O'zbekiston Respublikasi
Toshkent shaxri
Mas'uliyati cheklangan
jamiyat shaklidagi
ABS FINANS AUDIT
auditorlik tashkiloti

Toshkent shaxri, M.Ulugbek tumani, Mustaqillik ko'chasi
42 uy, h/r 20208000604318185001 AKB "Agrobank", MFO 00394
INN 204943384, OKED 69202, Tel.: +99871 267-36-41,
+99890 325-92-61

Республика Узбекистан
город Ташкент
Общество с ограниченной
ответственностью
ABS FINANS AUDIT
Аудиторская организация

Город Ташкент, М.Улугбекский район, улица Мустакиллик
дом 42, р/с 20208000604318185001 АКБ "Агробанк,
МФО 00394, ИНН 204943384, ОКЭД 69202, Тел.: +99871 267-36-41
+99890 325-92-61

№63
от 24.03.2026 года

Аудиторское заключение
независимого аудитора

Учредителям и руководству
аудированного юридического лица:
Наименование: **АО «CHINOBOD SANATORIYASI».**
Юридический адрес: город Ташкент, Юнусабадский район, Улица Чинабад, дом 88.
Местонахождение: город Ташкент, Юнусабадский район, Улица Чинабад, дом 88.
(ОКЭД) – 86 100; STIR (ИНН)- 201 221 881, ОКПО –02024855, СОАТО –1726266, КФС -144, ОПФ-1150.

Аудиторская организация:
Наименование: аудиторская организация ООО "ABS FINANS AUDIT".
Юридический адрес: Республика Узбекистан, 100077, г. Ташкент, ул. Мустакиллик-42;
Местонахождение: Республика Узбекистан, 100077, г. Ташкент, ул. Мустакиллик-42;
ИНН: 204 943 384, ОКЭД: 69202, Контактные данные: телефон- (90) 325-92-61.

Аудиторская организация включена в реестр аудиторских организаций, действующих на территории Республики Узбекистан.

Аудиторская организация включена в реестр аудиторских организаций, действующих на территории Республики Узбекистан. Свидетельство государственной регистрации, выданная Министерством юстиции Республики Узбекистан № 228 от 17 апрель 2004 года. Полис страхования профессиональной ответственности аудиторской организации согл.дог. №12-057/0213084-выданный от 28.01.2026 года **АО ООО «IMKON-SUG'URTA»** срок страхования до 29.01.2027 года.

Руководитель: Саъдуллаев Абдиманон Бобакулович - квалификационный сертификат № 04758 от 22.10.2014 г. выданный Министерством финансов Республики Узбекистан (срок действия не ограничен);

Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности по **АО «CHINOBOD SANATORIYASI»** состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31.12.2025, отчета о совокупном доходе (финансовых результатах), закончившийся на указанную(ые) дату(ы), а также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики. Финансовая отчетность подготовлена руководством организации в соответствии НСБУ РУз.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность дает правдивое и достоверное представление о финансовом положении по состоянию на 31.12.2025 года, а также отчет о финансовых результатах, закончившийся на указанную(ые) дату(ы), в соответствии с НСБУ РУз.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с МСА. Наша ответственность согласно указанным стандартам, далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Узбекистане и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Сканировано с CamScanner

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Прочая информация

Прочая информация не касающаяся финансовой отчетности в целом или/либо не имело воздействие на итоговую финансовую отчетность не подлежит описанию.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за управление, за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с НСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Предприятия.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

• выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

• получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества.

оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;

делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Предприятию продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общества утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

Сканировано с CamScanner

проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за управление, заявление, в котором указывается, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимого аудитора.

Руководитель
Аудиторской организации
ООО "ABS FINANS AUDIT"
Аудитор: **Саъдуллаев А.Б**

Аудитор: **Саъдуллаев А.Б**

Сканировано с CamScanner