

«KORIFEY-AUDIT»

O'zbekiston Respublikasi, 100135, Toshkent sh., Bunyodkor kuch., 52a uy, tel.:71 276 75 57, faks:71 276 97 76, e-mail: korifey_aft@mail.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**Акционерам и лицам ответственным за корпоративное управление****Мнение с оговоркой**

Мы провели аудит финансовой отчетности «UzAssets investitsiya kompaniyasi» AJ (далее «Общество»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах, отчета о собственном капитале и отчета о денежных потоках за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния обстоятельства, описанного в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой" нашего заключения, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение «UzAssets investitsiya kompaniyasi» AJ по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Национальными стандартами бухгалтерского учёта.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Так как мы были назначены аудитором «UzAssets investitsiya kompaniyasi» AJ в 2022 году, после проведения им инвентаризации своих активов и обязательств по состоянию на 31.12.21г. и вследствие чего мы не имели возможности наблюдать за проведением инвентаризации или проверить их количество с помощью альтернативных процедур. Поскольку запасы на начало периода учитываются при расчете результатов деятельности, у нас не было возможности определить, необходимы ли какие-либо корректировки в отношении результатов деятельности и нераспределенной прибыли на начало 2022 года. Наше аудиторское мнение о финансовой отчетности за период, окончившийся 31 декабря 2021 года было соответственно модифицировано. Наше мнение в отношении финансовой отчетности за текущий период также модифицировано по причине возможного влияния данного вопроса на сопоставимость показателей текущего периода и сопоставимых показателей.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам раскрывается далее в разделе "Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности" нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Республике Узбекистан, и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, должны являться наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте проведенного нами аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего



мнения об этой отчетности, были обсуждены с руководством Общества и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего отчета, в том числе по отношению к этим вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения аудируемой финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанных выше вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой финансовой отчетности.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку указанной финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Узбекистан о бухгалтерском учете и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжить непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеривается ликвидировать Общество, прекратить ее деятельность, или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Общества.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений в следствии недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными. Если можно обоснованно предположить что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности в следствии недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованных оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;
 - делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор

АО ООО «KORIFEY-AUDIT»:-

(Квалификационный сертификат аудитора № 04899 от 18.12.2010 г.
выдан Министерством Финансов Республики Узбекистан)

Тверянкин В.Б.

Аудитор

АО ООО «KORIFEY-AUDIT»:

(Квалификационный сертификат № 05962 от 22.05.2022 г.
выданный Экзаменационным центром бухгалтеров и аудиторов РУз)

Абраев Ф.Э.

Рег.№24 от «15» июня 2022 г.

г.Ташкент

Сведения об аудируемом лице:

Наименование: «UzAssets investitsiya kompaniyasi» AJ

Свидетельство о государственной регистрации №884503 от 24.08.2020 г. выданное Центром государственных услуг Мирабадского района г. Ташкента, ИНН 307 667 826, ОКЭД 70220. Местонахождение: Республика Узбекистан, г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Амира Темура, дом 6, Тел: (71) 259-22-40, (71) 259-21-15.

Сведения об аудиторе:

Наименование: АО ООО «KORIFEY-AUDIT»

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности серии АФ №00744 от 01.04.2019 г. выданная Министерством финансов Республики Узбекистан. Свидетельство о государственной регистрации №669 от 07.08.2001 г., выданное Министерством Юстиции Республики Узбекистан, ИНН 203 667 490, ОКЭД 69202. Местонахождение: Республика Узбекистан, 100135, г.Ташкент, пр. Бунёдкор, дом 52А, Тел/факс: (71) 276-75-57, (71) 276-97-76.