

# Единый портал корпоративной информации

## Отчеты

"MULK-SARMOYA BU" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	Общее собрания акционеров
Дата утверждения отчета	25.06.2024

1	<b>НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:</b>	
	Полное:	"MULK-SARMOYA BROKERLIK UYI" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"MULK-SARMOYA BU" AJ
	Наименование биржевого тикера:	MSBU
2	<b>КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ</b>	
	Местонахождение:	г. Ташкент, Мирзо Улугбекский район, пр.Мустакиллик, 107
	Почтовый адрес:	г. Ташкент, Мирзо Улугбекский район, пр.Мустакиллик, 107
	Адрес электронной почты:	<a href="mailto:info@ndvakt.uz">info@ndvakt.uz</a> (mailto:info@ndvakt.uz)
Официальный веб-сайт:	<a href="https://www.msbu.uz">www.msbu.uz</a> (https://www.msbu.uz)	
3	<b>БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ</b>	
	Наименование обслуживающего банка:	Мирабадский филиал АИКБ "Ипак йули"
	Номер расчетного счета:	20208000900500422001
МФО:	1101	
4	<b>РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА</b>	
	присвоенные регистрирующим органом:	
присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	201199743	

<b>присвоенные органами государственной статистики</b>	
КФС:	144
ОКПО:	14941663
ОКОНХ:	96190
СОАТО:	1726273

Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО)	<a href="https://openinfo.uz/media/int_report/MSFO_2023_merged_compressed.pdf">Скачать отчет (https://openinfo.uz/media/int_report/MSFO_2023_merged_compressed.pdf)</a>
--	---

<b>5</b>	<b>Показатели финансово-экономического состояния эмитента</b>	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	0,16
	Коэффициент покрытия общих платежеспособности	70,12
	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,98
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	
	Коэффициент обновления основных фондов	0,86
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	83,27

<b>6</b>	<b>Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году</b>	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	132,047
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	25,79
	По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	0
	По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0
	По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу)	0

По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	0
--	---

<b>7</b>	<b>Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам</b>	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	19029200
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	

<b>8</b>	<b>Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа</b>					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	25.06.2024г	02.07.2024г	Нурметов Санжарбек Бахтиярович	Генеральный директор	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)

<b>9</b>	<b>Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)</b>	
	Орган, принявший решение о выпуске	
	Дата и номер государственной регистрации	

Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
Способ размещения ценных бумаг	
Сроки размещения	
Дата начала	
Дата окончания	

<b>10 Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год</b>				
Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
1	Изменение местонахождения (почтового адреса), адреса электронной почты или веб-сайта	2	25.03.2023	27.03.2023
2	Рекомендация (предложение) Наблюдательного совета по распределению чистой прибыли (дивиденда)	41	18.05.2023	18.05.2023
3	РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ВЫСШИМ ОРГАНОМ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ РЕШЕНИЯ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ О ВЫПУСКЕ АКЦИЙ, КОРПОРАТИВНЫХ ОБЛИГАЦИЙ И ИНЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	6	14.06.2023	15.06.2023
4	Изменения в списке юридических лиц, в которых эмитент обладает 10 и более процентами акций (долей, паев)	30	14.06.2023	15.06.2023
5	Начисление доходов по ценным бумагам	32	14.06.2023	15.06.2023

6	Изменения в списке аффилированных лиц	36	14.06.2023	15.06.2023
7	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	14.06.2023	15.06.2023
8	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	14.06.2023	15.06.2023
9	Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	14.06.2023	15.06.2023
10	Дивиденды, выплаченные акционерам эмитентом	42	01.08.2023	01.08.2023
11	РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ВЫСШИМ ОРГАНОМ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ РЕШЕНИЯ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ О ВЫПУСКЕ АКЦИЙ, КОРПОРАТИВНЫХ ОБЛИГАЦИЙ И ИНЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	6	18.11.2023	20.11.2023
12	Изменения в списке юридических лиц, в которых эмитент обладает 10 и более процентами акций (долей, паев)	30	07.12.2023	07.12.2023
13	Изменения в списке аффилированных лиц	36	07.12.2023	07.12.2023

13	<b>Сведения об аудиторском заключении</b>						
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку

ООО "GREAT FOURS"	2022-01-07	1 080 256	Положительный	2024-04-30	1	Мадрахимов Л.А.	3 D D B
-------------------	------------	-----------	---------------	------------	---	-----------------	------------------

16 Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
Давлат активларини бошқариш Агентлиги	г.Ташкент, пр.Амира Темура дом 6	Юр. лицо, которое владеет 20 и более процентами акций АО	2023-06-09
Хван Максимилиан Алексеевич	г. Ташкент, Яшнабадский район, ул. Турткул 1-переулок, д.4	Председатель НС	2023-06-09
Шукуров Худойберди Пўлатович	г.Ташкент	Член НС	2023-06-09
Тангриев Санжар Шамсикулович	г.Ташкент	Член НС	2023-06-09
Каримов Фархад Музафарович	г.Ташкент	Член НС	2023-06-09
Латипов Сарвар Ильхомжон угли	г.Ташкент	Член НС	2023-06-09
Нурметов Санжарбек Бахтиярович	г.Ташкент, ул.Ниёзбек йули-1, д.3.	Лицо, осуществляющее полномочия директора (председателя правления)	2023-06-09
ООО «Навоий Вакт»	Навоийская область, г.Навои, ул.Очилова, д.24.	Юр. лицо, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет АО	2005-06-01

ООО «Сурхондорё Вакт»	Сурхандаринская область, г.Термез, ул.Ф.Ходжаев, Бизнес-центр	Юр. лицо, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет АО	2005-06-01
ООО «ANDIJON VAQT»	Анд.обл., г.Андижан, пр.А.Навои, д-30.	Юр. лицо, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет АО	2023-12-07

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5022>

Дата: 10.03.2026