Единый портал корпоративной информации

Отчеты

«Octobank» AJ
Годовые отчеты Банков

Орган эмитента, утвердивший отчет	Общее собрание акционеров
Дата утверждения отчета	05.06.2020

1	**НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:**	
	Полное:	«Octobank» aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	«Octobank» AJ
	Наименование биржевого тикера:	OCBK
2	**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ**	
	Местонахождение:	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул.Фурката, 2
	Почтовый адрес:	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул.Фурката, 2
	Адрес электронной почты:	info@octobank.uz
	Официальный веб-сайт:	www.octobank.uz
3	**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**	
	Наименование обслуживающего банка:	АО «Octobank»
	Номер расчетного счета:	Корреспондентский счет: 10301000100000980001
	МФО:	00980
4	**РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА**	
	присвоенные регистрирующим органом:	№ 70 ЦБ РУз
	присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	203644820

присвоенные органами государственной статистики		
КФС:	144	
ОКПО:	17763498	
ОКОНХ:	96120	
СОАТО:	1726277	

5	**Показатели финансово-экономического состояния эмитента**	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	12,2%
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности	291,2%
	Коэффициент абсолютной ликвидности	87,0%
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	27,2%
	Коэффициент обновления основных фондов	0
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	38,1%

6	**Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году**	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	0
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0
	По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	-
	По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	-
	По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу)	-
	По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	-

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	-
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	-

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Абдусамадов Равшан Абдувалиевич	Консультант в ООО «GMT SOLUTIONS», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
	17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Жумаев Хамид Хусенович	Советник генерального директора СП ООО СК «Euroasia Insurance», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
	17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Махмудов Улугбек Абдурасулович	Заместитель председателя правления Ассоциации «Узбекозиковкатзахира», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)

17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Пулатов Шухрат Акмальевич	Консультант ООО «Сириус лизинг», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Файзиев Сарвар Зафарович	Консультант “INTRAN SERVIS”, член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Нодиров Бахтиёр Акилович	Заместитель директора ООО «Poytaht Agro invest», член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Мухаметшина Рано Анваровна	гл.бухгалтер ООО “Sharq Guzar Servis”, член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Шималя Виктория Викторовна	Бухгалтер ПЗЗХПП ООО «ATLAS GLOBAL», член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Турсунов Искандар Бахтинурович	Председатель Правления	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
18 июня 2019 года	18 июня 2019 года	Пулатов Дилшод Акмальевич	Заместитель Председателя Правления	Совет банка	Избран (назначен)
18 июня 2019 года	18 июня 2019 года	Нурмухамедов Бахтинур Бахтиярович	Заместитель Председателя Правления	Совет банка	Избран (назначен)
15 октября 2019 года	15 октября 2019 года	Когай Ольга Эдиковна	И.о. главного бухгалтера, член Правления	Совет банка	Избран (назначен)
18 июня 2019 года	18 июня 2019 года	Ходжаев Улугбек Рауфович	Директор департамента Юридической службы, член Правления	Совет банка	Избран (назначен)

17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Норматов Бобир Умаралиевич	б/р, член Совета	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Бабаяров Пулат Куватович	Генеральный директор ПЗЗХПП «Gold Atlas Global», член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
15 октября 2019 года	15 октября 2019 года	Хе Светлана Зехеновна	Главный бухгалтер ЧАКБ «Ravnaq-bank», член Правления банка	Совет банка	выведен из состава (уволен)

9	**Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)**		
	1	Орган, принявший решение о выпуске	-
	1	Дата и номер государственной регистрации	-
	1	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	-
	1	Способ размещения ценных бумаг	-
	1	Сроки размещения	-
	1	Дата начала	-
	1	Дата окончания	-

10	**Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год**				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	

1	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	15.02.2019	15.02.2019
2	Изменения в списке аффилированных лиц	36	26.02.2019	26.02.2019
3	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	18.03.2019	18.03.2019
4	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	29.03.2019	01.04.2019
5	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	03.05.2019	06.05.2019
6	Заключение эмитентом крупной сделки	20	02.05.2019	06.05.2019
7	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	11.06.2019	13.06.2019
8	Изменение в составе исполнительного органа	8	20.06.2019	20.06.2019
9	Изменение в составе исполнительного органа	8	20.06.2019	20.06.2019
10	Изменение в составе ревизионной комиссии	8	20.06.2019	20.06.2019
11	Изменение в составе наблюдательного совета	8	20.06.2019	20.06.2019
12	Изменения в списке аффилированных лиц	36	20.06.2019	21.06.2019
13	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	20.06.2019	21.06.2019

	14	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	09.07.2019	11.07.2019
	15	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	22.08.2019	23.08.2019
	16	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	12.09.2019	13.09.2019
	17	Изменения в списке аффилированных лиц	36	16.10.2019	16.10.2019
	18	Изменение в составе исполнительного органа	8	16.10.2019	16.10.2019
	19	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	02.12.2019	03.12.2019

11	**Бухгалтерский баланс**	
	Категории	в тыс. сум.
	АКТИВЫ	
	1. Кассовая наличность и другие платежные документы	16895896.00
	2. К получению из ЦБРУ	86078577.00
	3. К получению из других банков	36553021.00
	4. Счета купли и продажи	
	а. Ценные бумаги	
	б. Драгоценные металлы, монеты, камни	
	в. Минус: Резерв возможных убытков по счетам купли-продажи	
	г. Счета купли-продажи, чистые	
	5 а. Инвестиции	
	б. Минус: Резерв возможных убытков по инвестициям	
	в. Инвестиции, чистые	3009544.00

6. Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом	
7. Кредиты и лизинговые операции	
а. Брутто кредиты	403847253.00
б. Лизинговые операции, Брутто	
в. Минус: Резерв возможных убытков по кредитам и лизингу	6640641.00
г. Кредиты и лизинговые операции, чистые	397206612.00
8 а. Купленные векселя	
б. Минус: Резерв возможных убытков по купленным векселям	
в. Купленные векселя, чистые	
9. Обязательства клиентов по финансовым инструментам	
10. Основные средства, чистые	41482697.00
11. Начисленные проценты к получению	11262678.00
12. Другое собственное имущество банка	922427.00
а. Инвестиции в недвижимость	
б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах	
в. Минус:Резервы на возможные убытки по другому собственному имуществу банка	
г. Чистые, другое собственное имущество банка	
13. Другие активы	15264838.00
14. Итого активов	608676290.00
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	
15. Депозиты до востребования	136554658.00

16.Сберегательные депозиты	
17. Срочные депозиты	295625699.00
18. К оплате в ЦБРУ	
19. К оплате в другие банки	44116370.00
20. Ценные бумаги проданные по соглашению с последующим выкупом	
21. Кредиты и лизинговые операции к оплате	
22. Субординированные долговые обязательства	
23. Начисленные проценты к оплате	781813.00
24. Другие обязательства	2093031.00
25. Итого обязательств	479171571.00
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
26. Уставный капитал	
а. Акции - Обыкновенные	100000000.00
б.Акции - Привилегированные	
27. Добавленный капитал	1230.00
28. Резервный капитал.	
а. Резервный фонд общего назначения	2439115.00
а.1. Из них, резервы созданные по стандартным активам	3502282.00
б. Резерв на Девальвацию	
в. Другие резервы и фонды	3050841.00
29. Нераспределенная прибыль	20511251.00
30. Итого собственного капитала	129504719.00
31. Итого обязательств и собственного капитала	608676290.00

12	Отчет о финансовых результатах	
	Категории	в тыс. сум.
	1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
	а. Процентные доходы по счетам в ЦБРУ	
	б. Процентные доходы по счетам в других банках	1750355.00
	в. Процентные доходы по купленным векселям	
	г. Процентные доходы по инвестициям	
	д. Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	14071.00
	е. Процентные доходы по обязательствам клиентов	
	ж. Процентные доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	
	з. Процент, Дисконт (Скидки) и взносы по кредитным и лизинговым операциям	63733292.00
	и. Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом	
	к. Другие процентные доходы	457044.00
	л. Итого процентных доходов	65954762.00
	2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
	а. Процентные расходы по депозитам до востребования	228146.00
	б. Процентные расходы по сберегательным депозитам	
	в. Процентные расходы по срочным депозитам	19808625.00
	г. Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	

д. Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки	3493964.00
е. Итого процентных расходов по депозитам	23530735.00
ж. Процентные расходы по кредитам к оплате	
з. Процентные расходы по соглашениям о продаже ц/б с последующим выкупом	
и. Другие процентные расходы	426585.00
к. Итого процентных расходов по займам	426585.00
л. Итого процентных расходов	23957320.00
3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ	41997442.00
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	8788480.00
б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу	33208962.00
4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а. Доходы от комиссий и платы за услуги	11110389.00
б. Прибыль в иностранной валюте	2849871.00
в. Прибыль от коммерческих операций	
г. Прибыль и дивиденды от инвестиций	38947.00
д. Другие беспроцентные доходы	
е. Итого беспроцентных доходов	4415944.00
5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а. Комиссионные расходы и расходы за услуги	5222337.00
б. Убытки в иностранной валюте	1452589.00
в. Убытки по счетам купли-продажи	

г. Убытки от инвестиций	
д. Другие беспроцентные расходы	40848.00
е. Итого беспроцентных расходов	6715774.00
6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ	44908339.00
7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	
а. Заработная плата и другие расходы на сотрудников	15022794.00
б. Аренда и содержание	1510365.00
в. Командировочные и транспортные расходы	1226302.00
г. Административные расходы	1682588.00
д. Репрезентация и благотворительность	1892229.00
е. Расходы на износ	2953324.00
ж. Страхование, налоги и другие расходы	4823097.00
з. Итого операционных расходов	29110699.00
8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	
9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК	15797640.00
а. Оценка налога на прибыль	3603784.00
10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК	12193856.00
а. Непредвиденные доходы или убытки, чистые	
б. Другие поправки к прибыли, чистые	
11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)	12193856.00

13	**Сведения о результатах аудиторской проверки**

	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторс заключен
	ООО АК «PKF MAK ALYANS	2019-04-05	770	Положительное аудиторское заключение	2020-05-05		Исаков Алимжон	Загрузит

14	Список заключенных крупных сделок в отчетном году				
	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/ отчуждателем товаров и услуг)
	2019-05-02	XASHIMOV U.	Нежилое недвижимое имущество	23 000 000 000,0	приобретатель

15	Список заключенных сделок с аффилированными лицами отчетном году					
	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам

2019-05-03	ООО «SAO TRADERS»	Кредит на пополнение оборотных средств	2 750 000 долл. США	Совет Банка	1. Учитывая, что кредит запрашивается в иностранной валюте, а договор заключен в национальной валюте, по которому будет осуществляться оплата в соответствии с письмом Центрального Банка РУз за № 19-31/682 от 21.05.2018г., предоставить долгосрочный кредит с открытием невозобновляемой кредитной линии ООО «SAO TRADERS» с соблюдением следующих условий: 1.1. Цель кредита – пополнение оборотных средств путем приобретения сахарного песка; 1.2. Вид кредита – невозобновляемая кредитная линия; 1.3. Сумма кредитной линии – 2 750 000,00 долл. США; 1.4. Срок кредитной линии – 18 месяцев; 1.5. Период освоения – 11 месяцев; 1.6. Процентная ставка – 12% годовых (так как в портфеле имеются кредиты, выданные не связанным с Банком лицам по

2019-07-09	Tursunov Iskandar Baxtinurovich	Автокредит	127 500 000 Сум	Совет Банка	1. Одобрить заявку TURSUNOV ISKANDAR BAXTINUROVICH на получение кредита на следующих условиях: 1.1. Цели кредита: приобретение легкового автомобиля отечественного пр-ва марки Автомобиль TRACKER 1.2. Сумма кредита - 127 500 000,00 сум; 1.3. Срок кредита - 60 месяцев; 2. Погашение основного долга и процентов – равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику. 3. В качестве обеспечения кредита принять: 3.1.Страховой полис страхования риска непогашения кредита на сумму 165 750 000,00 сум сроком на 4 месяца. При этом при принятии в залог приобретаемого за счет кредитных средств автомобиля, договор страхования досрочно расторгается 3.2. Залог легкового автомобиля отечественного производства

2019-08-22	Pulatov Shuxrat Akmalevich	Образовательный кредит	29 994 000 сум	Совет Банка	1. Одобрить заявку PULATOV SHUXRAT AKMALEVICH на получение потребительского кредита с целью приобретения для обучения в бакалавриатуре студента BUNYODJON PULATOV SHUXRATJON O'G'LI (направление BUSINESS ADMINISTRATION) за 2019-2020 учебный год на следующих условиях: 1.1. Сумма кредита - 29 994 000,00 сум; 1.2. Срок кредита - 48 месяцев; 2. Погашение основного долга и процентов – равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику. 3. В качестве обеспечения кредита принять полис страхования риска невозврата кредита на 130% от суммы кредита, покрывающая основной долг и начисленные проценты по кредиту. 4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультом обеспечить правомерность и

2019-09-12	Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich	Ипотечный кредит	891 183 750 сум	Совет Банка	1.Предоставить ипотечный кредит Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich на следующих условиях: 1.1. Заёмщик – Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich 1.2. Цель кредита – приобретение квартиры, расположенной по адресу г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Мирабад, жилой дом №2, блок-С, подъезд -2, этаж-7, вторая с левой стороны, общей площадью 73,68 кв.м; 1.3. Сумма кредита – 891 183 750,00 сум; 1.4. Срок кредита – 120 месяцев; 1.5. Процентная ставка – 16% годовых (так как в портфеле имеются кредиты, выданные не связанным с Банком лицам по аналогичной ставке); 1.6. Погашение основного долга – в течение первых 36 месяцев будут оплачиваться только проценты. Основной долг погашается с 37 месяца равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику; В качестве обеспечения кредита принять:

2019-12-02	Jumayev Hamid Husenovich	Овердрафт	38 000 000 сум	Совет Банка	1. Учитывая решение Совета Банка №17 от 14.02.2017г., а также решение Кредитного комитета ЧАКБ "Ravnaq-bank" протокол №13 от 31.01.2018г., одобрить заявку JUMAYEV HAMID HUSENOVICH на предоставление Овердрафта по сумовой микропроцессорной пластиковой карточке по паспорту кредитного продукта Овердрафт - 2 на следующих условиях: 1.1. Сумма лимита Овердрафта - 38 000 000,00 сум; 1.2. Срок овердрафта - 12 месяцев; 2. Уменьшение лимита Овердрафта – согласно условиям паспорта кредитного продукта Овердрафт - 2. 3. В качестве обеспечения принять полис страхования риска невозврата Овердрафта на 130% от суммы Овердрафта. 4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультом обеспечить правомерность и

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий)
	Пулатов Шухрат Акмальевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Яккасарайский район, ул.Бобура 34-2-6	Председатель Совета Банка	2019-06-17
	Файзиев Сарвар Зафарович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Шайхонтахурский район, ул.Абдуллаева	Член Совета Банка	2019-06-17
	Жумаев Хамид Хусенович	Республика Республика Узбекистан, город Ташкент, Чиланзарский район, ул. Домбрабод-2-2а	Член Совета Банка	2019-06-17
	Абдусамадов Равшан Абдувалиевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирабадский район, ул. Т.Шевченко, 36-22	Член Совета Банка	2019-06-17
	Махмудов Улугбек Абдурасулович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Алмазарский р-н, пр-3 Мирзо-Голиб	Член Совета Банка	2019-06-17
	Турсунов Искандар Бахтинурович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабадский район, ул. Турсунова, 3	Председатель Правления	2019-06-17
	Пулатов Дилшод Акмальевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Алмазарский район, ул. Бегойим 20	Заместитель Председателя Правления – Член Правления	2019-06-18
	Нурмухамедов Бахтинур Бахтиярович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Учтепинский район, Кв-л 24-8-85	Заместитель Председателя Правления – Член Правления	2019-06-18

Когай Ольга Эдиковна	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабад 4-3	И.о. главного бухгалтера – Член Правления	2019-10-15
Ходжаев Улугбек Рауфович	Республика Узбекистан, город Ташкент, М.Улугбекский район, ул. Мустакиллик, 81-32	Директор департамента Юридической службы – Член Правления	2019-06-18
ООО FORTIS RESERVE SYSTEM	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул.Навои 25	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	2019-02-27
ООО SAO Traders	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул. Фаробий д 415	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	2019-02-27
ООО SHARQ GUZAR SERVIS	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул. Фаробий д 415	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	2019-02-27

Источник: https://openinfo.uz/reports/bank/annual/169
Дата: 12.06.2020