

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"Yuggazstroy" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	Yuggazstroy AJ
Дата утверждения отчета	30.05.2025

1	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:	
	Полное:	"Yuggazstroy" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"Yuggazstroy" AJ
	Наименование биржевого тикера:	YGSY
2	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
	Местонахождение:	Xorazm viloyati, Urganch tumani, G'oybu qishlog'i, Oyoq-bog' MFY, Xiva ko'chasi, 9-tor ko'cha, 23/1 uy
	Почтовый адрес:	Xorazm viloyati, Urganch tumani, G'oybu qishlog'i, Oyoq-bog' MFY, Xiva ko'chasi, 9-tor ko'cha, 23/1 uy
	Адрес электронной почты:	ao.yuggazstroy@mail.ru (mailto:ao.yuggazstroy@mail.ru)
	Официальный веб-сайт:	www.ugs.uz (https://www.ugs.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	АКБ "Узпромстройбанк" Хорезм. отделение г.Ургенч
	Номер расчетного счета:	20210000400313466001
	МФО:	853
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	821

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	200211508
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	155895
ОКОНХ:	69000
СОАТО:	1733401

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	-
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности	1,21
	Коэффициент абсолютной ликвидности	-
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	-
	Коэффициент обновления основных фондов	0,9
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	-

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	12000
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	-
	По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	-
	По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	-
	По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу)	-

По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	-
--	---

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	21.09.2023	27.09.2023	Жуманиязов Нодирбек Собирович	АО "Юггазстрой"	Председатель правления	Избран (назначен)
			Махмудов Бекзод Негматжанович	“Ўзбектелеком”АЖ	олий тоифали мутахассис	Избран (назначен)
			Намазов Алишер Абдухалилович	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)

		Абдуллаев Жалоладдин Тахирович	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Ибрагимов Махмуд Баходирович	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Курбанов Азамат Шарифович	“Хоразм дон маҳсулотлари”АЖ	раис ўринбосари	Избран (назначен)
		Машарипов Равшан Жуманазарович	Давактив агентлиги Хоразм худудий бошқармаси	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Атаев Азад Хурматович	Давактив агентлиги Хоразм худудий бошқармаси	бошқарма бошлигининг биринчи ўринбосари	Избран (назначен)
		Абдуллаев Охунжон Нўманжон ўғли	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Рахимов Шухрат Ражапович	Давактив агентлиги Хоразм худудий бошқармаси	бошқарма бошлиги	Избран (назначен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	
	Дата и номер государственной регистрации	
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
	Способ размещения ценных бумаг	
	Сроки размещения	
	Дата начала	

Дата окончания	
----------------	--

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	27.12.2024	27 февраля 2025
	2	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	11.10.2024	27 февраля 2025
	3	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	20.09.2024	26 февраля 2025
	4	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	08.07.2024	26 февраля 2025

5	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	05.06.2024	26 февраля 202
6	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	15.05.2024	26 февраля 2025
7	Начисление доходов по ценным бумагам	32	28.12.2024	23 апреля 2025
8	Изменение местонахождения (почтового адреса), адреса электронной почты или веб-сайта	2	11.09.2024	1 апреля 2025

11	Бухгалтерский баланс			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	АКТИВ			
	I. Долгосрочные активы			
	Основные средства:	000		
	по первоначальной стоимости (01,03)	010	29028698.00	39646166.00
	Сумма износа (0200)	011	26005940.00	33398547.00
	Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	3022758.00	6247619.00
	Нематериальные активы:	000		

по первоначальной стоимости (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
по остаточной стоимости (020-021)	022		
Долгосрчные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	2928766.00	2928766.00
Ценные бумаги (0610)	040	205404.00	205404.00
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050	175000.00	175000.00
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080	2548362.00	2548362.00
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100		
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110	1243217.00	931286.00
Из нее просроченная	111		
Долгосрчные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	7194741.00	10107671.00
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	3216283.00	4265045.00
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	3216283.00	4265045.00

Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190		
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250 +260+270+280+290+300+310)	210	27915195.00	30724224.00
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	3783427.00	4079847.00
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230	6330718.00	2049385.00
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240	20877176.00	21030856.00
Авансы, выданные персоналу (4200)	250		
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	3254257.00	4177763.00
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	320.00	1435743.00
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280	15.00	15.00
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300		
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310		
Денежные средства, всего (стр.330 +340+350+360), в том числе:	320	3948.00	2657.00

Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	3948.00	2657.00
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350		
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360		
Краткосрочные инвестиции (5800)	370		
Прочие текущие активы (5900)	380		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	31135426.00	34991926.00
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	38330167.00	45099597.00
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	722960.00	722960.00
Добавленный капитал (8400)	420		
Резервный капитал (8500)	430	661566.00	661566.00
Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	9326821.00	12700458.00
Целевые поступления (8800)	460	1056000.00	1056000.00
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	11767347.00	15140984.00
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550 +560+570+580+590)	490	1243217.00	931286.00

в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491	1243217.00	931286.00
Из нее просроченная долгосрочная кредиторская задолженность	492		
Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500	1243217.00	931286.00
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимые, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	25319603.00	29027327.00
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+680+690+700+710+720+760)	601	25319603.00	27938438.00

из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	4118068.00	5489915.00
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620	7124268.00	9710489.00
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630	8365397.00	10942646.00
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		
Полученные авансы (6300)	670	7318315.00	6564994.00
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	897238.00	
Задолженность по страхованию (6510)	690		
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	144655.00	
Задолженность учредителям (6600)	710	232088.00	537354.00
Задолженность по оплате труда (6700)	720	687413.00	1268729.00
Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740		1088889.00
Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		

Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	3556429.00	3134800.00
ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	26562820.00	29958613.00
ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	38330167.00	45099597.00

12

Отчет о финансовых результатах					
Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
		доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	69567240.00		75236616.00	
Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020		57411925.00		70372949.00
Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	12155315.00		4863667.00	
Расходы периода, всего (стр.050+060 +070+080), в том числе:	040		21371726.00		22094509.00
Расходы по реализации	050				
Административные расходы	060		11438190.00		19607807.00
Прочие операционные расходы	070		9933536.00		2486702.00

Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем	080				
Прочие доходы от основной деятельности	090	7730677.00		21341898.00	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)	100		1485734.00	4111056.00	
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150+160), в том числе:	110	3702019.00			
Доходы в виде дивидендов	120	3702019.00			
Доходы в виде процентов	130				
Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				
Доходы от валютных курсовых разниц	150				
Прочие доходы от финансовой деятельности	160				
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200+210), в том числе:	170				
Расходы в виде процентов	180				

Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200				
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)	220	2216285.00		4111056.00	
Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240	2216285.00		4111056.00	
Налог на доходы (прибыль)	250		738047.00		616658.00
Прочие налоги и сборы от прибыли	260				
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270	1478238.00		3494398.00	

13	Сведения об аудиторском заключении							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
	ООО BEST AUDIT SERVICES	2019-09-05	5 622	Mustaqil auditorlik xulosasi ijobiy	2025-05-26		Axmedov Zokir Baxodirovich	Загрузить (/n audit_conclus

Список заключенных сделок с аффилированными лицами отчетном году

Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам
2021-08-17	УП "Жанубгайулкурувчи"	Строительство и реконструкция систем водоснабжения МСГ "Гульшан" Шаватского р/на .	2 087 249	Наб.совет	
2021-07-13	УП "Хиванефтегазкурилиш"	"Расширение УКПГ Кульбешак для первичной подготовки природного газа месторождения Даяхатын и Ходжиказкан "	2300000		
2021-03-23	УП "Хиванефтегазкурилиш"	"Строительство УППГ на месторождений Саватли, Миркомилкудук, Жейхун и Каромат"	10000000		
2021-01-29	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Обустройство скважины № 93 и 95 месторождения Дояхатын с монтажом шлейфов и обвязки устья скважин	650000		

2021-11-11	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Расшивка шлейфов скважин месторождения Даяхатын со строительством газопровода Д=426х16мм протяженностью 2.5 км	1070000		
2021-01-04	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Дояхатин конидаги коллектор ва шлейф кувурларини кенгайтириш	2500000		
2021-01-04	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Обустройство месторождения Шортас с монтажом коллектора Д=168 мм	1 300 000		
2021-04-23	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Обустройство месторождения Шортас" (БВН,Электроснабжение ЭХЗ, Инспекторская дорога,Коллектор от БВН м/р Шортас до УКПГ Кульбешкак)	10000000		
2021-04-20	УП "ХНГК"	"Строительство УППГ на месторождении Тумарис	10000000		
2021-06-28	УП "ХНГК"	Строительство УППГ на месторождении Уртакум для подготовки газа месторождений Шоркум,Андакли,Северная Сузма и Чакакум.	7000000		

2021-06-28	УП "ХНГК"	"Даяхатын-УППГ Кульбешкак газ коллектори билан Тумарис - УППГ Кульбешкак газ коллекторини улаш"	1800000		
2021-06-28	УП "ХНГК"	"Ходжиказган БВН-1 ни кенгайтириш "	1 000 000		
2021-06-28	УП "ХНГК"	"Даяхатын конида БВН-2 куриш "	1 000 000		
2021-09-09	УП "ХНГК"	Дополнительные соглашения №1 к договорам № 9-2021,10-2021,11-2021			
2021-07-02	УП "ХНГК"	"Обустройство месторождения Андакли"	1750000		

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (- ий)
	Агентство по управлению государственным активами РУз.	г.Ташкент	Юр.лицо владеющий более 50% акций в уставном капитале АО	2019-07-09
	«ЖБКваКК» УП	г.Ургенч	Филиал АО "Юггазстрой"	2004-12-25
	УП «Хиванефтвазкурилиш»	Хивинский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2017-07-10
	УП «Хивамахсусэлектромонтаж созлаш»	Хивинский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2004-12-25

УП «Жанубгайзулкурувчи»	Ургенчский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2004-12-25
ООО «Устюртгазпромстрой»	г.Кунград, Республика Каракалпакстан	Филиал АО "Юггазстрой"	2003-07-03
ООО «Юггазспецмонтаж»	Ферганская область Язьяванский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2008-01-03
Махмудов Бекзод Негматжанович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Намазов Алишер Абдухалилович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Рахимов Шухрат Ражапович	г.Ургенч	Член НС	2021-09-08
Машарипов Равшан Джуманазарович	г.Ургенч	Председатель НС	2021-09-08
Курбанов Азамат Шарифович	г.Ургенч	Член НС	2021-09-08
Абдуллаев Жалоладдин Тахирович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Атаев Азад Хурматович	г.Ургенч	Член НС	2021-09-08
Ибрагимов Махмуд Баходирович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Абдуллаев Охунжон Нўманжон ўгли	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Саидов Матьякуб Ибрагимович	г.Хива	Член правления	2020-01-31
Шержанов Эргаш Султанович	г.Ургенч	Член правления	2018-10-10
Низамиддинов Имомаддин Махкамбой угли	г.Хива	Член правления	2022-06-29
Аминов Сардор Санжарбекович	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29
Абдуллаев Рашид Кадамбаевич	г.Хива	Член правления	2022-06-29

Жуманиязов Нодирбек Собирович	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29
Исмаилов Шавкат Сапарбаевич	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29
Кучкаров Бекзод Шерович	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5409>

Дата: 04.02.2026