

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"O'zbekekspertiza" AJ

Annual reports of joint-stock companies

The body of the issuer who took the decision	Годовое общее собрание акционеров по итогам 2022 года
Дата утверждения отчета	27.06.2023

1	NAME OF THE ISSUER:	
	Full	"O'zbekekspertiza" aksiyadorlik jamiyati
	Short:	"O'zbekekspertiza" AJ
	Name of stock exchange ticker:	UZEK
2	CORPORATE NEWS	
	Location:	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул.Паркентская, дом 51.
	Postal address:	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул.Паркентская, дом 51.
	E-mail address:	info@expertiza.uz (mailto:info@expertiza.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	Мехнатский филиал АКИБ "Ипотека банк"
	Current account:	20210000200126024001
	MFI:	00423
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	04-0000743
	присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	201037628

присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	15347407
ОКОНХ:	71200
СОАТО:	1726269

Международные стандарты финансовой отчётности (МСФО)	Скачать отчет (https://openinfo.uz/media/int_report/000___Аудиторское_заключение_и_отчет_по_МСФО_по_итогам_2022_года.pdf)
--	---

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Profitability of the authorized capital, coefficient	36,59
	Coverage of total solvency, coefficient	1,76
	Ratio of absolute liquidity, coefficient	0,53

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	30.06.2022	08.07.2022	АБИДОВ БАДРИДДИН НУРУТДИНОВИЧ	Заместитель министра Инвестиции, промышленности и торговли РУз.	Годовое общее собрание акционеров	Избран (назначен)

30.06.2022	08.07.2022	РУСТАМОВ ОЛИМХОН БАКИЕВИЧ	Заместитель министра Инвестиции, промышленности и торговли РУз.	Годовое общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	08.07.2022	ЗУФАРОВА НАРГИЗА АЛИМДЖАНОВНА	Начальник управления Министерства Инвестиции, промышленности и торговли РУз.	Годовое общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	08.07.2022	Абдурахмонов Инъомжон Абдуганиевич	Начальник главного управления Министерства Инвестиции, промышленности и торговли РУз.	Годовое общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	08.07.2022	Абдурахимова Наргиза Муратджановна	Глав.спец. юридического управления Министерства Инвестиции, промышленности и торговли РУз.	Годовое общее собрание акционеров	Избран (назначен)

10	Information on the important facts for the year			
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта
	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	11.01.2022	20.01.2022
	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	28.04.2022	10.05.2022
	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	30.06.2022	08.07.2022
	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	17.11.2022	27.11.2022

Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	11.01.2022	20.01.2022
Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	30.06.2022	08.07.2022
Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	30.06.2022	08.07.2022
Изменение в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа	8	17.11.2022	27.11.2022
Заключение эмитентом крупной сделки	20	12.05.2022	12.05.2022
Заключение сделки с аффилированным лицом	21	12.05.2022	12.05.2022
Начисление доходов по ценным бумагам	32	17.11.2022	27.11.2022
Изменения в списке аффилированных лиц	36	11.01.2022	20.01.2022
Изменения в списке аффилированных лиц	36	30.06.2022	08.07.2022
Изменения в списке аффилированных лиц	36	17.11.2022	27.11.2022

11	Balance sheet			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	ASSETS			
	I. Long-term assets			

Non-Current Assets:	000		
Initial (replacement) value (01,03)	010	3156270.76	3911112.37
Depreciation amount (0200)	011	987110.90	1671389.53
Residual (book) value (lines 010-011)	012	2169159.86	2239722.84
Intangible assets:	000		
Initial value (0400)	020	551630.60	543462.11
Depreciation amount (0500)	021	209284.64	286936.82
Residual value (carrying amount) (020-021)	022	342345.96	256525.29
Long-term investments, total (lines: 040+050+060+070+080), including:	030	1538156.02	1538156.02
Securities (0610)	040	30445.22	30445.22
Investments in subsidiaries (0620)	050	1507710.80	1507710.80
Investments in associated companies (0630)	060		
Investments in enterprises with foreign capital (0640)	070		
Other long-term investments (0690)	080		
Equipment for installation (0700)	090		
Capital investments (0800)	100		540000.00
Long-term receivables (0910, 0920, 0930, 0940)	110		
Out of which,over due receivables	111		
Long-term deferred expenses (0950, 0960, 0990)	120		
TOTAL ON SECTION I (012+022 +030+090+100+110+120)	130	4049661.84	4574404.15
II. CURRENT ASSETS			

Inventories, total (lines 150+160+170 +180), including:	140	219060.31	451244.73
Inventories in stock (1000,1100,1500,1600)	150	219060.31	451244.73
Work in progress (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Finished products (2800)	170		
Goods (2900 less 2980)	180		
Future expenses (3100)	190	1302.05	3380.71
Deferred expenses (3200)	200		
Receivables, total (lines 220+240 +250+260+270+280+290+300+310)	210	3322985.43	2545697.18
out of which: receivables in arrears	211		
Receivables due from buyers and customers (4000 less 4900)	220	385288.92	444685.49
Receivables due from subdivisions (4110)	230		
Receivables due from subsidiaries and associates (4120)	240	177236.87	177086.18
Advances to employees (4200)	250	2486.08	2511.33
Advances to suppliers and contractors (4300)	260	679131.70	1109016.14
Advances for taxes and levies on budget (4400)	270	298888.51	36891.83
Advances to target funds and on insurance (4500)	280		
Receivables due from founders to authorized capital (4600)	290		
Receivables due from personnel on other operations (4700)	300	42710.76	136334.00
Other account receivables (4800)	310	1737242.59	639172.21

Cash, total (lines 330+340+350+360), including:	320	1506172.57	3082164.47
Cash on hand (5000)	330		
Cash on settlement account (5100)	340	1172949.40	2622520.20
Cash in foreign currency (5200)	350	316520.61	433400.27
Other cash and cash equivalents (5500, 5800, 5700)	360	16702.56	26244.00
Short-term investments (5800)	370	4135766.00	4174546.00
Other current assets (5900)	380		
TOTAL ON SECTION II (lines 140 +190+200+210+320+370+380)	390	9185286.36	10257033.09
Total on assets of balance (130 +390)	400	13234948.20	14831437.24
LIABILITIES			
I. Sources of own funds			
Authorized capital (8300)	410	2589587.88	2589587.88
Additional paid-in capital (8400)	420	635422.92	635422.92
Reserve capital (8500)	430	782026.82	923146.87
Treasury stock (8600)	440		
Retained earnings (uncovered loss) (8700)	450	4336921.36	4914598.97
Special-purpose receipts (8800)	460		
Reserves for future expenses and payments (8900)	470		
TOTAL ON SECTION I (lines 410 +420+430+440+450+460+470)	480	8343958.98	9062756.64
II. LIABILITIES			
Long-term liabilities, total (lines 500 +520+530+540+550+560+570+580 +590)	490		

including: long-term accounts payable (lines 500+520+540+580+590)	491		
Out of which: Long term accounts payable	492		
Long-term accounts due to suppliers and contractors (7000)	500		
Long-term accounts due to subdivisions (7110)	510		
Long term accounts due to subsidiaries and associates (7120)	520		
Long-term deferred income (7210, 7220, 7230)	530		
Long-term deferred tax liabilities and other mandatory payments (7240)	540		
Other long-term deferred liabilities (7250, 7290)	550		
Advances from buyers and customers (7300)	560		
Long-term bank loans (7810)	570		
Long-term borrowings (7820, 7830, 7840)	580		
Other long-term accounts payable (7900)	590		
Current liabilities, total (lines 610+630+640+650+660+670+680+690+700+710+720+ +730+740+750+760)	600	4890989.21	5768680.62
including: current accounts payable (lines 610+630+650+670+680+690+700+710+720+760)	601	4890989.21	5768680.62
Out of which: accounts payable – in arrears	602		
Due from suppliers and contractors (6000)	610	34352.46	232484.34
Due to subdivisions (6110)	620		

Due to subsidiaries and associates (6120)	630	1163841.52	1907068.85
Deferred income (6210, 6220, 6230)	640		
Deferred liabilities for taxes and mandatory payments (6240)	650		
Other deferred liabilities (6250, 6290)	660		
Advances received (6300)	670	1227291.81	1575134.07
Due to budget (6400)	680	447869.94	220109.24
Due to insurance (6510)	690		
Due to state target funds (6520)	700	155926.39	622317.70
Due to founders (6600)	710		130879.38
Salaries payable (6700)	720	1307084.64	1019635.66
Short-term bank loans (6810)	730		
Short-term borrowings (6820, 6830, 6840)	740		
Current portion of long-term liabilities (6950)	750		
Other accounts payable (6900 except 6950)	760	554622.45	61051.38
Total on section II (lines 490+600)	770	4890989.21	5768680.62
Total on liabilities of balance sheet (lines 480+770)	780	13234948.19	14831437.26

12	Report on financial results					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)

Net revenue from sales of products (goods, works and services)	010	23273368.96		29166213.57	
Cost of goods sold (goods, works and services)	020		13464903.14		16231509.89
Gross profit (loss) from sales of production (goods, works and services) (lines 010-020)	030	9808465.82		12934703.68	
Period expenditures, total (lines 050+060 +070+080), including:	040		12560235.14		17924766.15
Costs to Sell	050				
Administrative expenses	060		8652614.95		12749171.07
Other operating expenses	070		3907620.19		5175595.08
Expenses of the reporting period excluded from the tax base in the future	080				
Other income from operating activities	090	423861.11		102513.30	
Income (loss) from main activity (lines 030-040+090)	100		2327908.21		4887549.17
Earnings from financial activities, total (lines 120+130+140+150 +160), including:	110	5399106.58		8535018.59	
Dividend income	120	5175647.24		7649433.48	
Interest income	130	166091.39		751778.11	

Income from long-term lease	140				
Income from foreign exchange rate differences	150	57367.95		133807.00	
Other income from financing activities	160				
Expenses from financial operations (lines 180+190+200+210), including:	170		18707.15		89151.98
Expenses in the form of interest	180				
Expenses in the form of interest on long-term lease	190				
Loss from foreign exchange rate differences	200		18707.15		89151.98
Other expenses from financial operations	210				
Income (loss) from general operations (lines 100+110-170)	220	3052491.22		3558317.44	
Extraordinary profits and losses	230				
Profit (loss) before income tax (lines 220 +/-230)	240	3052491.22		3558317.44	
Income tax	250				
Other taxes and fees on profits	260		258034.66		383219.37
Net profit (loss) of the reporting period (lines 240-250-260)	270	2794456.56		3175098.07	

13	Information on audit report							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия заключения
	ООО «SMART AUDIT»	2019-09-24	838	Положительное	2023-04-25	18	Холмирзаев А.А., Талипов Д.Х.	Закрытое opening audit_с %D0% D0%B4 82%D0 D1%81 BE%D0 B7%D0 D0%BF 87%D0 D0%B8 D0%9D 91%D0 %D0% D1%82 B3%D0 BC_20 D0%BF B0_CC

14	Список заключенных крупных сделок в отчетном году				
	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/отчуждателем товаров и услуг)

2022-05-12	ДХО ООО «FERGANA EKSPERTIZA»	П.3.1. Договора ЕПСМ-подряда изложить в след. редакции: «Предельная стоимость всех работ и услуг по настоящему Договору с учётом всех необходимых налогов и отчислений составляет 4 567 058 719 сум.»	4 567 058 719	приобретатель
------------	---------------------------------	---	---------------------	---------------

15	Список заключенных сделок с аффилированными лицами отчетном году					
	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам

2022-05-12	ДҲО ООО «FERGANA EKSPERTIZA»	П.3.1. Договора ЕРСМ- подряда изложить в след. редакции: «Предельная стоимость всех работ и услуг по настоящему Договору с учётом всех необходимых налогов и отчислений составляет 4 567 058 719 сум.»	4 567 058 719	Внеочередное Общее собрание акционеров АО «Узбекэкспертиза»	Ў “Ўзбекэкспертиза” АЖ Ижроия органига: • Мирзо Улугбек тумани, Паркент кўчаси 51 уй манзилида жойлашган “Ўзбекэкспертиза” АЖ маъмурий биносининг фойдаланилмаётган қисмини мукаммал таъмирлаш ва реконструкция қилиш ишларини охирига етказиш ва объектни фойдаланишга топширишни тезлаштириш мақсадида, шунингдек Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги “Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси” ДУКнинг 2021 йил 30 декабрдаги 29928-сонли йиғма эксперт хулосасига асосан, “Ўзбекэкспертиза” АЖ ва “Фарғонаэкспертиза” ШХЖ ўртасида 2020 йил 13 ноябрда тузилган 1-сонли ЕРСМ- шартномасига 2- сонли қўшимча қилишув шартномаси қисқа муддат ичида имзоланиши таъминлансин; • Барча қурилиш ишлари ва
------------	---------------------------------	---	---------------------	--	---

Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)

Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
Министерства Инвестиции, промышленности и торговли	100029, Узбекистан, Ташкент, улица Ислама Каримова, 1	Владение более 20% голосующих акции АО «Узбекэкспертиза»	2022-06-20
Абидов Бадриддин Нурутдинович	Тошкент ш., Чилонзор тумани, Дўмбиробод 1-тор кўчаси, 32 уй	Член наблюдательного совета	2022-06-30
Рустамов Олимхон Бакиевич	Тошкент ш., Учтепа т-ни	Член наблюдательного совета	2022-06-30
Зуфарова Наргиза Алимджановна	Тошкент ш., Яккасарой тумани, Кичик бешёғоч кўчаси, 67 уй	Член наблюдательного совета	2022-06-30
Абдурахмонов Инъомжон Абдуганиевич	Тошкент ш., Яккасарой т-ни	Член наблюдательного совета	2022-06-30
Абдурахимова Наргиза Муратджановна	Тошкент ш., Шайхонтохур тумани, Кох ота парашютная кўчаси, 27 уй	Член наблюдательного совета	2022-06-30
Григорьянц Артем Александрович	г.Ташкент, Мирабадский район, ул. Нукусская, Авлиё-Ота 1-34	Генеральный директор	2022-11-17
ДХО «Андижанэкспертиза»	г. Андижан, ул. Истиклол 25	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Бухараэкспертиза»	г.Бухара, ул. О.Эшонова 28	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20

ДХО «Джиззакэкспертиза»	г.Джизак ул. Заминская 88а	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Каракалпакэкспертиза»	г.Нукус, Турткульское шоссе 20	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Кашкадарьяэкспертиза»	г.Карши, ул. Узбекистон овози 2	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Навоиэкспертиза»	г.Навои, ул.Ломоносова 14-1	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Наманганэкспертиза»	160115, Наманган вил., Наманган ш., 3- микрорайон, Порлоқ МФЙ, Тинчлик кўчаси, 85 уй	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Самаркандэкспертиза»	г.Самарканд, ул.Ал- Кушчи 15	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Сырдарьяэкспертиза»	г.Гулистан, ул.Мустакиллик 77	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Сурхандарьяэкспертиза»	г.Термез, ул.С.Рахимова 4	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Ферганаэкспертиза»	г.Фергана, ул. Мустакиллик 32	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20
ДХО «Хорезмэкспертиза»	г.Ургенч, ул. Ханка, 62 Г	Дочернее хозяйственное общество	2014-06-20

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/4639>

Дата: 11.05.2024