

«SIRG'ALI DEHQON BOZORI» АЖ
акциядорларининг навбатдаги умумий йиғилиш
Б А Ё Н И

2021 йил 05 апрел

Тошкент шаҳри.
соат 12-00

Ўтказилган жойи: Тошкент шаҳри, Сергели тумани, Сергели 6-мавзеси.

Акциядорларнинг 2020 йил молиявий якуни бўйича умумий йиғилиши Тошкент шаҳар Сергели тумани, Сергели 6-мавзеси, Янги Сергели кучасида жойлашган жамиятнинг маъмурий биносидан 2021 йил 05 апрел куни ўтказилди. Йиғилишда 633569 та овозга эга акциядорлар қатнашди, бу жами акциядорларнинг 97,47% ни ташкил этади, йиғилиш ўтказиш ҳуқуқига эга.

Жамият Устав жамғармасининг 95,48 %га эгалик қилувчи Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципиал активларни бошқариш маркази” ДУКнинг 2021 йил 29 мартдаги № 01-25/1983-сонли ишончномасига асосан, “Бозорлар ва савдо комплекслари департаменти” бошлиғи ўринбосари Ганиев Дилмурод Иркинович қатнашди.

Йиғилиш раёсатида бир овоздан қуйидагилар сайландилар:

Ганиев Д.И. - “Муниципиал активларини бошқариш маркази” ДУК бўлим бошлиғи,
Каримов С.Ю – Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципал активларини бошқариш маркази” ДУК бўлим бошлиғи, жамият кузатув кенгаши аъзоси,
З.Ж.Сандиев – «Сергели дехкон бозори» АЖ директори ўринбосари

Йиғилиш котибиятида бир овоздан қуйидагилар сайландилар:

Кучаров Э.Б

Йиғилиш саноқ ҳайъатида қуйидаги ходимлар сайландилар:

1. Тимофеева А.А 2. Аликулова Н. 3. Кучаров Э.Б

Йиғилишга “Бозорлар ва савдо комплекслари департаменти” бошлиғи ўринбосари Ганиев Дилмурод Иркинович раислик қилди,

Йиғилиш раиси Ганиев Дилмурод Иркинович йиғилиш кун тартиби билан таништирди.

Йиғилиш кун тартиби:

1. Жамиятнинг ижроия органи ва кузатув кенгашининг йиллик ҳисоботини, жамиятнинг ривожлантириш стратегиясига эришиш бўйича қўрилаётган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисоботларини эшитиш.
2. Жамиятнинг 2020 йил молиявий-хўжалик фаолияти якуни юзасидан ташиқи аудиторлик текишуви хулосасини кўриб чиқиш.
3. Жамият тафтиш комиссиясининг ўз ваколат доирасига қирадиган масалалар, шу жумладан жамиятнинг бошқарушига доир қонун ҳужжатларида белгиланган талабларга риоя этилиши юзасидан хулосалари.
4. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича йиллик ҳисоботини тасдиқлаш.
5. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича фойда ва зарарлари ҳисоб варағини тасдиқлаш, унинг фойдасини тақсимлаш.
6. Жамиятнинг 2021 йилга мўлжалланган «Бизнес-режаси»ни, ҳамда “Даромадлар ва харажатлар сметаси режаси”ни тасдиқлаш.
7. Жамиятнинг директорининг меҳнат шартномасини тухтатиш ҳақида.
8. Жамиятнинг Кузатув кенгашини сайлаш.
9. Жамиятнинг Тафтиш комиссиясини сайлаш.
10. Жамиятда ўтказилган Корпоратив бошқарув тизимини баҳолаш натижаларини кўриб чиқиш.
11. Жамиятнинг ташкилий тузилмасига ўзгартириш киритиш ва қайта тасдиқлаш.
12. Жамиятнинг 2021 йил фаолияти учун жамият Аудиторини тасдиқлаш ва унга тўланадиган ҳақнинг энг кўп миқдори чегарасини белгилаш.
13. Жамият ҳудудида қурилиш ишларини олиб бориш ҳақида
14. Жамият Устав капиталини камайтириш.

15. Жамиятнинг аффилланган шахси билан тузиладиган битимни маъқуллаш.

16. Жамиятнинг акция чиқариливи тўғрисидаги қарорига ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш ҳамда ўзгартиришлар матнини тасдиқлаш.

17. Жамиятнинг янги таҳрирдаги Уставини тасдиқлаш.

Йиғилиш регламенти қуйидагича тасдиқланди:

Асосий масалаларга 10 минутгача.

Сўзгачиқувчиларга 3 минутгача.

Йиғилиш кун тартибидаги **биринчи** масала бўйича жамият директори ўринбосари (жамият рахбари) Сандиев Зафарнинг ҳисоботи тингланди. Жамият рахбари ўз ҳисоботида 2020 йил якуни бўйича амалга оширилган ишлар, эришилган ютуқлар ва мавжуд камчиликлар, 2020 йилга режалаштирилган ишлар ҳақида ҳисобот берди, жумладан жамият томонидан, 2020 йил якуни бўйича жамиятни ривожлантириш стратегиясига эришиш учун кўрилаётган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисоботлари тингланди. Ҳисоботда акциядорлик жамияти томонидан 2020 йилда эришилган ютуқ ва камчиликлари келтириб ўтилди, 2020 йил якуни бўйича режадаги 2 014, 3 млн сўмлик ялпи даромад ўрнига 2 241.8 млн сўмга бажариб, режа 111.3 % га яъни 227,5 мил.сўмга кўп бажарилган; шундан жой ҳақи режаси 1 057.7 млн сўм бўлган, амалда 980.4 млн. сўм яъни -77.3 млн. сўмга кам ёки 92.7% га бажарилгани, хизмат ҳақи режаси 341.2 млн. сўм бўлган, амалда 382.1 млн. сўмга 40.9 мил.сўмга кўп ёки 111.9 % га бажарилгани, жамият бино ва иншоотларини ижарага бериш режаси 446.9 мил.сўм, амалда 699.5 сўмга, 252.6 млн.сўмга кўп яъни 156.5 %га бажарилган, ҳамда жамият инфратузилмадан фойдаланганлик учун тўлов режаси 168.4 млн сўм, амалда 179.6 млн.сўмга яъни 11.2 млн.сўмга кўп ёки режа 106.6 % га бажарилганлиги ҳақида ҳисобот берди. Шунингдек, жамият рахбари ўз ҳисоботида жами солиқ туловлар режаси 522.3 млн.сўм, амалда 707.6 млн сўм яъни 185.2 млн.сўм кам сарфланган.

Жами давр харажатлар режаси 916 ,8 млн. сўм миқдорида белгиланган, амалда 1 261,0 млн сўм сарфланган, бу режага нисбатан 344,2 млн. сўмга кўп сарфланган. Шундан : иш ҳақи режа бўйича 530.2 млн.сўм, амалда 473.0 млн.сўм яъни -57.1 млн.сўмга кам, 12 % ижтимоий солиқ режаси 63.6 млн.сўм, амалда 56.7 млн.сўм яъни -6.8 млн.сўмга кам, жорий таъмирлаш режа бўйича 15.0 млн.сўм, амалда 0 млн.сўм яъни -15.0 млн.сўмга ва бошқа харажатлар режаси 11.8 млн.сўм, амалда 306.3 млн.сўм яъни 294.5 млн.сўмга кўп сарфланган.

Жорий харажатлардан, электр қуввати режаси 33.2 млн.сўм, амалда 35.9 млн. сўм яъни 2.7 млн.сўмга кўп, сув ва канализация режа бўйича 21.6 млн.сўм, амалда 47.6 млн. сўм, режага нисбатан 26.0 млн. сўм кўп сарфланган ва махсустрас режа бўйича 51.4 млн. сўм, амалда 68.8 млн. сўм яъни 17.4 млн.сўмга кўп сарфланган, ИИБ хизмати режаси 26.4 млн.сўм, амалда 28.0 млн. сўм яъни 1.6 млн.сўмга кўп сарфланган. ва сабаблар тўғрисида тушунтириш берди ва 2020 йил соф фойда режаси 746.7 млн.сўм бўлган бўлса, амалда 549.5 млн. сўм, режага нисбатан -197.2 млн.сўмга кам бажарилганлигини ҳамда жамиятнинг 2020 йил 1 январ ҳолатига дебиторлик қарздорлик 58 751.7 минг сўмни ва кредиторлик қарздорлик 1 816 170.40минг сўмни ташкил этиши ҳақида ҳисобот берди.

Сўнгра сўзга йиғилиш қатнашчиси Ганиев Д. чиқиб, жамият раҳбарияти томонидан дебитор ва кредиторлик қарздорликлари миқдорини камайтириш бўйича зарурий ишларни амалга ошириш зарурлигини, зарурий туғилган ҳолда қарздорликларни ундириш мақсадида суд идораларига мурожаат этиш лозимлигини таъкидлади ва қўйилган камчиликларни бартараф этиш ва жорий йилда режаларни тўлиқ бажариш ҳамда харажатларни камайтириш тўғрисида топшириқлар берди ва жамият раҳбарига мурожаат этди.

Берилган саволларга маърузачилар жавоб олганларидан сўнг, раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларига ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Йиғилиш кун тартибидаги **иккинчи** масала бўйича “OSIYO-RUMANS” МЧЖ аудиторлик ташкилоти МЧЖнинг 2020 йил якуни бўйича ўтказилган аудит текшируви ҳулосаси юзасидан жамият бош ҳисобчиси А.А.Тимофеева сўзга чиқди ва аудит текшируви натижасига кўра, жамият молиявий ва ҳўжалик фаолияти, ҳамда бухгалтерия ҳисоботлари Ўзбекистон Республикасидаги қонунчилигига мувофиқ келиши ҳақида ҳисобот берди ва

2021 йил 19 февралда утказилган текширувда ижобий хулоса берилгани хақида маълумот берди (аудиторлик текшируви хулосаси илова қилинади).

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларига ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Йиғилиш кун тартибидаги **учинчи** масала бўйича жамиятнинг тафтиш комиссияси хулосасини жамият бош бухгалтери А.А.Тимофеева сўзга чиқиб, йиғилиш қатнашчиларини таништирди. Жумладан, ушбу хулосада жамият тафтиш комиссияси томонидан амалга оширилган тафтишга ҳамда жамият ташқи аудитори "OSIYO-RUMANS" МЧЖнинг 2021 йил 19 февралдаги ижобий аудиторлик хулосасига асосланиб:

- Адлия вазирлиги томонидан 17.12.1998 йилда 565-сон билан рўйхатга олинган «Юридик шахслар томонидан касса операцияларини амалга ошириш қоидалари», пул маблағларини ҳисобга олишни тартибга солувчи бошқа меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатларга амал қилинганлиги;

- Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 17.11.1999 йилги «Мехнат ҳақи юзасидан ҳисоб китобларни ўз вақтида амалга оширилиши юзасидан министрликлар, идоралар ва ҳўжалик юритувчи субъектлар раҳбарларини жавобгарлигини ошириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги қарори талабларини бузиш ҳоллари аниқланмаганлиги;

- Жамият томонидан Ўзбекистон Республикасининг 21.12.2004 йилги «Фуқароларнинг жамғариб бориладиган пенсия таъминоти тўғрисида»ги Қонуни талаблари бажарилмоқда. Жамиятда асосий иш жой Жамият ҳисобида ишловчиларнинг барчасига Халқ банки бўлимида пенсия дафтарчалари очилиб, Халқ банкига ҳар ойда маблағлар ўтказиб келинаётганлиги;

- Тафтиш комиссия аъзолари аудитор текшируви хулосаларига таяниб, жамиятнинг 2020 йил молиявий-ҳўжалик фаолиятининг даромадлар ва харажатлар ҳисоботи ва балансидаги маълумотларининг ҳаққонийлиги тасдиқланганлигини;

- 2020 йил давомида аффилланган шахслар билан йирик битимлар тузилмаганлигини ҳақида маълум қилди (тафтиш ҳайъатининг хулосаси илова қилинади).

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларига ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **тўртинчи** масала бўйича жамият бош ҳисобчиси А.А.Тимофеева сўзга чиқиб, жамиятнинг 2020 йил якуний баланси бўйича ахборот берди.

Жумладан,

Бухгалтерия баланси: форма №1

АКТИВ		ПАССИВ	
Асосийвоситалар	42 941,5	Устав капитали	650 000,0
Узоқмуддатлиинвестициялар	482 690,0	Резер капитали	24 342,1
Узоқмуддатликечиктирилганхаражатлар	0	Тақсимланмаганфойда (қопланмаган зарар)	- 1 919 858,1
Ишлабчиқаришзаҳиралари	0	Узоқ муддатли кредиторликқариз	42 725,1
Товарлар	0	Жорий кредиторликқаризлари	1 816 170,4
Келгусидаврхаражатлар	0	Қисқа муддатли кредиторликқаризлар	
Дебиторлар	58 751,7		
Пул маблағлари	28 996,3		
Қисқа муддатлиинвестициялар			
ЖАМИ	613 379,5	ЖАМИ	613 379,5
		СОФ ФОЙДА	493 982,5

Молиявий натижалар: 1. Маҳсулот сотишдан олинган соф тушум 1 948 058,2,0 минг сўм, 2. Умумҳўжалик фаолиятнинг фойдаси 686 988,7 минг сўм, 3. Даромад ҳисобидан

ҳисобланган фойда солиғи 193 006,3 минг сўм, 4. Ҳисобот давридаги соф фойда 493 982,5 минг сўм.

Молиявий натижалар:

(минг сўм)

Кўрсаткичлар номи	Ўтган йилнинг шу даврида		Ҳисобот даврида	
	Даромад-лар	Харажат-лар	Даромад-лар	Харажат-лар
Маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларнисотишдантушгансофтушум	1 542 804,6	x	1 948 058,2	X
Сотилганмаҳсулот (товар, ишвахизмат)ларнингтаннари	x	0	X	0
Маҳсулот (товар, ишвахизмат)ларнисотишнингялпифойдаси (зарари)	1 542 804,6	0	1 948 058,2	
Даврхаражатларижами	x	3 376 441,0	X	1 261 069,5
Маъмурийхаражатлар	x	394258,4	x	529 849,2
Бошка операция харажатлари	x	2982182,6	x	731 220,3
Асосийфаолиятинингбошкаромадлари	708 265,5	x	X	x
Асосийфаолиятнингфойдаси (зарари)	x	1 125 370,9	686 988,7	x
Дивидент шаклдаги даромади	0	0	0,0	
Даромад (фойда) солиқини тўлангунгақадарфойда (зарар)	x	1 125 535,1	686 988,7	X
Даромад (фойда) солиқи	X	2 250 906,0	X	193 006,2
Ҳисоботдаврнинг соф фойдаси (зарари)	0	0	549590.9	0.0

Жамиятнинг 2020 йил фаолияти якуни бўйича аудиторлик текшируви “OSIYO-RUMANS” аудиторлик фирмаси томонидан текширилган. Аудиторлик текшируви натижалари бўйича жамият молия –хужалик фаолиятини ижобий фикир хулосаси берилган.

Аудиторлик фаолияти билан шуғулланиш учун Молия вазирлиги томонидан 2019 йил 17 апрелда АФ №00818 –сонли Лицензия берилган. Аудиторлик ташкилоти томонидан хужалик юритувчи субъект “Сергели деҳқон бозори”АЖнинг 2020 йил 31 декабр ҳолатига молиявий ҳисоботи бўйича молиявий ҳолати ва молиявий-хўжалик фаолияти натижаларини ҳаққоний акс эттирилгани ва бухгалтерия ҳисоби тўғрисидаги Қонун ҳужжатлари талабларига мувофиқ келишлиги тўғрисида фикр билдирилган.

Раислик қилувчи кўрилган масала бўйича овоз бериш бюллетенларига ўзмуносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **бешинчи** масала бўйича жамият бош ҳисобчиси А.А.Тимофеева сўзга чиқиб, “Сергели деҳқон бозори”АЖ 2020 йил якунлари бўйича соф фойда режаси 746 749.0 минг.сўм этиб режалаштирилган, лекин 2020 йил якунлари бўйича соф фойда амалда 549 590.9 минг.сўм, режага нисбатан -197 158.0 минг.сўмга кам фойда олинганлигини айтиб, 2020 йил якунлари бўйича 549590.9 минг сўм олинган соф фойдани: жамият баланисининг 450 сатр кодида курсатилган -1 919 858.1 минг сўм зарарни қоплаш учун йуналтириш таклифини киритди.

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларига ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Йиғилиш кун тартибидаги **олтинчи** масала бўйича жамият бош ҳисобчиси А.А.Тимофеева сўзга чиқиб, жамиятнинг 2021 йилга режалаштирилган “Бизнес-режаси”, ҳамда “2021 йил учун даромадлар ва харажатлар сметаси режаси” билан йиғилиш қатнашчиларини таништирди. Жумладан, бизнес-режасидаги 2021 йилга режалаштирилган ишлар, даромад олиш манбалари, соф фойда режаси йиғилиш иштирокчилари томонидан муҳокама этилди. (“Бизнес-режа” ва “Даромадлар ва харажатлар сметаси режаси” тўлалигича илова қилинади).

Маърузачининг берилган саволларига олинган жавобидан сўнг, раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларига ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **еттинчи** масала бўйича раислик қилувчи сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикасини амалдаги “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини химоя қилиш тўғрисида”ги қонунга асосан «Сергели дехкон бозори» акциядорлик жамияти директори Исмоилов Бекжонга нисбатан тергов ҳаракатлари олиб борилаётган ва анча вақтдан бери ишга келмаётганлиги сабабли, у билан тузилган меҳнат шартномани узайтириш имкони йўқлигидан келиб чиқиб, меҳнат шартномаси тўхтатилиши сўралди.

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича бюллетен орқали ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Раислик қилувчи кун тартибидаги **саккизинчи** масалага ўтиб, 2021 йилда жамиятнинг Кузатув Кенгаши аъзолигига номзодлар тарқатилган овоз бериш бюллетенларида келтирилганлигини билдириб, акциядорлардан ушбу масала бўйича кумулятив овоз бериш йўли билан овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Раислик қилувчи кун тартибидаги **тўққизинчи** масалага ўтиб, жамиятнинг Тафтиш комиссияси аъзолигига номзодлар тарқатилган овоз бериш бюллетенларида келтирилганлигини билдириб, акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўнинчи** масала юзасидан жамият қимматли қоғозлар бўйича мутахассис Э.Кучаров сўзга чиқиб, жамиятда Корпоратив бошқарув тизими самарадорлигини баҳолаш ўтказилганлигини, “Корпоратив бошқарув тизими самарадорлигини баҳолаш натижаларига кўра “Сергели дехкон бозори” АЖ 2020 йил якуни бўйича теширув “Осиё Аудит” МЧЖ аудиторлик ташкилот томонидан 2021 йил 19 мартда текширув ўтказилганлиги ва унинг хулосаси билан йиғилиш қатнашчиларини таништирди.

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн биринчи** масала бўйича раислик қилувчи сўзга чиқиб, жамият ижроия органи ва Кузатув кенгаши томонидан ҳозирги кундаги давр талабларидан келиб чиққан ҳолда ҳамда жамиятнинг молиявий-хўжалик ҳолатини кўтариш, малакали кадрларни жалб этиш зарурияти юзага келганлигини, шу муносабат билан жамиятда иш юритаётган кадрларнинг иш фаолияти, эгаллаган лавозими ва жамиятга қўшаётган ҳиссасини инобатга олиб ва бошқа зарурий жиҳатларни эътиборга олиб жамиятнинг ташкилий тузилмасига ўзгартиришлар киритиб, тасдиқлаш таклифи киритилганлигини айтиб, янги таклиф этилаётган ташкилий тузилма билан йиғилиш қатнашчиларини таништирди.

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн иккинчи** масала юзасидан жамият бош ҳисобчиси А.А.Тимофеева сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 20 мартдаги ЎРҚ-531 -сонли қонунига мувофиқ “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорлар ҳуқуқларини химоя қилиш тўғрисидаги Қонуни”га ўзгартиришлар киритилиши муносабати билан жамият аудиторини тасдиқлаш ва унга тўланадиган ҳақининг энг кўп миқдори чегарасини белгилаш акциядорларнинг умумий йиғилиш ваколатига берилиши муносабати билан аудиторлик текширувини ўтказилиши бўйича танлов эълон қилинганлигини ва шунга асосан қуйидаги ташкилотлардан таклифлар тушганини айтиб ўтди:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| 1. “EXPERT-AUDIT” МЧЖ | - 5500000 сўм, |
| 2. “OSIYO-AUDIT” | - 4000000 сўм |

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн учинчи** масала юзасидан жамият директори ўринбосари З.Ж.Сандиев сўзга чиқиб, Тошкент шаҳар Қурилиш бош бошқармаси томонидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 18 майдаги 370-сонли қарорига асосан рухсатнома олиб қурилиш ва реконструкция ишларни амалга ошириш учун инвестрларни жалб этган ҳолда ҳамда ҳашар йўли билан амалга ошириш лозимлигини ҳамда қурилиш ва

реконструкция ишларни амалдаги қонунларга ва меъёрий ҳужжатларга амал қилган ҳолда олиб борилди ва қурилиш ишларини давом этириш учун амалдаги қонунларга ва меъёрий ҳужжатларга амал қилган ҳолда давом этирилиши ва бошқа қурилиш лозим бўлган ишлар билан таништирди.

Раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн тўртинчи** масала юзасидан жамият қимматли қоғозлар бўйича мутахассис Э.Кучаров сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 23 январдаги 34-сонли қарорида Тошкент шаҳридаги бошқа деҳқон бозорлари ва савдо комплекслари билан бир қаторда “Сергели деҳқон бозори” АЖнинг ҳам шаҳобчаларини Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКга берилиши ҳисобига жамиятдаги давлат улушини (ҳокимият улушини) ушбу шаҳобчаларнинг баланс қиймати суммасига камайтириш белгилаб қўйилганлиги, шу мақсадда жамиятнинг устав фондида шаҳобчаларни берилиши ҳисобига ҳокимият улушини камайтириш лозим эди.

Лекин, жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги, шу сабабли, жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилиб, устав фондини камайтириш ваколатини жамият Кузатув кенгашига бериш таклиф этилишини билдирди.

Йиғилиш раиси акциядорлардан ўз бюллетенларида овозларини қайд этишларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн бешинчи** масала юзасидан жамият қимматли қоғозлар мутахассиси Кучаров Э.Б. сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 23 январдаги 34-сонли қарорида Тошкент шаҳридаги бошқа деҳқон бозорлари ва савдо комплекслари билан бир қаторда “Сергели деҳқон бозори” АЖнинг ҳам шаҳобчаларини Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКга берилиши ҳисобига жамиятдаги давлат улушини (ҳокимият улушини) ушбу шаҳобчаларнинг баланс қиймати суммасига камайтириш белгилаб қўйилганлиги, шу мақсадда жамиятнинг устав фондида шаҳобчаларни берилиши ҳисобига ҳокимият улушини камайтириш лозимлиги, лекин, жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги, шу сабабли, жамиятнинг акция чиқарилуви тўғрисидаги қарорига ва эмиссия рисоласига ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш ҳамда ўзгартиришлар матнини тасдиқлаш ваколатини жамият Кузатув кенгашига беришни таклиф этди.

Йиғилиш раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн олтинчи** масала юзасидан жамият қимматли қоғозлар мутахассиси Кучаров Э.Б. сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 23 январдаги 34-сонли қарорида Тошкент шаҳридаги бошқа деҳқон бозорлари ва савдо комплекслари билан бир қаторда “Сергели деҳқон бозори” АЖнинг ҳам шаҳобчаларини Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКга берилишида афилланган битим тузилиши, лекин, жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги сабабли жамиятнинг афилланган шахси билан битим тузиш масаласи ваколатини жамият Кузатув кенгашига бериш таклиф этилди.

Йиғилиш раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Кун тартибидаги **ўн еттинчи** масала юзасидан жамият қимматли қоғозлар мутахассиси Кучаров Э.Б. сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 20.03.2019 йилдаги ЎРҚ-531-сонли қонунига мувофиқ “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорлар ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Қонунга ўзгартиришлар киритилганлигини инобатга олиб, жамият уставиянги таҳрида тайёрлаганлигини маълум қилиди ва мажлис қатнашчиларни янги таҳрирдаги Устав билан таништирди ва тасдиқлаш таклифини киритди.

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 23 январдаги 34-сонли қарорида Тошкент шаҳридаги бошқа деҳқон бозорлари ва савдо комплекслари билан бир қаторда “Сергели деҳқон бозори” АЖнинг ҳам шаҳобчаларини Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКга берилиши ҳисобига жамиятдаги давлат улушини (ҳокимият улушини) ушбу шаҳобчаларнинг баланс қиймати суммасига камайтириш белгилаб қўйилганлиги, шу мақсадда жамиятнинг устав фондида шаҳобчаларни берилиши

ҳисобига ҳокимият улушини камайтириш лозим эди. Лекин, жамиятдааввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги учун яъни акцияларни бекор қилиш ҳужжатлари охирига етгазилгандан кейин жамиятнинг янги таҳрирдаги уставига ўзгартириш ва қўшимчалар киритилиш лозимлигини инобатга олиб, жамиятнинг жамиятнинг янги таҳрирдаги уставини ўзгартириш ва қўшимчалар киритишни тасдиқлаш ваколатини жамият Кузатув кенгашига бериш таклиф этилди.

Йиғилиш раислик қилувчи акциядорлардан ушбу масала бўйича овоз бериш бюллетенларида ўз муносабатларини билдиришларини сўради.

Раислик қилувчи умумий йиғилиш кун тартибидаги барча масалалар кўриб чиқилганини айтиб, овоз бериш натижалари санок хайъати томонидан аниқлангунга қадар танаффус эълон қилди.

(танаффусдан сўнг)

Санок хайъати йиғилиш қатнашчиларини овоз бериш натижалари билан таништирди.

1-масала		2-масала		3-масала	
Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%
Қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %
Бетараф	0 %	Бетараф	0 %	Бетараф	0 %
4-масала		5-масала		6-масала	
Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	633569 та овоз -100%	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%
қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %
Бетараф	0 %	Бетараф	0 %	Бетараф	0 %
7. масала					
Ёқлаган	633 569 та овоз -100%				
қарши	0 та овоз - 0. %				
Бетараф	0 %				
8-масала					
8.1.Акбарходжаев Лазизхон Турапович		Ёқлаган		633 569 та овоз 100 %	
8.2.Тошхўжаев Жавдатхўжа Махамадхўжаевич		Ёқлаган		633 569 та овоз 100 %	
8.3.Талипджанов Нодир Вахидови		Ёқлаган		633 569 та овоз 100 %	
8.4.КаримовСардор		Ёқлаган		633569 та овоз 100 %	
8.5.ФармановНодори		Ёқлаган		633569 та овоз 100 %	
9-масала					
9.1.Ибрагимова Гулчеҳра		Ёқлаган		633 569 та овоз 100 %	
9.2.Ким Алик Векторович		Ёқлаган		633 569 та овоз 100 %	
9.3.Мирасулов Абдухамид		Ёқлаган		633569 та овоз 100 %	
10 масала		11 масала		12.1-масала	
Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	0 овоз 0 %
қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %	Қарши	2500 та овоз 0.39 %
Бетараф	0 %	Бетараф	0 %	Бетараф	631069 та овоз 99.61 %
12.2 масала		13 масала		14 масала	
Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	6230569 та овоз 98.42 %	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%
қарши	0 та овоз - 0. %	Қарши	0 та овоз 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %
Бетараф	0 %	Бетараф	10000 та овоз 1.58 %	Бетараф	0 %
15 масала		16 масала		17 масала	
Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%	Ёқлаган	633 569 та овоз -100%
қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %	қарши	0 та овоз - 0. %
Бетараф	0 %	Бетараф	0 %	Бетараф	0 %

Раислик қилувчи кун тартибидаги барча масалалар кўпчилик овоз билан қабул қилинганини билдирди. Санок хайъати баённомаси бир овоздан тасдиқланди.

КУН ТАРТИБИДАГИ БАРЧА МАСАЛАЛАР АТРОФЛИЧА МУХОКАМА ҚИЛИНИБ ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. «Сергели деҳқон бозори» акциядорлик жамияти ижроия органи ҳамда Кузатув кенгашининг йиллик ҳисоботи ва улар томонидан жамиятни ривожлантириш стратегиясига

эришиш бўйича кўрилатган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисоботлари тасдиқлансин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз - 0. %, бетараф%)

2. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича молиявий-хўжалик фаолияти юзасидан “OSIYO-AUDIT” МСНЖ аудиторлик ташкилотининг 2021 йил 19 февралдаги ижобий аудиторлик хулосаси инobatга олинсин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз - 0. %, бетараф%)

3. Жамият Тафтиш комиссиясининг 2020 йил якуни бўйича ўз ваколати доирасига кирган масалалар, шу жумладан жамиятни бошқаришга доир қонун ҳужжатларида белгиланган талабларга риоя этилиши юзасидан хулосаси инobatга олинсин ва тасдиқлансин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз - 0. %, бетараф%)

4. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича йиллик ҳисоботи инobatга олинсин ва тасдиқлансин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз - 0. %, бетараф%)

5. Жамиятнинг 2020 йил молиявий-хўжалик якуни бўйича фойда ва зарарлар ҳисобварағи тасдиқлансин. Ёқлаган 633 569 та овоз 100 %, қарши 0 – 0%, бетараф 0 – 0 %).

5.1. Жамиятнинг 2020 йил молиявий-хўжалик якунлари бўйича 549590.9 минг сўм олинган соф фойдани: жамият баланисининг 450 сатр кодида курсатилган -1 919 858.1 минг сўм зарарни қоплаш учун йуналтирилсин. (Ёқлаган 633 569 та овоз 100 %, қарши 0 – 0%, бетараф 0 – 0 %).

6. Жамиятнинг 2021 йилга мўлжалланган «Бизнес-режа»си ҳамда «Даромадлар ва харажатлар сметаси режаси» иловага мувофиқ, кейинчалик Кузатув кенгаши томонидан ўзгартириш киритиш шарти билан, тасдиқлансин. Жамият ижроия органига «Бизнес режа» параметрларини тўлиқ бажариш чораларини кўриш юклатилсин. (Ёқлаган 633569 та овоз -100 %, қарши 0 – 0%, бетараф 0 та овоз – 0 %)

7. Жамияти директори Исмоилов Бекжонга нисбатан тергов ҳаракатлари олиб борилаётган ва анча вақтдан бери ишга келмаётганлиги сабабли, у билан тузилган меҳнат шартномани узайтириш имкони йўқлигидан келиб чиқиб, жамият директори Исмоилов Бекжоннинг меҳнат шартномаси тухтатилсин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз – 0. %, бетараф%)

8. Жамият Кузатув Кенгаши аъзолигига кумулятив овоз бериш йўли билан қуйидагилар сайлансин:

Акбарходжаев Лазизхон Турапович	“Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКнинг бош директори ўринбосари
Тошхўжаев Жавдатхўжа Махамадхўжаевич	“Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКнинг бош директори ўринбосари
Талипджанов Нодир Вахидович	“Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКнинг бўлим бошлиғи
Каримов Сардор Юлдашбаевич	“Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКнинг бўлим бошлиғи
Парманов Надыр Чинасович	акциядор

9. Тафтиш комиссиясига Ибрагимова Гулчехра, Ким Олег ва Мирасулов Абдухамид сайлансин. (Ёқлаган 633569 та овоз 100%, Қарши 0 – 0 %, Бетараф 0 – 0 %).

10. Корпоратив бошқарув тизимини баҳолаш натижалари қабул қилинсин ва жамият кузатув кенгаши ҳамда ижроия органига аниқланган камчиликларни бартараф этиш вазифаси юклатилсин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз - 0. %, бетараф%)

11. Жамиятнинг ташкилий тузилмасига ўзгартиришлар киритилсин ва қайта тасдиқлансин. (Ёқлаган 633 569 та овоз 100%, Қарши 0 – 0 %, Бетараф 0 – 0 %).

12. Жамиятнинг 2021 йил фаолияти учун жамият Аудитори этиб “OSIYO-AUDIT” МСНЖ аудиторлик ташкилоти тасдиқлансин ва унга тўланадиган ҳақининг энг кўп чегараси 4.000.0 минг сўмгача этиб белгилансин. (Ёқлаган - 633569 та овоз 100 %, Қарши 0 – 0 %, Бетараф 0 – 0 %).

13. Жамият томонидан Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ва қарорларга ҳамда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 18 майдаги 370-сонли қарорига асосан рухсатнома олиб қурилиш ва реконструкция ишларни амалга ошириш жамият

ижро органига юклатилсин. (Ёқлаган – 62359 та овоз 98.42 %, Қарши 0 – 0 %, Бетараф 10000 – 1.58 %).

14. Жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги, шу сабабли, жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилиб, устав фондни камайтириш ваколати жамият Кузатув кенгашига берилсин. (Ёқлаган – 633569 та овоз 10 %, Қарши 0 та овоз – 0. %, Бетараф 0 – 0 %).

15. Жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги, шу сабабли, жамиятнинг акция чиқарилуви тўғрисидаги қарорига ва эмиссия рисоласига ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш ҳамда ўзгартиришлар матнини тасдиқлаш ваколати жамият Кузатув кенгашига берилсин. (Ёқлаган – 633569 та овоз 100 %, Қарши 0 та овоз – 0 %, Бетараф 0 – 0 %).

16. Жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги сабабли жамиятнинг афилланган шахси билан битим тузиш масаласи ваколати жамият Кузатув кенгашига берилсин. (Ёқлаган – 633569 та овоз 100 %, Қарши 0 та овоз – 0 %, Бетараф 0 – 0 %).

17. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 20.03.2019 йилдаги ЎРҚ 531-сонли қонунига мувофиқ “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорлар ҳуқуларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Қонунга ўзгартиришлар киритилганлиги инобатга олиб жамият устави янги тахрирда тасдиқлансин

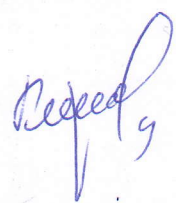
Жамиятнинг шахобчаларини Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКга берилиши ҳисобига жамиятдаги давлат улиши яъни ҳокимият улуши камайтириш лозим эди. Лекин жамиятда аввал чиқарилган акцияларни бекор қилишга доир ҳужжатлар охирига етмаганлиги учун яъни акцияларни бекор қилиш ҳужжатлари охирига етгазилгандан кейин жамиятнинг янги тахриридаги уставига ўзгартиришлар ва қўшимча киритишни тасдиқлаш ваколатини жамия Кузатув кенгашига берилсин. (Ёқлаган 633 569 та овоз -100 %, қарши 0 та овоз – 0. %, бетараф%)

Баённома имзоланган сана: « » апрел 2021 йил.

Йиғилиш раиси:

Котиб:

 Ганиев Д.И

 Кучаров Э.Б