

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"O'zbekekspertiza" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	Акциядорлар умумий йиғилиши
Дата утверждения отчета	07.07.2025

1	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:	
	Полное:	"O'zbekekspertiza" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"O'zbekekspertiza" AJ
	Наименование биржевого тикера:	UZEK
2	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
	Местонахождение:	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул.Паркентская, дом 51.
	Почтовый адрес:	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул.Паркентская, дом 51.
	Адрес электронной почты:	info@expertiza.uz (mailto:info@expertiza.uz)
	Официальный веб-сайт:	www.expertiza.uz (https://www.expertiza.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	Мехнатский филиал АКИБ "Ипотека банк"
	Номер расчетного счета:	20210000200126024001
	МФО:	00423
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	04-0000743
	присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	201037628

присвоенные органами государственной статистики		
КФС:	144	
ОКПО:	15347407	
ОКОНХ:	71200	
СОАТО:	1726269	

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	2.3
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности	1.31
	Коэффициент абсолютной ликвидности	0.33
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	0.47
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	7.13

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	1830
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	112.82

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	
----------	--	--

дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
17.06.2024	17.06.2024	Вахобов Даврон Абдужалолович	Кузатув кенгаши раиси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	Избран (назначен)
17.06.2024	17.06.2024	Мурадов Улугбек Хашимжонович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	Избран (назначен)
17.06.2024	17.06.2024	Қараев Феруз Фахриддинович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	Избран (назначен)
17.06.2024	17.06.2024	Ахмедов Дильшод Турсункулович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	Избран (назначен)
17.06.2024	17.06.2024	Абидов Бадриддин Нурутдинович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	Избран (назначен)
12.10.2024	12.10.2024	Абидов Бадриддин Нурутдинович	Бош директор в.в.б.	Кузатув кенгашининг қарори	Избран (назначен)
19.11.2024	19.11.2024	Абидов Бадриддин Нурутдинович	Бош директор в.в.б.	Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши	выведен из состава (уволен)
19.11.2024	19.11.2024	Юнусов Мирзиёд Мирахмадович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши	Избран (назначен)
19.11.2024	19.11.2024	Жуманазаров Акмал Рўзикулович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши	Избран (назначен)

19.11.2024	19.11.2024	Ахмедов Дильшод Турсункулович	Кузатов кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши	выведен из состава (уволен)
------------	------------	-------------------------------------	------------------------------	--	-----------------------------------

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	-
	Дата и номер государственной регистрации	-
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	-
	Способ размещения ценных бумаг	-
	Сроки размещения	-
	Дата начала	-
	Дата окончания	-

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год			
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта
	1	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	24.02.2024
	2	Изменение в составе наблюдательного совета	8	30.06.2024
	3	Начисление доходов по ценным бумагам	32	05.07.2024

4	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		29.06.2024
5	Изменения в списке аффилированных лиц	36		03.07.2024
6	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		22.10.2024
7	Изменения в списке аффилированных лиц	36		22.11.2024
8	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6		22.11.2024
9	Изменение в составе наблюдательного совета	8		22.11.2024
10	Изменение в составе исполнительного органа	8		22.11.2024
11	Изменение в составе исполнительного органа	8		11.12.2024
12	Изменение в составе исполнительного органа	8		14.12.2024

11	Бухгалтерский баланс
----	-----------------------------

Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
АКТИВ			
I. Долгосрочные активы			
Основные средства:	000		
по первоначальной стоимости (01,03)	010	5644656.11	6154505.26
Сумма износа (0200)	011	2588744.42	3723588.92
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	3055911.68	2430916.34
Нематериальные активы:	000		
по первоначальной стоимости (0400)	020	1360846.34	1360846.33
Сумма амортизации (0500)	021	378339.00	628370.44
по остаточной стоимости (020-021)	022	982507.34	732475.89
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	1740618.23	9579042.07
Ценные бумаги (0610)	040	32907.43	32907.43
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050	1707710.80	1507710.80
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностраным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080		8038423.84
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100		

Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110		
Из нее просроченная	111		
Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	5779037.25	12742434.30
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	752010.37	723236.08
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	752010.37	723236.08
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190	2940.00	25491.67
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250 +260+270+280+290+300+310)	210	4220954.10	3113374.78
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	450397.00	265744.88
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240	1412349.46	1589133.50
Авансы, выданные персоналу (4200)	250	2512.33	41965.42

Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	157524.22	167718.21
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	516785.75	678353.18
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280	54.73	54.73
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300	97436.50	197102.00
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	1583894.11	173302.86
Денежные средства, всего (стр.330 +340+350+360), в том числе:	320	3918092.62	2350591.64
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	3427791.76	2176265.65
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350	457977.88	100351.83
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360	32322.98	73974.16
Краткосрочные инвестиции (5800)	370	4285877.00	3000000.00
Прочие текущие активы (5900)	380		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	13179874.09	9212694.17
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	18958911.34	21955128.47
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	2589587.88	2589587.88
Добавленный капитал (8400)	420	635422.92	635422.92

Резервный капитал (8500)	430	1077864.40	1297050.17
Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	6982523.80	10409269.68
Целевые поступления (8800)	460		
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	11285399.00	14931330.65
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550 +560+570+580+590)	490		
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		
Из нее просроченная долгосрочная кредиторская задолженность	492		
Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимым, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		

Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	7673512.34	7023797.82
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+6 80+6 90+700+710+720+760)	601	7673512.34	7023797.82
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	271918.35	64165.47
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630	2200999.66	2362172.28
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		
Полученные авансы (6300)	670	1948214.54	2648624.00
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	1017897.53	1062153.27

Задолженность по страхованию (6510)	690		
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	633015.93	542062.74
Задолженность учредителям (6600)	710	416.06	416.06
Задолженность по оплате труда (6700)	720	1493150.22	2.00
Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740		
Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	107900.05	344202.00
ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	7673512.34	7023797.82
ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	18958911.34	21955128.47

12	Отчет о финансовых результатах					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
	Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	39514248.32		49215110.05	
	Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020		25231448.47		29146408.34

Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	14282799.85		20068701.71	
Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе:	040		19393999.12		27653382.23
Расходы по реализации	050				
Административные расходы	060		16968969.90		23918219.17
Прочие операционные расходы	070		2425029.22		3735163.06
Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем	080				
Прочие доходы от основной деятельности	090	813284.18		1615395.36	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)	100		4297915.09		5969285.16
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150+160), в том числе:	110	9084187.86		12389393.87	
Доходы в виде дивидендов	120	8143340.57		11362464.38	
Доходы в виде процентов	130	770345.18		931651.43	

Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				
Доходы от валютных курсовых разниц	150	168039.90		95278.06	
Прочие доходы от финансовой деятельности	160	2462.21			
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200 +210), в том числе:	170		15244.60		21987.11
Расходы в виде процентов	180				
Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200		15244.60		21987.11
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)	220	4771028.17		6398121.60	
Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240	4771028.17		6398121.60	
Налог на доходы (прибыль)	250				

Прочие налоги и сборы от прибыли	260		404777.78		568123.22
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270	4366250.39		5829998.38	

13	Сведения об аудиторском заключении							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
	«FTF-LEA-AUDIT» МЧЖ АТ	2019-04-01	747	Ижобий	2025-05-21	1	Файзиева М.Т.	Загрузить (/media/audit_conclusion/b75face7-00d2-a1c2-4f6cc3a55)

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
	Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлиги	Тошкент ш., Амир Темур шоҳ кўчаси, 6	АЖ нинг 20 фоиз ёки ундан ортиқ акцияларига эга юридик шахс	2024-03-14
	Вахобов Даврон Абдужалолович	Тошкент ш., Амир Темур шоҳ кўчаси, 4	Кузатув кенгаши раиси	2024-06-17
	Мурадов Улуғбек Хашимжонович	Тошкент ш., Амир Темур шоҳ кўчаси, 13	Кузатув кенгаши азоси	2024-06-17
	Қараев Феруз Фахриддинович	Тошкент ш., Амир Темур шоҳ кўчаси, 6	Кузатув кенгаши азоси	2024-06-17

Юнусов Мирзиёд Мирахмадович	Тошкент шаҳри, Шайхонтохур тумани Кўкча дарвоза кўчаси, 10	Кузатув кенгаши азоси	2024-11-19
Жуманазаров Акмал Рўзикулович	Тошкент шаҳри, Фаробий кўчаси 333А	Кузатув кенгаши азоси	2024-11-19
Абидов Бадриддин Нурутдинович	Тошкент шаҳри, Паркент кўчаси, 51	Бош директор	2024-11-19
«Андижонэкспертиза» ШХЖ	Андижон шаҳри, Юксалиш кўчаси, 31	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Бухороэкспертиза» ШХЖ	Бухоро шаҳри, О.Эшонов кўчаси,28	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Джиззакэкспертиза» ШХЖ	г.Джизак ул. Заминская 88а	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Каракалпоқэкспертиза» ШХЖ	г.Нукус, Турткульское шоссе 20	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Кашкадарьёэкспертиза» ШХЖ	г.Карши, ул. Узбекистон овози 2	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Навоиэкспертиза» ШХЖ	г.Навои, ул.Ломоносова 14-1	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Наманганэкспертиза» ШХЖ	г.Наманган, ул.Ю.Ражабий 1	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Самаркандэкспертиза» ШХЖ	г.Самарканд, ул.Ал- Кушчи 15	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Сырдарьяэкспертиза» ШХЖ	г.Гулистан, ул.Мустакиллик 77	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Сурхандарьяэкспертиза» ШХЖ	г.Термез, ул.С.Рахимова 4	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Ферганаэкспертиза» ШХЖ	г.Фергана, ул. Мустакиллик 32	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20
«Хорезмэкспертиза» ШХЖ	г.Ургенч, ул. Ханка, 62 Г	Шўъба Хужалик Жамияти	2014-06-20

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5455>

Дата: 04.02.2026