости (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
по остаточной стоимости (020-021)	022		
Долгосрчные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	7910639.40	14579357.10
Ценные бумаги (0610)	040		
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050		
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080	7910639.40	14579357.10
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100	9977829.20	10790130.10
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110		
Из нее просроченная	111		
Долгосрчные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	32644942.30	26954203.80

II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	16721455.90	11132025.70
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	13127268.00	8682687.60
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160	2756176.00	2004757.30
Готовая продукция (2800)	170	838011.90	444580.80
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190	1741685.80	257057.60
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)	210	41266438.80	53299909.70
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	2022605.90	19742773.20
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
Авансы, выданные персоналу (4200)	250	17200890.00	17200890.00
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	2478099.40	2480099.40
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	4217560.80	287412.30
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280	284.70	347.00
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		

Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300	120.00	120.00
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	15346878.00	13588267.80
Денежные средства, всего (стр.330 +340+350+360), в том числе:	320	850.00	64.20
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	850.00	64.20
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350		
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360		
Краткосрочные инвестиции (5800)	370	50000.00	50000.00
Прочие текущие активы (5900)	380	1225996.90	1225996.90
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	61006427.40	65965054.10
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	93651369.70	92919257.90
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	59707152.00	59707152.00
Добавленный капитал (8400)	420		
Резервный капитал (8500)	430		
Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	-5824.20	-1230731.60
Целевые поступления (8800)	460		
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	59701327.80	58476420.40
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550 +560+570+580+590)	490		
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		
Из нее просроченная долгосрочная кредиторская задолженность	492		
Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимые, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		

Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	33950041.90	34442837.50
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+6 80+6 90+700+710+720+760)	601	4154846.80	7836011.90
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	408225.60	408225.60
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630		
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640	73260.10	73260.10
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		
Полученные авансы (6300)	670	431304.90	444911.40
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	206566.80	2589614.60
Задолженность по страхованию (6510)	690		
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	235672.70	165493.50
Задолженность учредителям (6600)	710	54475.70	54475.70
Задолженность по оплате труда (6700)	720	42274.30	301321.70

Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740	29721935.00	26533565.50
Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	2776326.80	3871969.40
ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	33950041.90	34442837.50
ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	93651369.70	92919257.90

12	Отчет о финансовых результатах					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
	Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	4074640.00		726121.00	
	Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020		2713111.00		484090.00
	Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	1361529.00		242031.00	
	Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе:	040		1905601.00		8216834.00
	Расходы по реализации	050				

Административные расходы	060		1418195.00		939383.00
Прочие операционные расходы	070		487406.00		7277451.00
Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем	080				
Прочие доходы от основной деятельности	090	516976.00		5344566.00	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)	100		27096.00		2630237.00
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150+160), в том числе:	110	179754.00		1886170.00	
Доходы в виде дивидендов	120				
Доходы в виде процентов	130	29178.00			
Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140	150576.00		1886170.00	
Доходы от валютных курсовых разниц	150				
Прочие доходы от финансовой деятельности	160				
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200+210), в том числе:	170				
Расходы в виде процентов	180				

Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200				
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100 +110-170)	220	152658.00			744067.00
Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240	152658.00			744067.00
Налог на доходы (прибыль)	250		22899.00		579480.00
Прочие налоги и сборы от прибыли	260				
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270	129759.00			1323547.00

13	Сведения об аудиторском заключении							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
	"Мустакил М" МЧЖ	2022-12-15	5 068	Ижобий	2025-06-04		Назаров Мухаммаджон	Загрузить (/media/audit_conclusion/f0e98930-6e79-4a42a-dafc56a9fa3f.pdf)

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
	O'zbekiston Respublikasi Davlat aktivlarini boshqarish agentligi	Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Амира Темура, д.6	Ушбу жамиятнинг 20 фоиздан ортик акция эгаси	2024-11-26
	Абдуллаев Нурали Юсуфалиевич	Тошкент шаҳри	Ушбу жамият кузатув кенгаши аъзоси	2024-11-26
	Алимов Одил Сайфуллоевич	Тошкент шаҳри	Ушбу жамият кузатув кенгаши аъзоси	2024-11-26
	Махкамов Ғофур Абдулотифович	Тошкент шаҳри	Ушбу жамият кузатув кенгаши аъзоси	2024-11-26
	Орипов Фаррух Туланбоевич	Фаргона шаҳри	Ижро органи рахбари вазифасини бажарувчи	2024-11-26

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5668>

Дата загрузки с портала: 04.02.2026

Дата подписания: 26.09.2025

**GRAPES AND GARDENS
INVESTMENT AJ**
Direktor



**ORIPOV FARRUX
TULANBOYEVICH**