

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"UzAssets" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	ЕДИНЫЙ АКЦИОНЕР
Дата утверждения отчета	18.08.2022

1	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:	
	Полное:	"UzAssets investitsiya kompaniyasi" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"UzAssets" AJ
	Наименование биржевого тикера:	Нет
2	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
	Местонахождение:	Toshkent shahari, Amir Temur shox ko'chasi, 6 uy
	Почтовый адрес:	Toshkent shahari, Amir Temur shox ko'chasi, 6 uy
	Адрес электронной почты:	info@uz-assets.uz (mailto:info@uz-assets.uz)
	Официальный веб-сайт:	uz-assets.uz (https://uz-assets.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	АТ "Aloqabank" Бош офиси
	Номер расчетного счета:	20210000205270435001
	МФО:	00401
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	Центр государственных услуг

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	307667826
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	100
ОКПО:	29975828
ОКОНХ:	70220
СОАТО:	1726273

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	-
	Коэффициент покрытия общих платежеспособности	-
	Коэффициент абсолютной ликвидности	-
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	-
	Коэффициент обновления основных фондов	-
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	-

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	-
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	-
	По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	-
	По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	-
	По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу)	-

По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	-
--	---

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	
	Дата и номер государственной регистрации	
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
	Способ размещения ценных бумаг	
	Сроки размещения	
	Дата начала	
	Дата окончания	

11	Бухгалтерский баланс			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода

АКТИВ			
I. Долгосрочные активы			
Основные средства:	000		
по первоначальной стоимости (01,03)	010	240270.00	240270.00
Сумма износа (0200)	011	12014.00	60068.00
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	228256.00	180202.00
Нематериальные активы:	000		
по первоначальной стоимости (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
по остаточной стоимости (020-021)	022		
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	782184007.00	1018276704.00
Ценные бумаги (0610)	040		
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050	782184007.00	987776704.00
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080		30500000.00
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100		
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110		
Из нее просроченная	111		

Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022+030+090+100+110+120)	130	782412263.00	1018456906.00
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	1121.00	9043.00
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	1121.00	9043.00
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190		
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)	210	8544640.00	51104182.00
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220		
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
Авансы, выданные персоналу (4200)	250		464.00
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	7400.00	1793011.00
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	37240.00	474762.00

Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280		
Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290	8500000.00	
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300		
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310		48835945.00
Денежные средства, всего (стр.330+340+350+360), в том числе:	320	10725898.00	2085160.00
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	10722900.00	2085160.00
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350		
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360	2998.00	
Краткосрочные инвестиции (5800)	370		
Прочие текущие активы (5900)	380		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	19271659.00	53198385.00
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	801683922.00	1071655291.00
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	802184006.00	1016280154.00
Добавленный капитал (8400)	420		
Резервный капитал (8500)	430		

Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	-527492.00	46706410.00
Целевые поступления (8800)	460		
Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	801656514.00	1062986564.00
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550+560+570+580+590)	490		
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		
Из нее просроченная долгосрочная кредиторская задолженность	492		
Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимым, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		

Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550		
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		
Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730 +740+750+760)	600	27408.00	8668727.00
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650+670+6 80+6 90 +700+710+720+760)	601	27408.00	8668727.00
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	27408.00	1135131.00
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630		
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660		

Полученные авансы (6300)	670		5500000.00
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680		1958654.00
Задолженность по страхованию (6510)	690		72637.00
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700		453.00
Задолженность учредителям (6600)	710		
Задолженность по оплате труда (6700)	720		
Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740		
Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760		1852.00
ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	27408.00	8668727.00
ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	801683922.00	1071655291.00

12	Отчет о финансовых результатах					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)

Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010				
Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020				
Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030				
Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе:	040		527492.00		6384924.00
Расходы по реализации	050				
Административные расходы	060		468055.00		3522660.00
Прочие операционные расходы	070		59437.00		2862264.00
Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем	080				
Прочие доходы от основной деятельности	090			15298359.00	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)	100		527492.00	8913435.00	
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150+160), в том числе:	110			40055098.00	
Доходы в виде дивидендов	120			37005400.00	
Доходы в виде процентов	130			3034326.00	
Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				

Доходы от валютных курсовых разниц	150			15372.00	
Прочие доходы от финансовой деятельности	160				
Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200+210), в том числе:	170				8444.00
Расходы в виде процентов	180				
Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200				8444.00
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)	220		527492.00	48960089.00	
Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240		527492.00	48960089.00	
Налог на доходы (прибыль)	250				1726187.00
Прочие налоги и сборы от прибыли	260				
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270		527492.00	47233902.00	

Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
АО ООО "KORIFEY-AUDIT"	2019-04-01	744	АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА 2021 ГОД	2022-06-15	24	Абраев.Ф.Е	Зарпы media audit_Korife D0%A 83%D D0%B 81%D

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
	Ортиқов Акмалхон Жўрахонович	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2021-02-09
	Насритдинхўжаев Омонулло Забихуллоевич	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2021-02-09
	Исаков Одилбек Рустамович	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2021-02-09
	Мелиев Худоёр Хуррамович	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2021-02-09
	Виеслав Качмарек	Тошкент шаҳри	Кузатув кенгаши аъзоси	2021-02-09
	Давлат активларини бошқариш агентлиги	Тошкент шаҳри	Эмитент 20 ва ундан ортиқ фойиздаги акциялар (улушлар пайлар)га эга бўлган юридик шахс	2020-06-22
	Зарипов Дилмурод Бахромович	Тошкент шаҳри	Ижро органи аъзоси, Бошқарув раиси ўринбосари	2022-08-17

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/4298>

Дата: 12.07.2025