

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"Yuggazstroy" AJ

Годовые отчеты эмитентов

The body of the issuer who took the decision	Yuggazstroy AJ
Дата утверждения отчета	30.05.2025

1	NAME OF THE ISSUER:	
	Full	"Yuggazstroy" aksiyadorlik jamiyati
	Short:	"Yuggazstroy" AJ
	Name of stock exchange ticker:	YGSY
2	CORPORATE NEWS	
	Location:	Xorazm viloyati, Urganch tumani, G'oybu qishlog'i, Oyoq-bog' MFY, Xiva ko'chasi, 9-tor ko'cha, 23/1 uy
	Postal address:	Xorazm viloyati, Urganch tumani, G'oybu qishlog'i, Oyoq-bog' MFY, Xiva ko'chasi, 9-tor ko'cha, 23/1 uy
	E-mail address:	ao.yuggazstroy@mail.ru (mailto:ao.yuggazstroy@mail.ru)
	Official Website:	www.ugs.uz (https://www.ugs.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	АКБ "Узпромстройбанк" Хорезм. отделение г.Ургенч
	Current account:	20210000400313466001
	MFI:	853
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	821

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	200211508
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	155895
ОКОНХ:	69000
СОАТО:	1733401

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Profitability of the authorized capital, coefficient	-
	Coverage of total solvency, coefficient	1,21
	Ratio of absolute liquidity, coefficient	-
	Ratio of own and attracted funds, coefficient	-
	Коэффициент обновления основных фондов	0,9
	The ratio of the issuer's own and borrowed funds:	-

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	On ordinary stocks (in soums per stock)	12000
	On ordinary stocks (in percentage to the face value of one stock)	-
	On privileged shares (in soums per stock:)	-
	On privileged shares (in percentage to the face value of one stock)	-
	On other securities (in soums per share)	-
	On other securities (in percentage to the face value of one share)	-

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	On ordinary stocks (according to the results of the reporting period (in soums))	-
	On ordinary stocks (according to the results of previous periods (in soums))	-
	On privileged shares (according to the results of the reporting period (in soums))	-
	On privileged shares (according to the results of previous periods (in soums))	-
	On other securities (according to the results of the reporting period (in soums))	-
	On other securities (according to the results of the previous period (in soums))	-

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)	
21.09.2023	27.09.2023	Жуманиязов Нодирбек Собирович	АО "Юггазстрой"	Председатель правления	Избран (назначен)	
		Махмудов Бекзод Негматжанович	“Ўзбектелеком”АЖ	олий тоифали мутахассис	Избран (назначен)	
		Намазов Алишер Абдухалилович	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)	
		Абдуллаев Жалоладдин Тахирович	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)	

		Ибрагимов Махмуд Баходирович	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Курбанов Азамат Шарифович	“Хоразм дон маҳсулотлари”АЖ	раис ўринбосари	Избран (назначен)
		Машарипов Равшан Жуманазарович	Давактив агентлиги Хоразм худудий бошқармаси	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Атаев Азад Хурматович	Давактив агентлиги Хоразм худудий бошқармаси	бошқарма бошлигининг биринчи ўринбосари	Избран (назначен)
		Абдуллаев Охунжон Нўманжон ўғли	Давактив агентлиги	бош мутахассис	Избран (назначен)
		Рахимов Шухрат Ражапович	Давактив агентлиги Хоразм худудий бошқармаси	бошқарма бошлиги	Избран (назначен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	
	Дата и номер государственной регистрации	
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
	Способ размещения ценных бумаг	
	Сроки размещения	
	Дата начала	
	Дата окончания	

10	Information on the important facts for the year
----	--

Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
1	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	27.12.2024	27 февраля 2025
2	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	11.10.2024	27 февраля 2025
3	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	20.09.2024	26 февраля 2025
4	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	08.07.2024	26 февраля 2025

5	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	05.06.2024	26 февраля 202
6	06. Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	15.05.2024	26 февраля 2025
7	Начисление доходов по ценным бумагам	32	28.12.2024	23 апреля 2025
8	Изменение местонахождения (почтового адреса), адреса электронной почты или веб-сайта	2	11.09.2024	1 апреля 2025

11	Balance sheet			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	ASSETS			
	I. Long-term assets			
	Non-Current Assets:	000		
	Initial (replacement) value (01,03)	010	29028698.00	39646166.00
	Depreciation amount (0200)	011	26005940.00	33398547.00
	Residual (book) value (lines 010-011)	012	3022758.00	6247619.00
	Intangible assets:	000		
	Initial value (0400)	020		

Depreciation amount (0500)	021		
Residual value (carrying amount) (020-021)	022		
Long-term investments, total (lines: 040+050+060+070+080), including:	030	2928766.00	2928766.00
Securities (0610)	040	205404.00	205404.00
Investments in subsidiaries (0620)	050	175000.00	175000.00
Investments in associated companies (0630)	060		
Investments in enterprises with foreign capital (0640)	070		
Other long-term investments (0690)	080	2548362.00	2548362.00
Equipment for installation (0700)	090		
Capital investments (0800)	100		
Long-term receivables (0910, 0920, 0930, 0940)	110	1243217.00	931286.00
Out of which,over due receivables	111		
Long-term deferred expenses (0950, 0960, 0990)	120		
TOTAL ON SECTION I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	7194741.00	10107671.00
II. CURRENT ASSETS			
Inventories, total (lines 150+160+170 +180), including:	140	3216283.00	4265045.00
Inventories in stock (1000,1100,1500,1600)	150	3216283.00	4265045.00
Work in progress (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Finished products (2800)	170		
Goods (2900 less 2980)	180		

Future expenses (3100)	190		
Deferred expenses (3200)	200		
Receivables, total (lines 220+240 +250+260+270+280+290+300+310)	210	27915195.00	30724224.00
out of which: receivables in arrears	211		
Receivables due from buyers and customers (4000 less 4900)	220	3783427.00	4079847.00
Receivables due from subdivisions (4110)	230	6330718.00	2049385.00
Receivables due from subsidiaries and associates (4120)	240	20877176.00	21030856.00
Advances to employees (4200)	250		
Advances to suppliers and contractors (4300)	260	3254257.00	4177763.00
Advances for taxes and levies on budget (4400)	270	320.00	1435743.00
Advances to target funds and on insurance (4500)	280	15.00	15.00
Receivables due from founders to authorized capital (4600)	290		
Receivables due from personnel on other operations (4700)	300		
Other account receivables (4800)	310		
Cash, total (lines 330+340+350+360), including:	320	3948.00	2657.00
Cash on hand (5000)	330		
Cash on settlement account (5100)	340	3948.00	2657.00
Cash in foreign currency (5200)	350		
Other cash and cash equivalents (5500, 5800, 5700)	360		
Short-term investments (5800)	370		

Other current assets (5900)	380		
TOTAL ON SECTION II (lines 140 +190+200+210+320+370+380)	390	31135426.00	34991926.00
Total on assets of balance (130 +390)	400	38330167.00	45099597.00
LIABILITIES			
I. Sources of own funds			
Authorized capital (8300)	410	722960.00	722960.00
Additional paid-in capital (8400)	420		
Reserve capital (8500)	430	661566.00	661566.00
Treasury stock (8600)	440		
Retained earnings (uncovered loss) (8700)	450	9326821.00	12700458.00
Special-purpose receipts (8800)	460	1056000.00	1056000.00
Reserves for future expenses and payments (8900)	470		
TOTAL ON SECTION I (lines 410 +420+430+440+450+460+470)	480	11767347.00	15140984.00
II. LIABILITIES			
Long-term liabilities, total (lines 500 +520+530+540+550+560+570+580 +590)	490	1243217.00	931286.00
including: long-term accounts payable (lines 500+520+540+580+590)	491	1243217.00	931286.00
Out of which: Long term accounts payable	492		
Long-term accounts due to suppliers and contractors (7000)	500	1243217.00	931286.00
Long-term accounts due to subdivisions (7110)	510		

Long term accounts due to subsidiaries and associates (7120)	520		
Long-term deferred income (7210, 7220, 7230)	530		
Long-term deferred tax liabilities and other mandatory payments (7240)	540		
Other long-term deferred liabilities (7250, 7290)	550		
Advances from buyers and customers (7300)	560		
Long-term bank loans (7810)	570		
Long-term borrowings (7820, 7830, 7840)	580		
Other long-term accounts payable (7900)	590		
Current liabilities, total (lines 610+630+640+650+660+670+680+690+700+710+720+ +730+740+750+760)	600	25319603.00	29027327.00
including: current accounts payable (lines 610+630+650+670+680+690+700+710+720+760)	601	25319603.00	27938438.00
Out of which: accounts payable – in arrears	602		
Due from suppliers and contractors (6000)	610	4118068.00	5489915.00
Due to subdivisions (6110)	620	7124268.00	9710489.00
Due to subsidiaries and associates (6120)	630	8365397.00	10942646.00
Deferred income (6210, 6220, 6230)	640		
Deferred liabilities for taxes and mandatory payments (6240)	650		
Other deferred liabilities (6250, 6290)	660		
Advances received (6300)	670	7318315.00	6564994.00

Due to budget (6400)	680	897238.00	
Due to insurance (6510)	690		
Due to state target funds (6520)	700	144655.00	
Due to founders (6600)	710	232088.00	537354.00
Salaries payable (6700)	720	687413.00	1268729.00
Short-term bank loans (6810)	730		
Short-term borrowings (6820, 6830, 6840)	740		1088889.00
Current portion of long-term liabilities (6950)	750		
Other accounts payable (6900 except 6950)	760	3556429.00	3134800.00
Total on section II (lines 490+600)	770	26562820.00	29958613.00
Total on liabilities of balance sheet (lines 480+770)	780	38330167.00	45099597.00

12	Report on financial results					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
	Net revenue from sales of products (goods, works and services)	010	69567240.00		75236616.00	
	Cost of goods sold (goods, works and services)	020		57411925.00		70372949.00
	Gross profit (loss) from sales of production (goods, works and services) (lines 010-020)	030	12155315.00		4863667.00	

Period expenditures, total (lines 050+060+070+080), including:	040		21371726.00		22094509.00
Costs to Sell	050				
Administrative expenses	060		11438190.00		19607807.00
Other operating expenses	070		9933536.00		2486702.00
Expenses of the reporting period excluded from the tax base in the future	080				
Other income from operating activities	090	7730677.00		21341898.00	
Income (loss) from main activity (lines 030-040+090)	100		1485734.00	4111056.00	
Earnings from financial activities, total (lines 120+130+140+150+160), including:	110	3702019.00			
Dividend income	120	3702019.00			
Interest income	130				
Income from long-term lease	140				
Income from foreign exchange rate differences	150				
Other income from financing activities	160				
Expenses from financial operations (lines 180+190+200+210), including:	170				

Expenses in the form of interest	180				
Expenses in the form of interest on long-term lease	190				
Loss from foreign exchange rate differences	200				
Other expenses from financial operations	210				
Income (loss) from general operations (lines 100+110-170)	220	2216285.00		4111056.00	
Extraordinary profits and losses	230				
Profit (loss) before income tax (lines 220 +/-230)	240	2216285.00		4111056.00	
Income tax	250		738047.00		616658.00
Other taxes and fees on profits	260				
Net profit (loss) of the reporting period (lines 240-250-260)	270	1478238.00		3494398.00	

13	Information on audit report							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
	ООО BEST AUDIT SERVICES	2019-09-05	5,622	Mustaqil auditorlik xulosasi ijobiy	2025-05-26		Axmedov Zokir Baxodirovich	Загрузить (/n audit_conclus

15	Список заключенных сделок с аффилированными лицами отчетном году					
	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам
	2021-08-17	УП "Жанубгайулкурувчи "	Строительство и реконструкция систем водоснабжения МСГ "Гульшан " Шаватского р/на .	2 087 249	Наб.совет	
	2021-07-13	УП "Хиванефтегазкурилиш"	"Расширение УКПГ Кульбешкак для первичной поготовки природного газа месторождения Даяхатын и Ходжиказкан "	2300000		
	2021-03-23	УП "Хиванефтегазкурилиш"	"Строительство УППГ на месторождений Саватли,Миркомилкудук, Жейхун и Каромат"	10000000		
	2021-01-29	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Обустройство скважины № 93 и 95 месторождения Дояхатын с монтажом шлейфов и обвязки устья скважин	650000		

2021-11-11	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Расшивка шлейфов скважин месторождения Даяхатын со строительством газопровода Д=426х16мм протяженностью 2.5 км	1070000		
2021-01-04	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Дояхатин конидаги коллектор ва шлейф кувурларини кенгайтириш	2500000		
2021-01-04	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Обустройство месторождения Шортас с монтажом коллектора Д=168 мм	1 300 000		
2021-04-23	УП "Хиванефтегазкурилиш"	Обустройство месторождения Шортас" (БВН,Электроснабжение ЭХЗ, Инспекторская дорога,Коллектор от БВН м/р Шортас до УКПГ Кульбешкак)	10000000		
2021-04-20	УП "ХНГК"	"Строительство УППГ на месторождении Тумарис	10000000		
2021-06-28	УП "ХНГК"	Строительство УППГ на месторождении Уртакум для подготовки газа месторождений Шоркум,Андакли,Северная Сузма и Чакакум.	7000000		

2021-06-28	УП "ХНГК"	"Даяхатын-УППГ Кульбешкак газ коллектори билан Тумарис - УППГ Кульбешкак газ коллекторини улаш"	1800000		
2021-06-28	УП "ХНГК"	"Ходжиказган БВН-1 ни кенгайтириш "	1 000 000		
2021-06-28	УП "ХНГК"	"Даяхатын конида БВН-2 куриш "	1 000 000		
2021-09-09	УП "ХНГК"	Дополнительные соглашения №1 к договорам № 9-2021,10-2021,11-2021			
2021-07-02	УП "ХНГК"	"Обустройство месторождения Андакли"	1750000		

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (- ий)
	Агентство по управлению государственным активами РУз.	г.Ташкент	Юр.лицо владеющий более 50% акций в уставном капитале АО	2019-07-09
	«ЖБКваКК» УП	г.Ургенч	Филиал АО "Юггазстрой"	2004-12-25
	УП «Хиванефтвазкурилиш»	Хивинский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2017-07-10
	УП «Хивамахсусэлектромонтаж созлаш»	Хивинский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2004-12-25

УП «Жанубгайзулкурувчи»	Ургенчский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2004-12-25
ООО «Устюртгазпромстрой»	г.Кунград, Республика Каракалпакстан	Филиал АО "Юггазстрой"	2003-07-03
ООО «Юггазспецмонтаж»	Ферганская область Язьяванский район	Филиал АО "Юггазстрой"	2008-01-03
Махмудов Бекзод Негматжанович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Намазов Алишер Абдухалилович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Рахимов Шухрат Ражапович	г.Ургенч	Член НС	2021-09-08
Машарипов Равшан Джуманазарович	г.Ургенч	Председатель НС	2021-09-08
Курбанов Азамат Шарифович	г.Ургенч	Член НС	2021-09-08
Абдуллаев Жалоладдин Тахирович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Атаев Азад Хурматович	г.Ургенч	Член НС	2021-09-08
Ибрагимов Махмуд Баходирович	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Абдуллаев Охунжон Нўманжон ўгли	г.Ургенч	Член НС	2023-09-27
Саидов Матьякуб Ибрагимович	г.Хива	Член правления	2020-01-31
Шержанов Эргаш Султанович	г.Ургенч	Член правления	2018-10-10
Низамиддинов Имомаддин Махкамбой угли	г.Хива	Член правления	2022-06-29
Аминов Сардор Санжарбекович	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29
Абдуллаев Рашид Кадамбаевич	г.Хива	Член правления	2022-06-29

Жуманиязов Нодирбек Собирович	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29
Исмаилов Шавкат Сапарбаевич	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29
Кучкаров Бекзод Шерович	г.Ургенч	Член правления	2022-06-29

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5409>

Дата: 04.02.2026