

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"Chilonzor buyum savdo kompleksi" AJ

Годовые отчеты эмитентов

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Орган эмитента, утвердивший отчет | Умумий йиғилиш |
| Дата утверждения отчета | 08.04.2025 |

| | | |
|----------|---|--|
| 1 | НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА: | |
| | Полное: | "Chilonzor buyum savdo kompleksi" aksiyadorlik jamiyati |
| | Сокращенное: | "Chilonzor buyum savdo kompleksi" AJ |
| | Наименование биржевого тикера: | CBSK |
| 2 | КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ | |
| | Местонахождение: | г. Ташкент, Чиланзарский район, ул.Бунедкор шох, дом 156а |
| | Почтовый адрес: | г. Ташкент, Чиланзарский район, ул.Бунедкор шох, дом 156а |
| | Адрес электронной почты: | chilonzorbuyum@mail.ru (mailto:chilonzorbuyum@mail.ru) |
| | Официальный веб-сайт: | www.chbsk.uz (https://www.chbsk.uz) |
| 3 | БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ | |
| | Наименование обслуживающего банка: | "Ипотека банк" АТИБ Чиланзарский филиал |
| | Номер расчетного счета: | 20208000300111888001 |
| | МФО: | 997 |
| 4 | РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА | |
| | присвоенные регистрирующим органом: | 6528 |

| | |
|---|-----------|
| присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН): | 200797009 |
| присвоенные органами государственной статистики | |
| КФС: | 144 |
| ОКПО: | 15323832 |
| ОКОНХ: | 83200 |
| СОАТО: | 1726294 |

| | |
|--|---|
| Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО) | Скачать отчет (https://openinfo.uz/media/int_report/fd07891e-91d7-4fc8-a6f4-c24aa7889105.pdf) |
|--|---|

| | | |
|----------|--|------|
| 5 | Показатели финансово-экономического состояния эмитента | |
| | Коэффициент рентабельности уставного капитала | 0,24 |
| | Коэффициент покрытия общих платежеспособности | 2,55 |
| | Коэффициент абсолютной ликвидности | 0,2 |
| | Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств | 5 |
| | Коэффициент обновления основных фондов | |
| | Соотношение собственных и заемных средств эмитента | 6,97 |

| | | |
|----------|---|--------|
| 6 | Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году | |
| | По простым акциям (в сумах на одну акцию) | 0,3473 |
| | По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции) | 34,73 |
| | По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию) | - |
| | По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции) | - |

| | |
|--|---|
| По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу) | - |
| По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги) | - |

| | | |
|----------|---|--------------|
| 7 | Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам | |
| | По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах)) | 3 832 977,00 |
| | По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах)) | 3 000 345,60 |
| | По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах)) | 0 |
| | По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах)) | 0 |
| | По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах)) | 0 |
| | По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах)) | 0 |

| | | | | | | |
|----------|--|--------------------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| 8 | Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа | | | | | |
| | дата принятия решения | дата вступления к обязанностям | Ф.И.О. | Должность | Орган эмитента, принявший решение | Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий) |
| | 23.04.2025 | 23.04.2025 | Расулов Камолиддин Раимбердиевич | Кузатов кенгаши аъзоси | Умумий йигилиш | Избран (назначен) |
| | 23.04.2025 | | Расулов Отабек Раимбердиевич | Кузатов кенгаши аъзоси | Умумий йигилиш | выведен из состава (уволен) |

| | | | | | |
|------------|------------|-----------------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------------|
| 06.03.2025 | | Зарипов Абдувохид Кадирович | Директор в.в.б | Кузатов кенгаши | выведен из состава (уволен) |
| 06.03.2025 | 06.03.2025 | Закиров Зафар Махмудович | Директор в.в.б | Кузатов кенгаши | Избран (назначен) |
| 23.04.2025 | 23.04.2025 | Закиров Зафар Махмудович | Директор | Умумий йигилиш | Избран (назначен) |

| | | |
|----------|---|---|
| 9 | Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг) | |
| | Орган, принявший решение о выпуске | - |
| | Дата и номер государственной регистрации | - |
| | Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум) | - |
| | Способ размещения ценных бумаг | - |
| | Сроки размещения | - |
| | Дата начала | - |
| | Дата окончания | - |

| 10 | Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год | | | |
|-----------|---|--|--------------------------------------|-------------------------------------|
| | Наименование существенного факта | № существенного факта | Дата наступления существенного факта | Дата публикации существенного факта |
| | 1 | Изменение в составе исполнительного органа | 8 | 07.03.2024 |
| | 2 | Изменения в списке аффилированных лиц | 36 | 24.04.2024 |
| | 3 | Изменение в составе наблюдательного совета | 8 | 26.04.2024 |
| | 4 | Изменение в составе исполнительного органа | 8 | 26.04.2024 |

| | | | | |
|---|---|----|------------|------------|
| 5 | Начисление доходов по ценным бумагам | 32 | 26.04.2024 | 29.04.2024 |
| 6 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6 | 27.04.2024 | 29.04.2024 |

| 13 | Сведения об аудиторском заключении | | | | | | | |
|----|---|----------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | Наименование аудиторской организации | Дата выдачи лицензии | Номер лицензии | Вид заключения | Дата выдачи аудиторского заключения | Номер аудиторского заключения | Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку | Копия аудиторского заключения |
| | ООО "Balans-inform-audit" | 2013-06-15 | 5 108 | бумажном | 2025-03-19 | 52 | А.Салимов | Загрузить (/n audit_conclus db2a542e-54 b658-4cbaa3 |

| 16 | Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года) | | | |
|----|---|--|---|------------------------------------|
| | Ф.И.О. или полное наименование | Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район) | Основание, по которому они признаются аффилированными лицами | Дата (наступления основания (-ий)) |
| | "Муниципал активларни бошқариш маркази" ДУК | Тошкент шаҳри | Ушбу жамиятнинг йигирма фоиз ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгаллик қилувчи юридик шахс. | 2018-12-28 |

| | | | |
|-------------------------------|---------------|--|------------|
| «Авиасозлар дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Чилонзор дехкон бозори» МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Аския дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Миробод дехкон бозори» АЖ « | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |

| | | | |
|---|---------------|--|------------|
| Навруз дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Олой дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Сиргали дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Тошкент кишлок хужалик махсулотлари улгуржи бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |

| | | | |
|--------------------------------|---------------|--|------------|
| «Фарход дехкон бозори АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Юнусобод дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Кора-Камиш дехкон бозори» МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Куйлик дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |

| | | | |
|-------------------------------------|---------------|--|------------|
| «Паркент универсал бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Чорсу буюм савдо комплекси» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Эски жува дехкон бозори» АЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Янгиобод ихтисослашган бозори» МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |

| | | | |
|---|---------------|--|------------|
| «Урикзор савдо комплекси» МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Бек тупи савдо комплекси» МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| «Истеъмолда булган транспорт воситалари ва эhtiёт кисмлар сергели бозори» МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |
| Бешкургон савдо МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2015-08-18 |

| | | | |
|--------------------------|---------------|--|------------|
| Пойтахт авто паркинг МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |
| “Шинам бино” МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |
| “BISH SERVIS” МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |
| “Экспресс Хизмат” МЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан оргтик фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |

| | | | |
|---|---------------|---|------------|
| “Toshkent shahar yo`l qurilish va ta`mirlash” MЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |
| “FAIZ CO” MЧЖ | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |
| "Grand Road Tashkent" MЧЖ ҚК | Тошкент шаҳри | Ушбу жамият устав фондининг (устав капиталининг 20 фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилувчи айна бир шахс кайси юридик шахс устав фондининг (устав капиталининг) йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгалик қилса, уша юридик шахс. | 2020-06-15 |
| Раззаков Ахад Анварович | Тошкент шаҳри | Кузатув кенгаши аъзоси | 2022-09-20 |
| Расулов Камолиддин Раимбердиевич | Тошкент шаҳри | Кузатув кенгаши аъзоси | 2024-04-24 |
| Арифов Равшан Абдуллаевич | Тошкент шаҳри | Кузатув кенгаши аъзоси | 2023-06-07 |
| Каримов Малик Рахимович | Тошкент шаҳри | Кузатув кенгаши аъзоси | 2022-09-20 |

| | | | |
|---------------------------------------|---------------|------------------------|------------|
| Шомансуров Шоакбар Шамаҳкамович | Тошкент шаҳри | Кузатув кенгаши аъзоси | 2023-09-13 |
| Камолов Толмас Каримович | Тошкент шаҳри | Кузатув кенгаши аъзоси | 2019-05-19 |
| Туляганов Файзулло Абдуллаевич | Тошкент шаҳри | Акциядор | 2022-04-08 |
| Жураев Шерали Абдувахоб угли | Тошкент шаҳри | Акциядор | 2022-04-08 |
| Нарбеков Шухрат | Тошкент шаҳри | Акциядор | 2023-06-08 |
| Закиров Зафар Махмудович | Тошкент шаҳри | Директор | 2024-04-23 |

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5277>

Дата: 10.03.2026