

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам АО «O'ZAGROLIZING»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности АО «O'ZAGROLIZING» (далее Общество), которая включает: отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчет о совокупном доходе, отчет о движении денежных средств и отчет об изменениях в собственном капитале (далее: финансовая отчетность) за год, закончившийся на указанную дату, а также информацию о существенных аспектах учетной политики и другой пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность АО «O'ZAGROLIZING» во всех существенных аспектах дает правдивое и достоверное представление о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 года, а также его финансовых результатах и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными Стандартами Финансовой Отчетности.

Основание для выражения мнения.

Мы провели аудит в соответствии с Международными Стандартами Аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с указанными стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми от Общества в соответствии с «Кодексом этики профессиональных бухгалтеров» Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическим требованиям, касающимися нашего аудита финансовой отчетности в Республике Узбекистан, и выполнили другие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита.

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Прочая информация.

В связи с проведением аудита финансовой отчетности, в обязанность аудиторов входит ознакомление с прочей информацией для выявления того, что не содержит ли она существенных несоответствий с данными финансовой отчетности или с информацией, полученной нами в ходе аудиторской проверки. Если на основании выполненной нами работы мы делаем вывод о том, что данная прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этих фактах. Факты, о которых мы обязаны были бы сообщить, отсутствуют.

Ответственность руководства субъекта в отношении финансовой отчетности

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок вызванных мошенничеством или ошибкой; выбор и применение надлежащей учетной политики; и обоснованность расчетных оценок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений,

относящихся к непрерывной деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывной деятельности.

Ответственность аудиторов

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в представлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;

- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении финансовой информации организации и хозяйственной деятельности внутри Общества, чтобы выразить мнение о финансовой отчетности. Мы отвечаем за общее руководство, контроль и проведение аудита Общества.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим за корпоративное управление, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицу, отвечающему за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, и в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Руководитель задания, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимых аудиторов Гайнулина Галия Мингалиевна (квалификационный сертификат аудитора № 05019 от 26 мая 2012г.)

**Руководитель
аудиторской организации
Аудитор**

Гайнулина Г.М.
(фамилия, подпись)



22 мая 2023 год
Город Ташкент, Республика Узбекистан

Акционерное общество «Uzagrolizing»
 Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 года
 (в тысячах узбекских сумов, если не указано иное)

	Прим.	31 Декабря 2022	31 Декабря 2021
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	7	11 232 920	4 822 549
Чистые инвестиции в лизинг	8	1 767 804 342	1 914 552 663
Оборудование, приобретенное для целей лизинга	9	34 421 830	42 124 206
Авансы, уплаченные поставщикам	10	26 706 981	2 206 713
Прочая дебиторская задолженность	11	12 489 486	7 243 602
Прочие инвестиции		3 640 757	4 057 781
Прочие активы		2 609 739	6 350 032
Отложенные налоговые активы		-	11 798 197
Основные средства и нематериальные активы	12	169 607 061	39 824 870
Всего активы		2 028 513 115	2 032 980 612
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиты и займы	13	1 725 321 869	1 666 578 647
Авансы, полученные от лизингополучателей	14	69 584 220	132 549 972
Кредиторская задолженность	15	54 508 836	150 091 833
Отложенные налоговые обязательства	23	4 372 078	-
Обязательство по налогу на прибыль		1 607 420	475 297
Прочие обязательства	16	10 283 863	13 012 454
Всего обязательства		1 865 678 286	1 962 708 203
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Акционерный капитал	17	105 508 997	105 681 836
Фонд переоценки основных средств		111 641 385	-
Нераспределенная прибыль/(накопленный убыток)		(54 315 553)	(35 409 426)
Всего собственный капитал		162 834 829	70 272 409
ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА		2 028 513 115	2 032 980 613

Консолидированная финансовая отчетность была утверждена 20 апреля 2023 года.



Отажонов Н.С.
 Председатель правления

Кодирова Ш.Ш.
 Главный бухгалтер

Акционерное общество «Uzagrolizing»
 Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2022 год
 (в тысячах узбекских сумов, если не указано иное)

	Прим.	2022	2021
Процентные доходы, рассчитанные с использованием методом эффективной процентой ставки	18	247 742 459	256 532 165
Процентные расходы	19	(156 149 949)	(159 171 750)
Чистый процентый доход		91 592 510	97 360 414
Оценочный резерв/восстановление резерва под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	20	(2 872 675)	2 252 539
Чистый процентный доход после создания резерва под ожидаемые кредитные убытки		88 719 835	99 612 953
Выручка от продаж запасных частей сельскохозяйственной техники и оказания услуг	21	13 315 842	8 121 444
Себестоимость продаж запасных частей сельскохозяйственной техники и оказания услуг		(11 551 271)	(3 609 256)
Чистый (убыток)/прибыль от операций с иностранной валютой		(69 767)	(1 487 913)
Чистые доходы/(расходы) от первоначального признания финансовых инструментов и модификации кредитов		-	(657 195)
Операционные и административные расходы	22	(98 230 615)	(90 015 287)
Прочие операционные доходы		2 710 597	12 359 219
ПРИБЫЛИ/(УБЫТОК) ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ		(5 105 378)	24 323 965
Доходы/(расходы) по налогу на прибыль	23	1 138 306	(3 253 984)
ПРИБЫЛЬ / (УБЫТОК) ЗА ГОД		(3 967 072)	21 069 981
Прочий совокупный доход		111 641 385	-
ОБЩИЙ СОВОКУПНАЯ ПРИБЫЛЬ / (УБЫТОК) ЗА ГОД		107 674 313	21 069 981
Базовая и разводненная прибыль/(убыток) на обыкновенную акцию, в УЗС на акцию		2 583	506

Консолидированная финансовая отчетность была утверждена 20 апреля 2023 года.


 Отажонов Н.С.
 Председатель правления

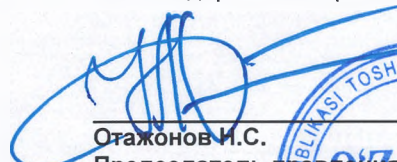




 Кодирова Ш.Д.
 Главный бухгалтер

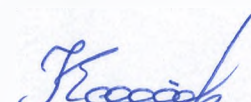
Акционерное общество «Uzagrolizing»
 Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале за 2022 год
 (в тысячах узбекских сумов, если не указано иное)

(в тысячах УЗС)	Прим.	Акционерный капитал	Нераспределенная прибыль	Фонд переоценки основных средств	Итого капитал
Остаток на 1 января 2021 года		105 681 836	(45 005 754)	-	60 676 081
Чистая прибыль за год		-	21 069 981	-	21 069 981
Выплата дивидендов		-	(11 473 653)	-	(11 473 653)
Остаток на 31 декабря 2021 года		105 681 836	(35 409 426)	-	70 272 410
Чистая прибыль за год		-	(3 967 072)	-	(3 967 072)
Собственные выкупленные акции		(172 839)	-	-	(172 839)
Переоценка ОС		-	-	111 641 385	111 641 385
Выплата дивидендов		-	(14 939 055)	-	(14 939 055)
Остаток на 31 декабря 2022 года		105 508 997	(54 315 553)	111 641 385	162 834 829

Консолидированная финансовая отчетность была утверждена 20 апреля 2023 года.


 Отажонов И.С.
 Председатель правления




 Кодирова Ш.Ш.
 Главный бухгалтер

Акционерное общество «Uzagrolizing»
 Консолидированный отчет о движении денежных средств 2022 год
 (в тысячах узбекских сумов, если не указано иное)

**ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ
 ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Процентные доходы полученные по финансовому лизингу	152 196 787	111 065 649
Проценты, выплаченные	(146 826 757)	(199 754 936)
Денежные средства, полученные от лизингополучателей (исключая процентные доходы)	607 514 688	763 579 860
Денежные средства, выплаченные поставщикам лизингового имущества	(600 101 902)	(651 712 458)
Уплаченные административные расходы и прочие операционные расходы	(92 534 702)	-
Чистые поступления от продаж сельскохозяйственной техники и оказания услуг	1 764 571	-
Денежные средства, использованные в операционной деятельности до налогообложения	-	-
Уплаченный налог на прибыль	(2 374 478)	(1 765 116)
Денежные средства, использованные в операционной деятельности	(80 361 793)	21 412 998

**ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
 ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Поступление от выбытия основных средств и нематериальных активов	122 009	498 419
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(161 114)	(2 917 778)
Приобретение прочих инвестиций	-	(2 600 000)
Поступление от реализации прочих инвестиций	1 183 776	315 600
Денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности	1 144 671	(4 703 759)


**ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ОТ ФИНАНСОВОЙ
 ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Кредиты и займы, выплаченные банкам и другим организациям	(225 074 787)	(171 092 984)
Кредиты и займы, полученные от банков и других организациях	356 292 125	168 112 398
Займы, выплаченные Фонду	(100 344 849)	(167 280 577)
Займы, полученные от Фонда	68 311 307	166 723 815
Дивиденды уплаченные	(14 939 055)	(12 034 871)
Денежные средства, полученные от финансовой деятельности	85 652 368	(15 572 220)
Чистый приток денежных средств и их эквивалентов	6 435 246	1 137 019
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	4 822 549	3 696 397
Влияние изменения величины ожидаемых кредитных убытков на величину денежных средств и их эквивалентов	(24 874)	(10 867)
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	11 232 921	4 822 549

Консолидированная финансовая отчетность была утверждена 20 апреля 2023 года.


 Отажонов Н.С.
 Председатель правления




 Кодирова Ш.Ш.
 Главный бухгалтер