

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"Qurilishmashlizing RILK" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	годовое общее собрание
Дата утверждения отчета	30.06.2025

1	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:	
	Полное:	"Qurilishmashlizing" aksiyadorlik jamiyati lizing kompaniyasi
	Сокращенное:	"Qurilishmashlizing RILK" AJ
	Наименование биржевого тикера:	KMLZ
2	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
	Местонахождение:	100192, Республика Узбекистан, г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, пр. Мустакиллик, д. 105
	Почтовый адрес:	100192, Республика Узбекистан, г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, пр. Мустакиллик, д. 105
	Адрес электронной почты:	info@qml.uz (mailto:info@qml.uz)
	Официальный веб-сайт:	www.qml.uz (https://www.qml.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	Хамзинский филиал Национального банка внешнеэкономической деятельности РУз.
	Номер расчетного счета:	2021 0000 8003 9344 3001
	МФО:	847
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	

присвоенные регистрирующим органом:	781409
присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	303059682
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	25284642
ОКОНХ:	80300
СОАТО:	1726277

Международные стандарты финансовой отчётности (МСФО)	Скачать отчет (https://openinfo.uz/media/int_report/cc02db4b-d62c-4c38-b611-a4a204ce81c6.pdf)
--	---

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	0,003
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности	3,769
	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,025
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	9,037
	Коэффициент обновления основных фондов	0,050
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	2,896

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	3,50
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0,35%
	По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	

По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	
По иным ценным бумагам (в суммах на одну ценную бумагу)	
По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в суммах))	
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в суммах))	
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в суммах))	
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в суммах))	
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в суммах))	
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в суммах))	

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)

26.12.2023		Искандаров Дониер Зикриллаевич	Временно исполняющий обязанности заместителя Председателя Правления, Начальник управления маркетинга, реализации и мониторинга лизинговых сделок	Наблюдательный совет	выведен из состава (уволен)
26.12..2023		Назаров Насимжон Бозорбоевич	Главный бухгалтер	Наблюдательный совет	выведен из состава (уволен)
26.12.2023	04.01.2024	Норматов Исломбек Рустамжон угли	Временно исполняющий обязанности заместителя Председателя Правления, Начальник управления маркетинга, реализации и мониторинга лизинговых сделок	Наблюдательный совет	Избран (назначен)
26.12.2025	04.01.2024	Хожиев Камолддин Каримович	Главный бухгалтер	Наблюдательный совет	Избран (назначен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	
	Дата и номер государственной регистрации	
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	

Способ размещения ценных бумаг	
Сроки размещения	
Дата начала	
Дата окончания	

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1	Изменение в составе исполнительного органа	8	26.12.2023	06.01.2024
	2	Изменения в списке аффилированных лиц	36	04.01.2024	06.01.2024
	3	Изменение местонахождения (почтового адреса)	2	10.05.2024	15.05.2024
	4	Изменение местонахождения (почтового адреса)	6	10.05.2024	20.05.2024
	5	Рекомендация (предложение) Наблюдательного совета по распределению чистой прибыли (дивиденда)	41	05.06.2024	18.06.2024
	6	Начисление доходов по ценным бумагам	32	28.06.2024	08.07.2024
	7	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	28.06.2024	08.07.2024

11	Бухгалтерский баланс			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода

АКТИВ			
I. Долгосрчные активы			
Основные средства:	000		
по первоначальной стоимости (01,03)	010	7646201.08	7401796.07
Сумма износа (0200)	011	1865919.00	1880805.64
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	5780282.08	5520990.43
Нематериальные активы:	000		
по первоначальной стоимости (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
по остаточной стоимости (020-021)	022		
Долгосрчные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030		
Ценные бумаги (0610)	040		
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050		
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080		
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100	1690926.00	1302665.19
Долгосрчная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110	233227.00	204443.65
Из нее просроченная	111		

Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022+030+090+100+110+120)	130	7704435.08	7028099.27
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	58727.00	49798.91
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	58727.00	49798.91
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190	64.00	
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)	210	190633144.00	206358707.98
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	53351632.00	68148598.97
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
Авансы, выданные персоналу (4200)	250		
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	2055123.00	2001655.89
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	374412.00	335153.09

Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280		
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300		
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	134851977.00	135873300.03
Денежные средства, всего (стр.330+340+350+360), в том числе:	320	1173547.00	1389914.17
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	245856.00	499755.57
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350	3258.00	3187.83
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360	924433.00	886970.77
Краткосрочные инвестиции (5800)	370	2000.00	2000.00
Прочие текущие активы (5900)	380		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	191867482.00	207800421.06
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	199571917.08	214828520.33
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	17000000.00	17000000.00
Добавленный капитал (8400)	420		
Резервный капитал (8500)	430	3312768.00	3352051.25
Выкупленные собственные акции (8600)	440		

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	1140883.00	1050646.77
Целевые поступления (8800)	460		
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	21453651.00	21402698.02
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550 +560+570+580+590)	490	132117251.08	138289264.86
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		
Из нее просроченная долгосрочная кредиторская задолженность	492		
Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимым, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		

Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570	132117251.08	138289264.86
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	46001015.00	55136557.45
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+6 80+6 90+700+710+720+760)	601	45548825.00	54684367.45
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	12565486.00	12660094.79
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630		
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		
Полученные авансы (6300)	670	2549175.00	144879.45
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	17458.00	110897.82
Задолженность по страхованию (6510)	690		

Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	29074.00	64483.48
Задолженность учредителям (6600)	710	-902.00	14442.35
Задолженность по оплате труда (6700)	720	310482.00	273801.13
Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740	452190.00	452190.00
Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	30078052.00	41415768.43
ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	178118266.08	193425822.31
ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	199571917.08	214828520.33

12	Отчет о финансовых результатах					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
	Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	16277363.00		14154011.66	
	Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020				

Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	16277363.00		14154011.66	
Расходы периода, всего (стр.050+060 +070+080), в том числе:	040		3973784.00		4717556.68
Расходы по реализации	050		795175.00		1165796.49
Административные расходы	060		1663748.00		2900298.20
Прочие операционные расходы	070		1514861.00		651461.99
Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем	080				
Прочие доходы от основной деятельности	090	1934285.00		1118330.41	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)	100	14237864.00		10554785.39	
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150 +160), в том числе:	110	11511034.00		7623609.07	
Доходы в виде дивидендов	120				
Доходы в виде процентов	130				

Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				
Доходы от валютных курсовых разниц	150	11511034.00		7623609.07	
Прочие доходы от финансовой деятельности	160				
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200 +210), в том числе:	170		25609491.00		18121681.56
Расходы в виде процентов	180		8908206.00		7439080.14
Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200		16701285.00		10682601.42
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)	220	139407.00		56712.90	
Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240	139407.00		56712.90	
Налог на доходы (прибыль)	250		21212.60		

Прочие налоги и сборы от прибыли	260				8506.94
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270	118194.40		48205.96	

13	Сведения об аудиторском заключении							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензия	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Ко
	ООО «MARIKON-AUDIT»	2021-06-28	36	Положительное аудиторское заключение	2025-06-23	175 120 255	Махмудова Г.Г.	За ау

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
	Шаригатова Карлигаш Маратовна	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Шайхантахурский район	Член Наблюдательного совета	2022-10-28
	Мухамадиев Уктам Шарифович	Республика Узбекистан, г.Ташкент, Шайхантахурский район	Член Наблюдательного совета	2023-10-25
	Ортиков Илесжон Аюпжон угли	Республика Узбекистан, г.Ташкент, Яшнабадский район	Член Наблюдательного совета	2023-10-25

Мирзаев Зафар Захирович	Республика Узбекистан, г.Ташкент, Сергелийский район	Член Наблюдательного совета	2023-10-25
Абдикаримов Шавкат Озодович	Республика Узбекистан, г.Ташкент Яшнабадский район	Член Наблюдательного совета	2023-10-25
Ходжаев Азизбек Шавкатович	Республика Узбекистан, г.Ташкент, Юнусабадский район	Член Наблюдательного совета	2022-10-28
Юсупов Юсуфбой Косимович	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Учтепинский район.	Член Наблюдательного совета	2022-10-28
Абдурахимов Фаррух Алавиддинович	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Юнусабадский район	Председатель Правления	2014-09-17
Норматов Исломбек Рустамжон угли	Республика Узбекистан, г.Ташкент , Чиланзарский район	Член Правления	2024-01-05
Хожиев Камолддин Каримович	Республика Узбекистан, г.Ташкент, Сергелийский район	Член Правления	2024-01-05
Батиров Соат Аширович	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Юнусабадский район	Член Правления	2020-12-09
Алиева Райхона Ахмедовна	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район	Член Правления	2015-07-10

Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан	Республики Узбекистан, г.Ташкент, ул. Амира Темура, 6	Юр. лицо, которое владеет 20 и более процентами акций АО	2019-02-13
Юридические лица, 20 и более процентами в уставном капитале которых владеет Агенство по управлению государственными активами	Республики Узбекистан	Юридическое лицо, двадцатью и более процентами в уставном фонде (уставном капитале) которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет двадцатью и более процентами в уставном фонде (уставном капитале) этого общества	2019-02-13

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5589>

Дата: 04.02.2026