

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"GRAPES AND GARDENS INVESTMENT" AJ

Годовые отчеты эмитентов

The body of the issuer who took the decision	Акциядорлар умумий йигилиши
Дата утверждения отчета	15.09.2025

1	NAME OF THE ISSUER:	
	Full	"GRAPES AND GARDENS INVESTMENT" aksiyadorlik jamiyati
	Short:	"GRAPES AND GARDENS INVESTMENT" AJ
	Name of stock exchange ticker:	No
2	CORPORATE NEWS	
	Location:	Farg'ona viloyati, Farg'ona sh., Al-Farg'oniy ko'chasi, 64-uy
	Postal address:	Farg'ona viloyati, Farg'ona sh., Al-Farg'oniy ko'chasi, 64-uy
	E-mail address:	gardeninvestment@umail.uz (mailto:gardeninvestment@umail.uz)
	Official Website:	www.gardeninvestment.uz (https://www.gardeninvestment.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	"Асака банк" Фаргона филиали
	Current account:	20210000005176145001
	MFI:	00539
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	307111465
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	
ОКПО:	
ОКОНХ:	
СОАТО:	

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Profitability of the authorized capital, coefficient	-0,02
	Coverage of total solvency, coefficient	1,91
	Ratio of absolute liquidity, coefficient	1,86
	Ratio of own and attracted funds, coefficient	0,53
	Коэффициент обновления основных фондов	1,69
	The ratio of the issuer's own and borrowed funds:	0

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	On ordinary stocks (in soums per stock)	0
	On ordinary stocks (in percentage to the face value of one stock)	0
	On privileged shares (in soums per stock:)	0
	On privileged shares (in percentage to the face value of one stock)	0
	On other securities (in soums per share)	0
	On other securities (in percentage to the face value of one share)	0

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам
----------	---

On ordinary stocks (according to the results of the reporting period (in soums))	54475,7
On ordinary stocks (according to the results of previous periods (in soums))	54475,7
On privileged shares (according to the results of the reporting period (in soums))	0
On privileged shares (according to the results of previous periods (in soums))	0
On other securities (according to the results of the reporting period (in soums))	0
On other securities (according to the results of the previous period (in soums))	0

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	26.11.2024	26.11.2024	Абдуллаев Нурали Юсуфалиевич	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорлар умумий йигилиши	Избран (назначен)
	26.11.2024	26.11.2024	Алимов Одил Сайфуллоевич	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорлар умумий йигилиши	Избран (назначен)
	26.11.2024	26.11.2024	Махкамов Ғофур Абдулотифович	Кузатув кенгаши аъзоси	Акциядорлар умумий йигилиши	Избран (назначен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	-

Дата и номер государственной регистрации	-
Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	-
Способ размещения ценных бумаг	-
Сроки размещения	-
Дата начала	-
Дата окончания	-

10	Information on the important facts for the year				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар, шу жумладан кузатув кенгашининг акция, корпоратив облигация ва бошқа қимматли қоғозларни чиқариш бўйича қарорлари	6	03.05.2024	21.05.2024
	2	Кузатув кенгашининг таркибидаги ўзгаришлар	8	03.05.2024	21.05.2024

11	Balance sheet			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	ASSETS			
	I. Long-term assets			
	Non-Current Assets:	000		
	Initial (replacement) value (01,03)	010	15791392.80	2542391.60
	Depreciation amount (0200)	011	1034919.10	957675.00

Residual (book) value (lines 010-011)	012	14756473.70	1584716.60
Intangible assets:	000		
Initial value (0400)	020		
Depreciation amount (0500)	021		
Residual value (carrying amount) (020-021)	022		
Long-term investments, total (lines: 040+050+060+070+080), including:	030	7910639.40	14579357.10
Securities (0610)	040		
Investments in subsidiaries (0620)	050		
Investments in associated companies (0630)	060		
Investments in enterprises with foreign capital (0640)	070		
Other long-term investments (0690)	080	7910639.40	14579357.10
Equipment for installation (0700)	090		
Capital investments (0800)	100	9977829.20	10790130.10
Long-term receivables (0910, 0920, 0930, 0940)	110		
Out of which,over due receivables	111		
Long-term deferred expenses (0950, 0960, 0990)	120		
TOTAL ON SECTION I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	32644942.30	26954203.80
II. CURRENT ASSETS			
Inventories, total (lines 150+160+170 +180), including:	140	16721455.90	11132025.70
Inventories in stock (1000,1100,1500,1600)	150	13127268.00	8682687.60

Work in progress (2000, 2100, 2300, 2700)	160	2756176.00	2004757.30
Finished products (2800)	170	838011.90	444580.80
Goods (2900 less 2980)	180		
Future expenses (3100)	190	1741685.80	257057.60
Deferred expenses (3200)	200		
Receivables, total (lines 220+240 +250+260+270+280+290+300+310)	210	41266438.80	53299909.70
out of which: receivables in arrears	211		
Receivables due from buyers and customers (4000 less 4900)	220	2022605.90	19742773.20
Receivables due from subdivisions (4110)	230		
Receivables due from subsidiaries and associates (4120)	240		
Advances to employees (4200)	250	17200890.00	17200890.00
Advances to suppliers and contractors (4300)	260	2478099.40	2480099.40
Advances for taxes and levies on budget (4400)	270	4217560.80	287412.30
Advances to target funds and on insurance (4500)	280	284.70	347.00
Receivables due from founders to authorized capital (4600)	290		
Receivables due from personnel on other operations (4700)	300	120.00	120.00
Other account receivables (4800)	310	15346878.00	13588267.80
Cash, total (lines 330+340+350+360), including:	320	850.00	64.20
Cash on hand (5000)	330		
Cash on settlement account (5100)	340	850.00	64.20

Cash in foreign currency (5200)	350		
Other cash and cash equivalents (5500, 5800, 5700)	360		
Short-term investments (5800)	370	50000.00	50000.00
Other current assets (5900)	380	1225996.90	1225996.90
TOTAL ON SECTION II (lines 140 +190+200+210+320+370+380)	390	61006427.40	65965054.10
Total on assets of balance (130 +390)	400	93651369.70	92919257.90
LIABILITIES			
I. Sources of own funds			
Authorized capital (8300)	410	59707152.00	59707152.00
Additional paid-in capital (8400)	420		
Reserve capital (8500)	430		
Treasury stock (8600)	440		
Retained earnings (uncovered loss) (8700)	450	-5824.20	-1230731.60
Special-purpose receipts (8800)	460		
Reserves for future expenses and payments (8900)	470		
TOTAL ON SECTION I (lines 410 +420+430+440+450+460+470)	480	59701327.80	58476420.40
II. LIABILITIES			
Long-term liabilities, total (lines 500 +520+530+540+550+560+570+580 +590)	490		
including: long-term accounts payable (lines 500+520+540+580+590)	491		
Out of which: Long term accounts payable	492		

Long-term accounts due to suppliers and contractors (7000)	500		
Long-term accounts due to subdivisions (7110)	510		
Long term accounts due to subsidiaries and associates (7120)	520		
Long-term deferred income (7210, 7220, 7230)	530		
Long-term deferred tax liabilities and other mandatory payments (7240)	540		
Other long-term deferred liabilities (7250, 7290)	550		
Advances from buyers and customers (7300)	560		
Long-term bank loans (7810)	570		
Long-term borrowings (7820, 7830, 7840)	580		
Other long-term accounts payable (7900)	590		
Current liabilities, total (lines 610+630+640+650+660+670+680+690+700+710+720+ +730+740+750+760)	600	33950041.90	34442837.50
including: current accounts payable (lines 610+630+650+670+680+690+700+710+720+760)	601	4154846.80	7836011.90
Out of which: accounts payable – in arrears	602		
Due from suppliers and contractors (6000)	610	408225.60	408225.60
Due to subdivisions (6110)	620		
Due to subsidiaries and associates (6120)	630		
Deferred income (6210, 6220, 6230)	640	73260.10	73260.10

Deferred liabilities for taxes and mandatory payments (6240)	650		
Other deferred liabilities (6250, 6290)	660		
Advances received (6300)	670	431304.90	444911.40
Due to budget (6400)	680	206566.80	2589614.60
Due to insurance (6510)	690		
Due to state target funds (6520)	700	235672.70	165493.50
Due to founders (6600)	710	54475.70	54475.70
Salaries payable (6700)	720	42274.30	301321.70
Short-term bank loans (6810)	730		
Short-term borrowings (6820, 6830, 6840)	740	29721935.00	26533565.50
Current portion of long-term liabilities (6950)	750		
Other accounts payable (6900 except 6950)	760	2776326.80	3871969.40
Total on section II (lines 490+600)	770	33950041.90	34442837.50
Total on liabilities of balance sheet (lines 480+770)	780	93651369.70	92919257.90

12

Report on financial results

Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
		доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
Net revenue from sales of products (goods, works and services)	010	4074640.00		726121.00	
Cost of goods sold (goods, works and services)	020		2713111.00		484090.00

Gross profit (loss) from sales of production (goods, works and services) (lines 010-020)	030	1361529.00		242031.00	
Period expenditures, total (lines 050+060+070+080), including:	040		1905601.00		8216834.00
Costs to Sell	050				
Administrative expenses	060		1418195.00		939383.00
Other operating expenses	070		487406.00		7277451.00
Expenses of the reporting period excluded from the tax base in the future	080				
Other income from operating activities	090	516976.00		5344566.00	
Income (loss) from main activity (lines 030-040 +090)	100		27096.00		2630237.00
Earnings from financial activities, total (lines 120 +130+140+150+160), including:	110	179754.00		1886170.00	
Dividend income	120				
Interest income	130	29178.00			
Income from long-term lease	140	150576.00		1886170.00	
Income from foreign exchange rate differences	150				
Other income from financing activities	160				
Expenses from financial operations (lines 180+190 +200+210), including:	170				
Expenses in the form of interest	180				

Expenses in the form of interest on long-term lease	190				
Loss from foreign exchange rate differences	200				
Other expenses from financial operations	210				
Income (loss) from general operations (lines 100 +110-170)	220	152658.00			744067.00
Extraordinary profits and losses	230				
Profit (loss) before income tax (lines 220+/-230)	240	152658.00			744067.00
Income tax	250		22899.00		579480.00
Other taxes and fees on profits	260				
Net profit (loss) of the reporting period (lines 240-250-260)	270	129759.00			1323547.00

13	Information on audit report						
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку
	"Мустакил М" МЧЖ	2022-12-15	5,068	Ижобий	2025-06-04		Назаров Мухаммаджон
							Загрузить (/media/audit_conclusion/f0e98930-6e79-4a42a-dafc56a9fa3f.pdf)

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)
----	--

Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
O'zbekiston Respublikasi Davlat aktivlarini boshqarish agentligi	Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Амира Темура, д.6	Ушбу жамиятнинг 20 фоиздан ортик акция эгаси	2024-11-26
Абдуллаев Нурали Юсуфалиевич	Тошкент шаҳри	Ушбу жамият кузатув кенгаши аъзоси	2024-11-26
Алимов Одил Сайфуллоевич	Тошкент шаҳри	Ушбу жамият кузатув кенгаши аъзоси	2024-11-26
Махкамов Ғофур Абдулотифович	Тошкент шаҳри	Ушбу жамият кузатув кенгаши аъзоси	2024-11-26
Орипов Фаррух Туланбоевич	Фаргона шаҳри	Ижро органи рахбари вазифасини бажарувчи	2024-11-26

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5668>

Дата загрузки с портала: 04.02.2026

Дата подписания: 26.09.2025

**GRAPES AND GARDENS
INVESTMENT AJ
Direktor**



**ORIPOV FARRUX
TULANBOYEVICH**