

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"Ipoteka-bank" ATIB

Квартальные отчеты Банков

| | | |
|---|---|---|
| 1 | НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА: | |
| | Полное: | "Ipoteka-bank" aksiyadorlik tijorat ipoteka banki |
| | Сокращенное: | "Ipoteka-bank" ATIB |
| | Наименование биржевого тикера: | IPTB, IPTBP |
| 2 | КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ | |
| | Местонахождение: | 100000, Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Шахрисабз, 30. |
| | Почтовый адрес: | 100000, Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Шахрисабз, 30. |
| | Адрес электронной почты: | info@ipotekabank.uz (mailto:info@ipotekabank.uz) |
| | Официальный веб-сайт: | www.ipotekabank.uz (https://www.ipotekabank.uz) |
| 3 | БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ | |
| | Наименование обслуживающего банка: | |
| | Номер расчетного счета: | |
| | МФО: | |
| 4 | РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА | |
| | присвоенные регистрирующим органом: | Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан под номером 74. |
| | присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН): | 202858483 |

| | |
|--|----------|
| присвоенные органами государственной статистики | |
| КФС: | 144 |
| ОКПО: | 17068947 |
| ОКОНХ: | 96120 |
| СОАТО: | 1726269 |

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| 5 | Бухгалтерский баланс | |
| Категории | тыс. сум. | |
| АКТИВЫ | | |
| 1. Кассовая наличность и другие платежные документы | 621569979.00 | |
| 2. К получению из ЦБРУ | 1456344533.00 | |
| 3. К получению из других банков | 4223609088.00 | |
| 4. Счета купли и продажи | 910307254.00 | |
| а. Ценные бумаги | 929060000.00 | |
| б. Драгоценные металлы, монеты, камни | 684.00 | |
| в. Минус: Резерв возможных убытков по счетам купли-продажи | | |
| г. Счета купли-продажи, чистые | 910307254.00 | |
| 5 а. Инвестиции | 128476024.00 | |
| б. Минус: Резерв возможных убытков по инвестициям | | |
| в. Инвестиции, чистые | 128476024.00 | |
| 6. Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом | | |
| 7. Кредиты и лизинговые операции | 26194729745.00 | |
| а. Брутто кредиты | | |

| | | |
|---|----------------|--------------|
| б. Лизинговые операции, Брутто | | |
| в. Минус: Резерв возможных убытков по кредитам и лизингу | | 897929314.00 |
| г. Кредиты и лизинговые операции, чистые | 25296800431.00 | |
| 8 а. Купленные векселя | | |
| б. Минус: Резерв возможных убытков по купленным векселям | | |
| в. Купленные векселя, чистые | | |
| 9. Обязательства клиентов по финансовым инструментам | | |
| 10. Основные средства, чистые | 366427406.00 | |
| 11. Начисленные проценты к получению | 788929346.00 | |
| 12. Другое собственное имущество банка | 19997350.00 | |
| а. Инвестиции в недвижимость | | |
| б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах | | |
| в. Минус: Резервы на возможные убытки по другому собственному имуществу банка | | 9135549.00 |
| г. Чистые, другое собственное имущество банка | 35518773.00 | |
| 13. Другие активы | 483067657.00 | |
| 14. Итого активов | 34344442877.00 | |
| ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | |
| ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | |
| 15. Депозиты до востребования | 5539388965.00 | |
| 16. Сберегательные депозиты | | |

| | | |
|---|-----------------------|--|
| 17. Срочные депозиты | 5043037428.00 | |
| 18. К оплате в ЦБРУ | | |
| 19. К оплате в другие банки | 895139700.00 | |
| 20. Ценные бумаги проданные по соглашению с последующим выкупом | 340980000.00 | |
| 21. Кредиты и лизинговые операции к оплате | 12569376047.00 | |
| 22. Субординированные долговые обязательства | 424092049.00 | |
| 23. Начисленные проценты к оплате | 209475838.00 | |
| 24. Другие обязательства | 584771063.00 | |
| 25. Итого обязательств | 29662762235.00 | |
| СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | |
| 26. Уставный капитал | 2869839259.00 | |
| а. Акции - Обыкновенные | 2861787260.00 | |
| б. Акции - Привилегированные | 8052000.00 | |
| 27. Добавленный капитал | 754434.00 | |
| 28. Резервный капитал. | | |
| а. Резервный фонд общего назначения | 417773970.00 | |
| а.1. Из них, резервы созданные по стандартным активам | 248477236.00 | |
| б. Резерв на Девальвацию | | |
| в. Другие резервы и фонды | 25792104.00 | |
| 29. Нераспределенная прибыль | 1119043638.00 | |
| 30. Итого собственного капитала | 4681680642.00 | |
| 31. Итого обязательств и собственного капитала | 34344442877.00 | |

Отчет о финансовых результатах

| Категории | тыс. сум. | |
|--|----------------------|--|
| 1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ | | |
| а. Процентные доходы по счетам в ЦБРУ | 5367541.00 | |
| б. Процентные доходы по счетам в других банках | 88110259.00 | |
| в. Процентные доходы по купленным вексям | | |
| г. Процентные доходы по инвестициям | 3069.00 | |
| д. Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг | 59050305.00 | |
| е. Процентные доходы по обязательствам клиентов | | |
| ж. Процентные доходы по обязательствам клиентов по непогашенным акцептам этого банка | | |
| з. Процент, Дисконт (Скидки) и взносы по кредитным и лизинговым операциям | 1445386711.00 | |
| и. Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом | | |
| к. Другие процентные доходы | 564951859.00 | |
| л. Итого процентных доходов | 2162869744.00 | |
| 2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ | | |
| а. Процентные расходы по депозитам до востребования | 9714055.00 | |
| б. Процентные расходы по сберегательным депозитам | | |
| в. Процентные расходы по срочным депозитам | 284627238.00 | |

| | | |
|--|---------------|--|
| г. Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ | | |
| д. Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки | 28994606.00 | |
| е. Итого процентных расходов по депозитам | 323335899.00 | |
| ж. Процентные расходы по кредитам к оплате | 380258601.00 | |
| з. Процентные расходы по соглашениям о продаже ц/б с последующим выкупом | 16811012.00 | |
| и. Другие процентные расходы | 563538915.00 | |
| к. Итого процентных расходов по займам | 960608528.00 | |
| л. Итого процентных расходов | 1283944427.00 | |
| 3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ | 878925317.00 | |
| а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу | 686940451.00 | |
| б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу | 164485495.00 | |
| 4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ | | |
| а. Доходы от комиссий и платы за услуги | 165083159.00 | |
| б. Прибыль в иностранной валюте | 138367703.00 | |
| в. Прибыль от коммерческих операций | | |
| г. Прибыль и дивиденды от инвестиций | | |
| д. Другие беспроцентные доходы | 566614764.00 | |
| е. Итого беспроцентных доходов | 870065626.00 | |

| 5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ | | |
|---|---------------------|--|
| а. Комиссионные расходы и расходы за услуги | 48955900.00 | |
| б. Убытки в иностранной валюте | 101558628.00 | |
| в. Убытки по счетам купли-продажи | | |
| г. Убытки от инвестиций | | |
| д. Другие беспроцентные расходы | 29816.00 | |
| е. Итого беспроцентных расходов | 150544344.00 | |
| 6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ | 884006777.00 | |
| 7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ | | |
| а. Заработная плата и другие расходы на сотрудников | 245351179.00 | |
| б. Аренда и содержание | 27556051.00 | |
| в. Командировочные и транспортные расходы | 3173137.00 | |
| г. Административные расходы | 12476349.00 | |
| д. Репрезентация и благотворительность | 12400017.00 | |
| е. Расходы на износ | 31033882.00 | |
| ж. Страхование, налоги и другие расходы | 14159390.00 | |
| з. Итого операционных расходов | 346150005.00 | |
| 8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ | | |
| 9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВК | 537856772.00 | |
| а. Оценка налога на прибыль | 129251735.00 | |
| 10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВК | 408605037.00 | |

| | | |
|---|--------------|--|
| а. Непредвиденные доходы или убытки, чистые | | |
| б. Другие поправки к прибыли, чистые | | |
| 11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ) | 408605037.00 | |

| | | |
|----------|---|----------------------------|
| 7 | Ответственные | |
| | Ф.И.О. руководителя исполнительного органа: | Иномжонов Элёр Исроилович |
| | Ф.И.О. главного бухгалтера: | Норметов Элёр Зафарович |
| | Ф.И.О. уполномоченного лица, разместившего информацию на веб-сайте: | Маликова Хилола Рустамовна |

Источник: <https://openinfo.uz/reports/bank/quarter/584>

Дата: 02.05.2026