MARIKON AUDIT

ООО «MARIKON-AUDIT» 100007, г. Ташкент, ул. М. Юсуфа, 46/2
Тел.: (+998) 90 919 36 90, (+998) 71 208 49 50,
E-mail: info@marikon.uz, Сайт: www.marikon.uz
Р/с 20208000204050179001, В ЧЗАКБ «DAVR-BANK», М.Улугбекский ф-л
Код банка: 01072, ИНН: 203248237, ОКЭД: 69202

Исх. № 207 – НСБУ
Дата: 24 Июня 2026 г.

г. Ташкент

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ

Учредителям и руководству
АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING»
Адрес: *100170, г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский район,*
Буюк Ипак Йули, дом 69
ИНН 303059682

Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING» по состоянию на 31 декабря 2025 года, включающей:

- Бухгалтерский баланс (Форма №1) по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- Отчет о финансовых результатах (Форма №2) за год, закончившийся 31 декабря 2025 года;

По нашему мнению, **прилагаемая финансовая отчетность дает правдивое и достоверное представление о финансовом положении АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING» по состоянию на 31 декабря 2025 года**, а также подготовлена в соответствии с **Национальными стандартами бухгалтерского учёта (НСБУ)**. Финансовые операции соответствуют уставной деятельности Общества и не противоречат действующему законодательству.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Ответственность аудиторов за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING» в соответствии с Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости) Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Республике Узбекистан, и мы выполнили прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Наш подход к аудиту

Основным деятельности АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING» в 2025 году была деятельность по оказанию лизинговых услуг.

Мы уделяли особое внимание вопросам, связанным со спецификой операционной деятельности АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING».

При планировании аудита мы определили существенность и провели оценку рисков существенного искажения финансовой отчётности.
Как и во всех наших аудитах, мы рассмотрели риск обхода средств внутреннего контроля руководством, включая, помимо прочего, оценку наличия необъективности руководства, которая создаёт риск существенного искажения вследствие недобросовестных действий. Наша работа в целом включала аудиторские процедуры за весь проверяемый период. Мы обсуждали различные вопросы с руководством Компании в ходе проведения аудита.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с НСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.
При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING», прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.
Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING».

Ответственность аудиторов за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.
В рамках аудита, в соответствии с Международными стандартами аудита мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли

существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что компания может утратить способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимых аудиторов:

Руководитель задания:
Директор – аудитор

(подпись) _____
Махмудова Гульнара Гусейновна

Сертификат аудитора №04404, выданный
МФ РУз 12 сентября 2012 года
(бессрочный)

Аудиторская организация «MARIKON-AUDIT» ООО
Ташкент, Республика Узбекистан

Верный ориентир вашего бизнеса

Бухгалтерский баланс АО РСЛК «QURILISHMASHLIZING»- форма № 1

Единица измерения, тыс. сум.

Наименование показателя	Код стр	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Актив			
I. Долгосрочные активы			
Основные средства:			
Первоначальная (восстановительная) стоимость (0100, 0300)	010	16 740 281,81	16 739 122,08
Сумма износа (0200)	011	1 880 805,64	2 170 733,16
Остаточная (балансовая) стоимость (стр. 010-011)	012	14 859 476,17	14 568 388,92
Нематериальные активы:			
Остаточная (балансовая) стоимость (стр. 020-021)	022	0,00	0,00
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080), в том числе:	030	0,00	0,00
Капитальные вложения (0800)	100	1 302 665,19	1 302 665,19
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920, 0930, 0940)	110	204 443,65	204 443,65
Итого по разделу I (стр. 012+022+030+090+100+110+120)	130	16 366 585,01	16 075 497,76
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе:	140	49 798,91	49 798,91
Производственные запасы (1000, 1100, 1500, 1600)	150	49 798,91	49 798,91
Дебиторы, всего (стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)	210	206 358 707,98	203 621 421,30
из нее: просроченная*	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	68 148 598,97	70 809 381,09
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	2 001 655,89	1 997 828,98
Авансовые платежи по налогам и другим обязательным платежам в бюджет (4400)	270	335 153,09	321 101,77
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	135 873 300,03	130 493 109,46
Денежные средства, всего (стр.330+340+350+360), в том числе:	320	1 392 647,32	892 138,43
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	499 755,57	57,77
Денежные средства в иностранной валюте (5200)	350	3 187,75	3 360,13
Прочие денежные средства и эквиваленты (5500, 5600, 5700)	360	889 704,00	888 720,53
Краткосрочные инвестиции (5800)	370	2 000,00	2 000,00
Итого по разделу II (стр. 140+190+200+210+320+370+380)	390	207 803 154,21	204 565 358,64
Всего по активу баланса (стр.130+стр.390)	400	224 169 739,22	220 640 856,40
Пассив			
I. Источники собственных средств			
Уставный капитал (8300)	410	17 000 000,00	17 000 000,00
Резервный капитал (8500)	430	3 352 051,25	3 375 537,33
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	1 502 229,11	1 545 823,75
Итого по разделу I (стр.410+420+430-440+450+460+470)	480	21 854 280,36	21 921 361,08
II. Обязательства			

Верный ориентир вашего бизнеса

Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550+560+570+580+590)	490	138 289 264,86	128 785 928,02
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+560+590)	491	0,00	0,00
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570	138 289 264,86	128 785 928,02
Текущие обязательства,всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+730+740+750+760)	600	64 026 194,00	69 933 567,33
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650+670+680+690+700+710+720+760)	601	63 574 004,00	69 481 377,33
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность*	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	12 660 094,79	12 650 942,85
Полученные авансы (6300)	670	144 879,45	827 777,88
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	110 897,82	719 155,94
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	64 483,48	291 293,20
Задолженность учредителям (6600)	710	14 442,35	14 442,35
Задолженность по оплате труда (6700)	720	277 194,40	401 627,53
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740	452 190,00	452 190,00
Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	50 302 011,71	54 576 137,58
Итого по разделу II (стр.490+600)	770	202 315 458,86	198 719 495,35
Всего по пассиву баланса (стр.480+770)	780	224 169 739,22	220 640 856,43

MARIKON AUDIT

Отчет о финансовых результатах
АО РСЛК
«QURILISHMASHLIZING»
- форма № 2

Единица измерения, тыс. сум

Наименование показателя	Код строки	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
		Доходы (прибыль)	Расходы (убытки)	Доходы (прибыль)	Расходы (убытки)
1	2	3	4	5	6
Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	14 154 011,66	x	4 760 381,92	x
Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	14 154 011,66	0,00	4 760 381,92	0,00
Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе:	040	x	4 717 556,68	x	3 586 650,88
Расходы по реализации	050	x	1 165 796,49	x	906 844,00
Административные расходы	060	x	2 900 298,20	x	1 813 071,83
Прочие операционные расходы	070	x	651 461,99	x	866 735,05
Прочие доходы от основной деятельности	090	1 118 330,41	x	866 412,43	x
Прибыль (убыток) от основной деятельности	100	10 554 785,39	0,00	2 040 143,47	0,00
Доходы от финансовой деятельности, всего, в том числе:	110	7 623 609,07	x	18 127 899,02	x
Доходы от валютных курсовых разниц	150	7 623 609,07	x	18 127 899,02	x
Расходы по финансовой деятельности, в том числе:	170	x	18 121 681,56	x	20 088 709,62
Расходы в виде процентов	180		7 439 080,14		7 524 565,68
Убытки от валютных курсовых разниц	200	x	10 682 601,42	x	12 564 143,94
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности	220	56 712,90	0,00	79 332,87	0,00
Прибыль (убыток) до уплаты налога на прибыль (стр.220+/-230)	240	56 712,90	0,00	79 332,87	0,00
Налог на прибыль	250	x	8 506,94	x	
Прочие налоги и другие обязательные платежи от прибыли	260	x		x	11 899,93
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270	48 205,96	0,00	67 432,94	0,00

MARIKON AUDIT
Верный ориентир вашего бизнеса