

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

**ПО КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ
ОТЧЕТНОСТИ АО «УЗБЕКЭКСПЕРТИЗА»
ПОДГОТОВЛЕННЫЙ В СООТВЕТСТВИИ С МСФО
ПО ИТОГАМ 2020 ГОДА**

АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ООО «AMULET-AUDIT»

14 ИЮНЯ 2021 ГОДА



**АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«AMULET-AUDIT»
AUDITORLIK TASHKILOTI**

Toshkent shaxri T. Shevchenko ko'chasi, 8 www.amuletaudit.com E-mail: amuletaudit@mail.ru Tel.: (998 97) 720-71-09

Аудиторское заключение независимого аудитора

Акционерам и руководству АО «Узбекэкспертиза»: Республика Узбекистан, город Ташкент, 100007, Мирзо Улугбекский район, улица Паркентская, 51.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением возможного влияния вопросов, описанных в разделе Основание для выражения мнения с оговоркой прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение группы АО «Узбекэкспертиза» (далее – «Группа») по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Предмет аудита

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности Группы, которая включает:

- Консолидированный отчет о финансовом положении;
- Консолидированный отчет о совокупном доходе;
- Консолидированный отчет о движении денежных средств;
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале;
- Примечания к консолидированной финансовой отчетности, включая основные положения учетной политики и прочую пояснительную информацию;

Основание для выражения мнения с оговоркой

Мы не смогли присутствовать на инвентаризации основных средств и запасов по состоянию на 31 декабря 2020 года. Нам не удалось определить количество основных средств и запасов по состоянию на 31 декабря 2020 года, которые представлены в Консолидированном отчете о финансовом положении в размере 4 246 302 тыс. сум и 557 190 тыс. сум соответственно, используя альтернативные методы. Соответственно, нам не удалось определить, необходимы ли корректировки в отношении основных средств и запасов по состоянию на 31 декабря 2020 года и в отношении прибыли или убытков за год, представленных в Консолидированном отчете о совокупном доходе, а также в отношении чистой суммы денежных средств, полученной от операционной деятельности, представленной в Консолидированном отчете о движении денежных средств.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Независимость

Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров («Кодекс СМСЭБ»), а также этическими требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов Республики Узбекистан и требованиями по независимости, относящимися к аудиту консолидированной финансовой отчетности в Республике Узбекистан. Нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с Кодексом СМСЭБ.

Наша методология аудита

Краткий обзор

Наша методология аудита предполагает определение существенности и оценку рисков существенного искажения консолидированной финансовой отчетности. В частности, мы проанализировали, в каких областях руководство выносило субъективные суждения, например, в отношении значимых бухгалтерских оценок, что включало применение допущений и рассмотрение будущих событий, с которыми в силу их характера связана неопределенность. Мы также рассмотрели риск обхода средств внутреннего контроля руководством, включая, помимо прочего, оценку наличия признаков необъективности руководства, которая создает риск существенного искажения вследствие недобросовестных действий.

Объем аудита определен нами таким образом, чтобы мы могли выполнить работы в достаточном объеме для выражения нашего мнения о консолидированной финансовой отчетности в целом с учетом структуры Группы, используемых Группой учетных процессов и средств контроля, а также с учетом специфики отрасли, в которой Группа осуществляет свою деятельность.

Существенность

На определение объема нашего аудита оказало влияние применение нами существенности. Аудит предназначен для получения разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений. Искажения могут возникать в результате недобросовестных действий или ошибок. Они считаются существенными, если разумно ожидать, что по отдельности или в совокупности они повлияют на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

Основываясь на своем профессиональном суждении, мы установили определенные количественные пороговые значения для существенности, в том числе для существенности на уровне консолидированной финансовой отчетности Группы в целом, как указано ниже. С помощью этих значений и с учетом качественных факторов, мы определили объем нашего аудита, а также характер, сроки проведения и объем наших аудиторских процедур и оценили влияние искажений (взятых по отдельности и в совокупности), при наличии таковых, на консолидированную финансовую отчетность в целом.

Существенность на уровне консолидированной финансовой отчетности Группы в целом определена в размере 888 000 тыс. сум. Мы определили существенность в целом в размере 10% от суммы прибыли до налогообложения. Мы определили сумму прибыли до налогообложения в качестве основы для расчета уровня существенности так как, по нашему мнению, этот показатель наиболее часто применяется пользователями консолидированной финансовой отчетности Группы и считается общепризнанным показателем. Мы определили показатель в размере 10%, так как на основании нашего профессионального опыта данный показатель является общепринятым количественным измерением в отношении данной основы для расчета.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего отчета, в том числе по отношению к ключевым вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения аудируемой консолидированной финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанных выше вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой консолидированной финансовой отчетности.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у нее отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Наблюдательный совет несет ответственность за надзор над процессом подготовки консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организации или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы ответственны за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, и в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.



Бахтиер Хамдамов
Генеральный директор
сертификат аудитора № 05362
выданный 16 января 2016 года



ООО Аудиторская организация «AMULET-AUDIT»
14 июня 2020 года
г. Ташкент, Узбекистан

КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УЗБЕКЭКСПЕРТИЗА»
ПОДГОТОВЛЕННОГО ПО ИТОГАМ 2020 ГОДА

ГРУППА КОМПАНИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УЗБЕКЭКСПЕРТИЗА»

Консолидированный отчет о финансовом положении

(в тысячах узбекских сум)

Показатели (тыс. сум)		31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
АКТИВЫ			
Долгосрочные активы			
Основные средства	5	4 246 302	3 147 839
Финансовые вложения - инвестиции в дочерние предприят	6	-	10 000
Финансовые вложения - инвестиции в ассоциированные пр	6	20 265	20 265
Финансовые вложения - инвестиции, имеющиеся в наличии	6	35 405	35 405
Нематериальные активы		340 079	154 840
Итого долгосрочные активы		4 642 051	3 368 349
Текущие активы			
Запасы	7	557 190	333 214
Торговая и прочая дебиторская задолженность	8	3 241 229	2 121 710
Денежные средства и их эквиваленты	9	1 999 977	1 653 064
Авансы выданные поставщикам	10	554 166	627 318
Краткосрочные займы, выданные	11	1 416 420	1 719 484
Итого текущие активы		7 914 363	6 454 790
ИТОГО АКТИВЫ		12 556 414	9 823 139
КАПИТАЛ			
Акционерный капитал	12	2 589 588	2 589 588
Добавленный и резервный капитал	12	14 373	1 132 210
Нераспределенная прибыль	12	3 943 008	3 079 807
ИТОГО КАПИТАЛ		6 546 969	6 801 605
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Текущие обязательства			
Кредиторская задолженность	13	2 207 724	1 270 381
Авансы полученные		1 512 074	1 330 991
Банковские кредиты и займы	14	-	10 036
Налоги к уплате		713 659	410 126
Итого текущие обязательства		6 009 445	3 021 534
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		6 009 445	3 021 534
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		12 556 414	9 823 139

Утверждено и подписано от имени руководства от 31 мая 2021 года

Х. Серикбаев
Генеральный директор

С. Слюнкова
Главный бухгалтер

ГРУППА КОМПАНИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УЗБЕКЭКСПЕРТИЗА»

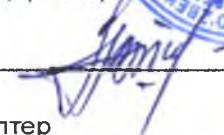
Консолидированный отчет о финансовых результатах

(в тысячах узбекских сум)

Показатели (тыс. сум)		2020	2019
Чистая выручка	15	34 140 701	21 505 984
Себестоимость выручки	16	(17 158 229)	(11 336 645)
Валовая прибыль/(убыток)		16 982 472	10 169 339
Операционные расходы	17	(8 792 740)	(8 469 546)
Прочие доходы	18	418 799	152 755
Операционная прибыль/(убыток)		8 608 531	1 852 548
Курсовые разницы	19	127 240	165 906
Доходы в виде дивидендов	19	-	1 031
Доходы в виде процентов	19	108 469	142 475
Прочие финансовые доходы	19	35 090	34 564
Расходы по процентам	20	-	(14 716)
Прибыль/(убыток) до налогообложения		8 879 330	2 181 808
Налог на прибыль		(811 135)	(698 650)
Прибыль/(убыток) за год		8 068 195	1 483 158
Прочий совокупный доход за год		-	-
Итого совокупный доход/(убыток) за год		8 068 195	1 483 158

Утверждено и подписано от имени руководства от 31 мая 2021 года


Х. Серикбаев
 Генеральный директор


С. Слюнкова
 Главный бухгалтер



ГРУППА КОМПАНИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УЗБЕКЭКСПЕРТИЗА»

Консолидированный отчет об изменениях в капитале

(в тысячах узбекских сум)

Показатели (тыс. сум)	Уставный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого капитал
Остаток на 1 января 2019 года	2 589 588	1 065 711	2 054 279	5 709 578
Прибыль за 2019 год			1 483 158	1 483 158
Совокупный доход за 2019 г			1 483 158	1 483 158
Корректировка резерва		66 499	(66 499)	-
Корректировка прибыли прошлых лет			(184 221)	(184 221)
Выплата дивидендов за 2018 г			(206 910)	(206 910)
Остаток на 31 декабря 2019 года	2 589 588	1 132 210	3 079 807	6 801 605
Прибыль за 2020 год			8 068 195	8 068 195
Совокупный доход за 2020 г			8 068 195	8 068 195
Увеличение резерва		(1 117 837)		(1 117 837)
Выплата дивидендов за 2019 г			(7 204 994)	(7 204 994)
Остаток на 31 декабря 2020 года	2 589 588	14 373	3 943 008	6 546 969

Утверждено и подписано от имени руководства от 31 мая 2021 года

Х. Серикбаев
 Генеральный директор

С. Слюнкова



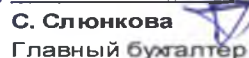
ГРУППА КОМПАНИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УЗБЕКЭКСПЕРТИЗА»

Консолидированный отчет о движении денежных средств

Показатели (тыс. сум)	(в тысячах узбекских сум)	
	2020	2019
Потоки денежных средств от операционной деятельности:		
Прибыль/(убыток) до налогообложения	8 879 330	2 181 808
С корректировкой:		
Амортизация и обесценение основных средств	706 952	613 354
Резерв на ожидаемые кредитные убытки	1 251	52 292
Резерв по отпускам	(109 095)	(83 579)
Финансовые доходы	(35 090)	(34 564)
Процентные доходы	108 469	130 257
Убыток от выбытия основных средств	6 962	62 070
Списание прочроченной дебиторской задолженности	77 901	124 363
Прочие доходы и расходы	(4 570 245)	(101 410)
Потоки денежных средств от операционной деятельности до изменений оборотного капитала:	5 066 435	2 944 591
(Увеличение)/уменьшение торговой и прочей дебиторской задолженности	(1 119 519)	(443 745)
(Увеличение)/уменьшение выданных авансов задолженности	73 152	(240 087)
(Увеличение)/уменьшение запасов	(223 976)	(33 828)
Увеличение/(уменьшение) торговой и прочей кредиторской задолженности	2 513 331	253 016
Изменения в оборотном капитале	6 164 042	2 479 947
Налог на прибыль уплаченная	(635 607)	(716 598)
Уплаченные прочие налоги	(4 220 389)	(1 177 301)
Чистая сумма денежных средств, полученных от/ (использованных в) операционной деятельности	1 308 046	586 048
Потоки денежных средств от инвестиционной деятельности		
Приобретение основных средств	(1 412 117)	(489 363)
Выручка от реализации основных средств	30 716	42 281
Займы, выданные	303 064	(125 663)
Чистая сумма денежных средств, (использованных в)/от инвестиционной деятельности	(1 078 337)	(572 745)
Потоки денежных средств от финансовой деятельности		
Проценты, выплаченные	-	(14 716)
Дивиденды, полученные	-	1 031
Погашение кредитов и займов	(10 036)	(73 191)
Чистая сумма денежных средств от/(использованных в) финансовой деятельности	(10 036)	(86 876)
Чистое увеличение / (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	219 673	(73 573)
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	1 655 678	1 563 345
Влияние изменения обменного курса валют на денежные средства и их эквиваленты	127 240	165 906
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	2 002 591	1 655 678

Утверждено и подписано от имени руководства от 31 мая 2021 года


Х. Серикбаев
Генеральный директор


С. Слюнкова
Главный бухгалтер