

**Общество с ограниченной  
ответственностью Лицензия  
МФ РУз №00745 от 01.04.2019 г.  
Р/с 202 080 001 027 058 560 01 в  
М.Улугб. филиале ЧАКБ «DAVR-  
BANK», МФО 01072**



**ООО «GLOBAL-AUDIT»  
Аудиторская организация**

**Masuliyati cheklangan jamiyat  
UzR MV Licensiyasi  
№00745,01.04.2019y.  
H/r 202 080 001 027 058 560 01 «  
DAVR-BANK» M.Ulugbek. bulimi  
MFO 01072**

*г. Ташкент, ул. Аккурган, 23Б  
тел: 71-235-56-56, 95-195-29-34*

*Toshkent sh. Oqqorgon, 23b uy  
Tel: 71-235-56-56, 95-195-29-34*

## **Отчет независимого аудитора**

### **Акционерам АО «O'ZAGROLIZING»**

#### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности АО «O'ZAGROLIZING» (далее Общество), которая включает: отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчет о совокупном доходе, отчет о движении денежных средств и отчет об изменениях в собственном капитале (далее: финансовая отчетность) за год, закончившийся на указанную дату, а также информации о существенных аспектах учетной политики и другой пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность АО «O'ZAGROLIZING» во всех существенных аспектах дает правдивое и достоверное представление о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также его финансовых результатах и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными Стандартами Финансовой Отчетности.

#### **Основание для выражения мнения.**

Мы провели аудит в соответствии с Международными Стандартами Аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с указанными стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми от АО «O'ZAGROLIZING» в соответствии с «Кодексом этики профессиональных бухгалтеров» Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическим требованиям, касающимися нашего аудита финансовой отчетности в Республике Узбекистан, и выполнили другие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.

#### **Ключевые вопросы аудита.**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимы для аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы отсутствуют в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании мнения по этим вопросам.

#### **Прочая информация.**

В связи с проведением аудита финансовой отчетности, в обязанность аудиторов входит ознакомление с прочей информацией для выявления того, что не содержит ли она существенных

несоответствий с данными финансовой отчетности или с информацией, полученной нами в ходе аудиторской проверки. Если на основании выполненной нами работы мы делаем вывод о том, что данная прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этих фактах. Факты, о которых мы обязаны были бы сообщить, отсутствуют.

### **Ответственность руководства субъекта в отношении финансовой отчетности**

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывной деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывной деятельности.

### **Ответственность аудиторов**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- Получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- Оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- Делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего



аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- Проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- Получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации Общества, чтобы выразить мнение о финансовой отчетности. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим за корпоративное управление, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицу, отвечающему за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, и в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Руководитель задания, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимых аудиторов Гайнулина Галия Мингалиевна (квалификационный сертификат аудитора № 05019 от 26.05.2012г.)

**Руководитель  
аудиторской организации**

Гайнулина Г.М.



(фамилия, подпись)

08 июля 2020 год



Город Ташкент, Республика Узбекистан

Консолидированный отчет о финансовом положении

в тысячах УЗС	Прим	31 декабря 2019	31 декабря 2018
<b>АКТИВЫ</b>			
Внеоборотные активы			
Основные средства	14	33 865 843	29 045 697
Оборотные активы			
Денежные средства и их эквиваленты		6 972 725	10 487 318
Депозиты в банках			1 000 000
Чистые инвестиции в лизинг	9	1 714 536 371	1 353 399 540
Активы по налогу на прибыль		67 287	128 880
Оборудование, приобретённое для целей лизинга		11 591 471	24 636 035
Авансы		13 951 627	5 103 348
Прочая дебиторская задолженность	12	5 225 679	9 016 774
Прочие инвестиции		463 540	515 402
Прочие активы	13	3 865 434	1 554 277
Отложенные налоговые активы		5 154 025	4 001 219
Итого оборотные активы			
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>1 795 694 002</b>	<b>1 438 888 490</b>
<b>КАПИТАЛ</b>			
Акционерный капитал	12	105 681 836	105 681 836
Нераспределенная прибыль/убыток		(20 478 944)	(24 245 840)
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Кредиты и займы	15	1 570 224 984	1 093 791 192
Авансы, полученные от лизингополучателей	16	87 057 164	83 454 523
Кредиторская задолженность	17	46 934 772	176 197 296
Доходы будущих периодов	18		
Обязательства по налогу на прибыль			
Прочие обязательства	19	6 274 190	4 009 483
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>1 795 694 002</b>	<b>1 438 888 490</b>

Сулаймонов А.И.  
Председатель правления



Лафасов М.Б.  
Главный бухгалтер

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе

		2019 год	2018 год
Процентные доходы, рассчитанные с использованием методом эффективной процентной ставки	21	131 394 863	100 361 236
Процентные расходы	22	(81 190 201)	(62 804 330)
<b>Чистый процентный доход</b>		<b>50 204 662</b>	<b>37 556 906</b>
Оценочный резерв/восстановление резерва под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	23	(6 383 258)	(4 169 882)
<b>Чистый процентный доход после создания резерва под ожидаемые кредитные убытки</b>		<b>43 821 404</b>	<b>33 387 024</b>
Выручка от продаж запасных частей сельскохозяйственной техники и оказания услуг	24	10 396 120	3 012 919
Себестоимость продаж запасных частей сельскохозяйственной техники и оказания услуг		(6 115 809)	(1 672 931)
Чистый убыток от операций с иностранной валютой		(3 010 885)	(236 866)
Операционные и административные расходы		(56 762 894)	(44 711 795)
Прочие операционные доходы	26	18 311 216	9 326 540
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>6 639 152</b>	<b>(895 109)</b>
Налог на прибыль		(796 698)	
Доходы по налогу на прибыль	27	1 598 631	1 286 281
<b>Прибыль/(убыток) за год</b>		<b>8 595 620</b>	<b>391 172</b>
Прочий совокупный доход		-	-
<b>Общий совокупный прибыль/(убыток) за год</b>		<b>8 595 620</b>	<b>391 172</b>
Базовый и разводненный прибыль/(убыток) на обыкновенную акцию, в УЗС на акцию	28	225	9

Сулаймонов А.И.  
Председатель правления



Лафасов М.Б.  
Главный бухгалтер

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет об изменениях в капитале

	Приме- чания	Акционерный капитал	Нераспределенная прибыль/ непокрытый убыток)	Итого капитал
<b>Остаток на 1 января 2018 года (пересмотренные данные)</b>		105 681 836	(8 386 205)	92 433 296
Чистая прибыль за год		-	391 172	391 172
Признание оценочных резервов по обесцененным вновь созданным или приобретенным финансовым активам*			(4 024 971)	(4 024 971)
Выплата дивидендов	20	-	(6 350 543)	(6 350 543)
<b>Остаток на 31 января 2018 года</b>		105 681 836	(24 245 840)	91 974 272
<b>Остаток по состоянию на 1 января 2019 года</b>		105 681 836	(24 245 840)	91 974 272
Чистая прибыль за год		-	8 595 620	8 595 620
Выплата дивидендов	20	-	(4 828 724)	(4 828 724)
<b>Остаток на 31 декабря 2019 года</b>		105 681 836	(20 478 944)	85 202 892

Сулаймонов А.И.  
Председатель правления



Лафасов М.Б.  
Главный бухгалтер

\* Группа начала применение МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 15 с 1 января 2018 года.

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.



Консолидированный отчет о движении денежных средств

	2019 год	2018 год
<b>Денежные средства от операционной деятельности:</b>		
Процентные доходы полученные по финансовому лизингу	64 343 987	55 109 244
Проценты, выплаченные	(75 468 132)	(65 791 838)
Денежные средства, полученные от лизингополучателей (исключая процентные доходы)	300 070 659	416 854 154
Денежные средства, выплаченные поставщикам лизингового имущества	(277 217 082)	(673 207 867)
Уплаченный налог на прибыль	(789 431)	(561 991)
<b>Денежные средства, использованные в операционной деятельности</b>	<b>10 940 001</b>	<b>(267 331 730)</b>
<b>Денежные средства от инвестиционной деятельности</b>		
Поступление от выбытия основных средств и нематериальных активов	435 749	380 039
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(3 747 972)	(8 792 455)
Вложение в депозиты в банках	-	-
Займы выданные	-	(600 000)
Приобретение прочих инвестиций	-	-
Поступление от реализации прочих инвестиций	-	924 320
<b>Денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности</b>	<b>(3 312 223)</b>	<b>8 088 096</b>
<b>Денежные средства от финансовой деятельности:</b>		
Кредиты и займы, выплаченные банкам и другим организациям	(372 703 277)	(44 350 816)
Кредиты и займы, полученные от банков и других организациях	655 477 017	83 012 651
Займы, выплаченные Фонду	(147 446 889)	(69 069 869)
Займы, полученные от Фонда	187 937 984	312 761 023
Дивиденды уплаченные	(4 828 724)	(5 536 232)
<b>Денежные средства, полученные от финансовой деятельности</b>	<b>318 436 111</b>	<b>276 816 757</b>
<b>Чистый отток денежных средств и их эквивалентов</b>	<b>3 514 593</b>	<b>1 396 931</b>
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	10 487 318	9 136 519
Влияние изменения величины ожидаемых кредитных убытков на величину денежных средств и их эквивалентов	(51 983)	(46 132)
<b>Денежные средства и их эквиваленты на конец года</b>	<b>6 972 725</b>	<b>10 487 318</b>

Сулаймонов А.И.  
Председатель правления



Лафасов М.Б.  
Главный бухгалтер

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.