

Ўзбекистон Республикаси  
“FTF-LEA-AUDIT”

Аудиторлик ташкилоти  
100003, Тошкент ш, Чилонзор тум.,  
Олмазор мавзе, 8/1 уй, 2-йўлак  
тел.: 245-23-37, 998-19-28, 998-19-29  
E-mail: [ftf-audit@yandex.ru](mailto:ftf-audit@yandex.ru)



Республика Узбекистан  
Аудиторская организация  
“FTF-LEA-AUDIT”

р/сч. 20208000104132780001, в ЦОРФ  
“УЗПРОМСТРОЙБАНК”, МФО:00442,  
ИНН: 203677795, ОКОНХ: 84400  
Сайт: <http://www.ftf-centre.uz>

25 апреля 2017 года

№ 16-251

## Отчет независимого аудитора

Акционерам и Руководству  
АО «РСЛК «QURILISHMASHLIZING»

Мы провели аудиторскую проверку отчета о финансовом положении АО «РСЛК «QURILISHMASHLIZING» (в дальнейшем по тексту – «Предприятие») по состоянию на 31 декабря 2016 года и соответствующих отчетов о совокупном доходе, о движении денежных средств и об изменениях в капитале (далее - «финансовая отчетность») за год, закончившийся на указанную дату, а также информации о существенных аспектах учетной политики и другой пояснительной информации.

### Ответственность руководства в отношении финансовой отчетности

Руководство Предприятия несет ответственность за составление и достоверное представление настоящей финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности. Эта ответственность включает: разработку, внедрение и поддержание системы внутреннего контроля, связанной с подготовкой и достоверным представлением финансовой отчетности, которая не содержит существенных искажений в результате ошибок или недобросовестных действий; выбор и применение надлежащей учетной политики; и использование обоснованных применительно к обстоятельствам бухгалтерских оценок.

### Ответственность аудитора

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о данной финансовой отчетности на основе проведенного аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Согласно этим стандартам мы должны следовать этическим нормам, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в отсутствии существенных искажений финансовой отчетности.

Аудит предусматривает проведение процедур, целью которых является получение аудиторских доказательств в отношении числовых данных и информации, содержащихся в финансовой отчетности. Выбор процедур основывается на профессиональном суждении аудитора, включая оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки вышеупомянутых рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля, связанную с

подготовкой и достоверным представлением финансовой отчетности с тем, чтобы разработать аудиторские процедуры, необходимые в данных обстоятельствах, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Предприятия. Кроме того, аудит включает оценку уместности используемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством Предприятия, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

Мы считаем, что выполненные нами аудиторские процедуры и полученные аудиторские доказательства дают достаточные основания для того, чтобы выразить мнение о данной отчетности.

#### Мнение аудитора

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность, во всех существенных аспектах достоверно отражает финансовое положение Предприятия по состоянию на 31 декабря 2016 года, а также результаты его деятельности и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Генеральный директор  
аудиторской организации  
ООО «FTF-LEA-AUDIT»



*Handwritten signature in blue ink.*

Гулямова Ф.Г.

Отчет составлен 25 апреля 2017 года

*Handwritten signature in blue ink.*

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"РСЛК "QURILISHMASHLIZING"**

**ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ В СООТВЕТСТВИИ С  
МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ ФИНАНСОВОЙ  
ОТЧЕТНОСТИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ  
31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

## 1. Отчет о финансовом положении

Статьи	Примечание	на 31 декабря 2016 года	на 31 декабря 2015 года
<b>АКТИВЫ</b>			
<b>Оборотные активы</b>			
Денежные средства и эквиваленты		3 816 343	2 598 945
Краткосрочные инвестиции		250 0000	2 900 000
Дебиторская задолженность		122 228	5 896
Авансы, выданные		2 154 398	476 104
Авансовые платежи по налогам и сборам		27 471	9 100
Товарно-материальные запасы		8 619	8 489
Прочие текущие активы		561 444	9 591
Итого оборотных активов		6 940 503	6 008 125
<b>Внеоборотные активы</b>			
Основные средства		497 869	475 320
Платежи к получению по долгосрочной аренде			12 319 195
Прочие долгосрочные активы		14 759 933	
Итого внеоборотные активы		15 257 802	12 794 515
<b>ВСЕГО АКТИВЫ</b>		<b>22 198 305</b>	<b>18 802 640</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
<b>Краткосрочные обязательства</b>			
Кредиторская задолженность		30 081	501
Авансы, полученные		1 640 297	943 899
Задолженность по налогам и сборам		240	6 299
Расчеты с персоналом		2 711	16 743
Прочие текущие обязательства		141 169	33 479
Итого краткосрочные обязательства		1 814 498	1 000 921
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы		2 014 782	
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b>		<b>3 829 280</b>	
<b>КАПИТАЛ</b>			
Уставной капитал		17 000 000	17 000 000
Добавленный и резервный капитал		52 778	0
Нераспределённая прибыль		1 316 247	801 719
<b>ИТОГО КАПИТАЛ</b>		<b>18 369 025</b>	<b>17 801 719</b>
<b>ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И КАПИТАЛА</b>		<b>22 198 305</b>	<b>18 802 640</b>

Абдурахимов Фаррух Алавиддинович

Председатель Правления



Кодиров Гайратбек Хайитович

Главный бухгалтер

## 2. Отчёт о совокупном доходе

Статьи	за 31 декабря 2016 года	за 31 декабря 2015 года
Выручка от реализации	3 029 435	1 930 383
<b>ВАЛОВАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>3 029 435</b>	<b>1 930 383</b>
Прочие доходы от основной деятельности	332 236	26 912
Расходы на реализацию	(498 794)	(295 948)
Административные расходы	(926 926)	(629 339)
Прочие операционные расходы	(710 977)	(439 733)
<b>ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от основной деятельности</b>	<b>1 224 974</b>	<b>592 275</b>
Доходы от финансовой деятельности	178 078	382 460
Расходы по финансовой деятельности	(132 756)	(16 039)
<b>ПРИБЫЛЬ (убыток) до налога на доходы (прибыль)</b>	<b>1 270 296</b>	<b>958 696</b>
Налог на доход (прибыль)	(5 990)	(34 396)
<b>Чистая прибыль (убыток) за год</b>	<b>1 264 306</b>	<b>924 300</b>
Прочие совокупные доходы за год	-	-
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ГОД</b>	<b>1 264 306</b>	<b>924 300</b>
Базовая прибыль на одну акцию (в сумах)	74,34	65,86

Абдурахимов Фаррух Алавиддинович

Председатель Правления



Кодиров Гайратбек Хайитович

Главный бухгалтер

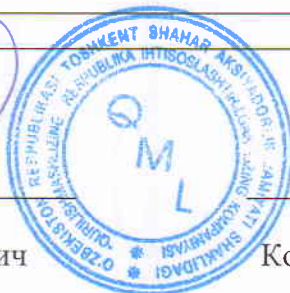
## 3. Отчет о движении денежных средств

Статьи	на 31 декабря 2016 года	на 31 декабря 2015 года
<b>Операционная деятельность</b>		
Денежные поступления от реализации продукции	3 029 435	1 924 487
Денежные выплаты поставщикам за материалы	(2 528 448)	(808 211)
Денежные платежи персоналу и от их имени	(930 867)	(713 680)
Другие денежные поступления и выплаты от операционной деятельности	815 480	
Другие денежные поступления и выплаты от операционной деятельности	(148 376)	
Уплаченные налоги	(539 404)	(26 912)
Чистый денежный приток/отток от операционной деятельности	(296 179)	395 112
<b>Инвестиционная деятельность</b>		
Приобретение и продажа основных средств	(12 869)	(147 955)
Приобретение и продажа нематериальных активов		
Приобретение и продажа долгосрочных и краткосрочных инвестиций	9 976 945	10 250 000
Приобретение и продажа долгосрочных и краткосрочных инвестиций	(14 009 178)	(9 650 000)
Другие денежные поступления и выплаты от инвестиционной деятельности	(46 224)	245 627
Чистый денежный приток/отток от инвестиционной деятельности	(4 091 336)	697 672
<b>Финансовая деятельность</b>		
Полученные и выплаченные проценты		269 905
Полученные и выплаченные дивиденды	100 000	
Полученные и выплаченные дивиденды	-627 300	
Денежные поступления от выпуска акций или других инструментов, связанных с собственным капиталом	0	12 500 000
Денежные поступления и выплаты по долгосрочным и краткосрочным кредитам и займам	3 732 270	
Денежные поступления и выплаты по долгосрочным и краткосрочным кредитам и займам	-608 721	
Другие денежные поступления и выплаты от финансовой деятельности	97 975	(12 772 887)
Чистый денежный приток/отток от финансовой деятельности	2 694 225	(2 982)
Чистый денежный приток/отток от финансово-хозяйственной деятельности	(1 693 290)	2 245 961
Сальдо курсовых разниц, образовавшихся от переоценки денежных средств в иностранной валюте	82 303	96 516
Денежные средства на начало года	5 509 633	352 984
Денежные средства на конец года	3 816 343	2 598 945



Абдурахимов Фаррух Алавиiddинович

Председатель Правления




Кодиров Гайратбек Хайитович

Главный бухгалтер

## Отчет об изменениях в капитале

(в тысячах узбекских сумов)

	Акционерный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль	Целевые и прочие поступления	Итого изменение в капитале
Остаток на 01 января 2016 г.	17 000 000	-	801 719	-	17 801 719
Отчисления в резервный капитал	-	52 778	(52 778)	-	-
Чистая прибыль отчетного периода	-	-	1 264 306	-	1 264 306
Безвозмездно полученное имущество	-	-	-	-	-
Дивиденды уплаченные	-	-	(697 000)	-	(697 000)
Прочие источники формирования собственных средств	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря 2016 г.	17 000 000	52 778	1 316 247	-	18 369 025

Утверждено и подписано от имени Руководства Предприятия 24 апреля 2017 года



Абдурахимов Фаррух Алавиiddинович

Председатель Правления



Кодиров Гайратбек Хайитович

Главный бухгалтер

